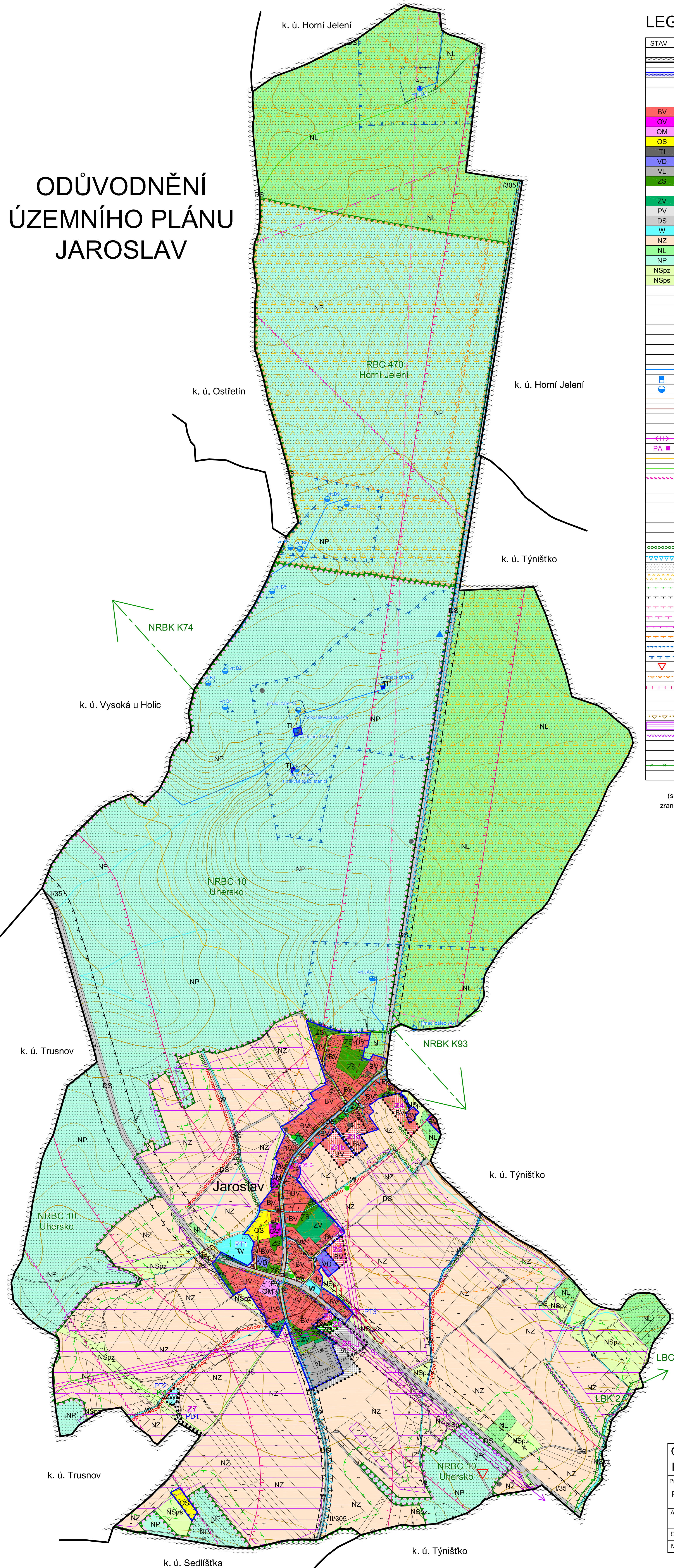


# ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU JAROSLAV



## LEGENDA:

STAV	NÁVRH	REZERVA	
<b>HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK</b>			
			Hranice katastrálního území
			Hranice zastavěného území ke 27. 10. 2011, aktualizace 06/2012
			Hranice zastavitelných ploch (Z) a plochy změn v krajině (K)
<b>PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ</b>			
BV	BV		Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské
OV			Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
OM			Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS			Plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
TI			Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě
VD			Plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
VL	VL		Plochy výroby a skladování - lehký průmysl
ZS			Plochy zeleně - soukromá a vyhrazená
	ZO		Plochy zeleně - ochranná a izolační
ZV			Plochy veřejných prostranství - veřejná zelen
PV			Plochy veřejných prostranství
DS	DS		Plochy dopravní infrastruktury - silniční
W	W		Plochy vodní a vodohospodářské
NZ			Plochy zemědělské
NL			Plochy lesní
NP			Plochy přírodní
NSpZ			Plochy smíšené nezastavěného území - přírodně-zemědělská
NSps			Plochy smíšené nezastavěného území - přírodně-sportovní
<b>VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY</b>			
	PD1		Přístupová komunikace k navržené čistící nádrži
	PT1		Stavba dočistovacího rybníka v obci při vodoteči Lodrantka
	PT2		Realizace nové čistící nádrže
	PT3		Protipovodňový val a odvodňovací příkop
<b>TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</b>			
			Vodovodní řád
			Vodojem
			Vodní zdroj - jímací zářez, vrt, studna
			Kanalizace dešťová
			Kanalizace jednotná
			Výústní objekt
			Dešťový oddělovač
			Vrchní elektrické vedení VN
			Trafostanice
			STL plynovod
			Podzemní telekomunikační vedení
			Radiový směrový spoj
<b>LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ</b>			
			Nadregionální biocentrum
			Směr napojení nadregionálního biokoridoru
			Regionální biocentrum
			Lokální biokoridor
			Interakční prvek
			Hranice CHOPAV
			Plochy PUPFL
			Lesy zvláštního určení
			Pásma 50 m od hranice PUPFL
			Ochranné pásmo silnice
			Ochranné pásmo letiště - s výškovým omezením staveb
			Ochranné pásmo radiových směrových spojů
			Ochranné pásmo elektrovedení
			Vyhlášené ochranné pásmo vysílače (věže)
			Ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
			Ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
			Stará ekologická zátěž území a kontaminovaná plocha (bod)
			Nevýhradní plocha ložiska
			Zóna havarijního plánování
			Památkový význam
			Významný strom, skupina stromů
			Archeologická naleziště
			Investice do půdy
			Hlavní odvodňovací řád
			Protipovodňové a protierozní opatření - záchytný příkop podél lesa
			Protipovodňové a protierozní opatření - záchytný příkop od lesa, úprava vodoteče
			Protipovodňové a protierozní opatření - protipovodňový val, odvodňovací příkop
			Cyklostezka

Celé řešené území spadá do krajinného typu "krajina lesní" a "krajina lesozemědělská" (s předpokládanou vyšší mírou urbanizace), je územím s archeologickými nálezy (ÚAN I a II) a zranitelnou oblastí, leží v ochranné zóně NRBK a spadá do OP letištního radiolokačního prostředí.



ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU JAROSLAV		1
KOORDINAČNÍ VÝKRES		
Projektant:	REGIO, projektový ateliér s.r.o.	<b>REGIO</b> PROJEKTOVÝ ATELIER HRADEC KRÁLOVÉ
Autorský kolektiv:	Ing. arch. Jana Sejšlová, RNDr. Lukáš Zemánek, Ph.D., Ing. arch. Ludmila Svobodová Pavel Kupka, Lucie Hostáková, Jan Harčarik, Iva Koubová, Ing. Zuzana Baladová	
Objednatel:	Obec Jaroslava	Projednávaný návrh: Červen 2012
Měřítko:	1 : 5 000	Vydáný ÚP: Únor 2014