

Z Á P I S
ze zasedání Zastupitelstva města Holic, konané v p o n ě l í

13. března 2023 od 18.00 hodin

ve velkém sále ZUŠ Karla Malicha

Přítomni: Petr Bajer, Josef Branda, Ing. Marek Duba, PhD., Roman Hlava, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Vratislav Karel, Mgr. Jana Koudelová, Milan Matys (příchod 18:43 hod.), Filip Moučka, Mgr. Lukáš Peška, Mgr. Dana Půlpánová, Jiří Růžička, Petr Sopoliga, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, Mgr. Ondřej Výborný

Omluveni: Josef Bartoníček, Mgr. Ladislav Effenberk, Petr Kačer, MUDr. Petr Skála

Program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatelky a ověřovatelů, volba komise pro úpravu návrhu usnesení a návrh programu jednání zastupitelstva města.
2. Zpráva o činnosti rady města od minulého zasedání zastupitelstva města.
3. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu pro rok 2023.
4. obecně závazná vyhláška požární řád města Holic.
5. Veřejnoprávní smlouva s Městskou policií Pardubice.
6. Stanovení ošatného pro oddávající členy zastupitelstva města.
7. Závěrečný účet města za rok 2022 a schválení účetní závěrky města.
8. Rozpočtová změna v rozpočtu města na r. 2023 (velká rozpočtová změna) + rozpočtová změnadodatečná z r. 2022.
9. Výúčtování dotace BVK Holice a Tancklub
10. Rozdělení finanční podpory z rozpočtu města 2023
11. Zpráva o zhodnocení finančních prostředků
12. Dodatky ke zřizovacím listinám
13. Převody nemovitého majetku města
14. Projekt vegetačních úprav – křižovatka Qanto
15. Postup prací v objektu čp. 10, nám. T.G.Masaryka
16. Smlouva o zřízení věcného břemene
17. Převod z účtu na podrozvahový
18. Osadní výbory – pravidla
19. Zpráva Finančního výboru zastupitelstva
20. Sdělení starosty města
21. Různé.
22. Závěr.

BOD 1

Zahájení

Jednání zastupitelstva města zahájil starosta Mgr. Ondřej Výborný. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva.

Současně s pozvánkou dostali členové zastupitelstva návrh programu jednání. Navržený program byl schválen.

Zároveň zastupitelstvo rozhodlo, že rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť a také usnesení bude schvalováno ke každému bodu programu zvlášť veřejným hlasováním.

Na návrh ověřovatelů, Mgr. Ladislava Effenberka (zápis ověřil) a Bc. Lenky Chotěnovské, schválilo zastupitelstvo zápis z jednání 14. prosince 2022

Schválení zapisovatele, ověřovatelů a návrhové komise

Zapisovatelkou z jednání zastupitelstva jmenoval starosta pí. Soňa Pařízková

Jako noví ověřovatelé zápisu byli jmenováni:

p. Radek Chotěnovský
p. Vratislav Karel, DiS..

Návrhová komise byla schválena ve složení:

předseda: Mgr. Lukáš Peška

členové: Bc. Filip Moučka, Rostislav Škrba

Starosta vyzval členy zastupitelstva, aby případné návrhy na usnesení předávali návrhové komisi v průběhu zasedání, pokud možno písemně.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/60/2023 – 15 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

BOD 2

ZPRÁVA Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA OD MINULÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 1.

starosta –
doplnil o jednání z dnešní rady

Ing. Duba –
zeptal se na usn. č. 100 – proč podíl nechceme

starosta –
obec Borohrádek prodá 1 % akcií ve společnosti ODEKO obci Vysoké Chvojno pro vstup do společnosti ODEKO

Ing. Duba –
usn. č. 22, 23 a 24 zda se jedná o nájmy vysoutěžené

odpověděl starosta, že se jedná o stávající nájmy

Ing. Duba –
usnesení č. 35 – navýšení o inflaci zda se týká podnikatelské sféry

starosta –
reagoval, že se schválení týkalo nebytových prostor, ale nájmy se zvyšovaly i u bytů, v současných nájemních smlouvách máme inflační doložku, bude docházet k automatickému navýšení o roční míru inflace bez schvalování radou

Ing. Duba –
vznesl dotaz na obsazenost haly, a zda je možno dohledat obsazenost v r. 2022
reagoval p. Hlava, že plán obsazenosti je na webových stránkách TS Holice – rezervační systém, zpětně zveřejněn není,
ve všední dny je 100% obsazenost o víkendu cca 75%

p. Chotěnovský – usn.č. 9 – dopis Mgr. Hladíka
starosta – sdělil, že se týkal stížnosti na fungování kulturního domu

p. Chotěnovský –
usn. č. 59 – umístění bankomatu, zda nemá rada schvalovat

starosta –
konstatoval, že umístění není plně v kompetenci rady

p. Bajer –
usn.č. 76 zda je nutný průjezd městem
starosta odpověděl, že ano z důvodu výšky nadměrného nákladu

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/61/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 3

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA O NOČNÍM KLIDU PRO ROK 2023

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 2.

starosta –
tato vyhláška je pravidelně předkládána ke schválení na březnové zasedání zastupitelstva, letos bez akce technoparty, dotázal se Bc. Vitmana, zda má doplňující informace

Bc. Vitman –
konstatoval, že nemá co dodat, všechny žádosti jsou obsaženy ve vyhlášce

Ing. Duba –
dotázal se na počet žádostí, zda jich je víc
odpověděl Bc. Vitman, že jde o stejný počet

Ing. Duba konstatoval, že ho překvapila skutečnost, že od června do srpna probíhá každý týden akce na Hlubáku
reagoval starosta, že četnost je stejná, vloni plánovali ještě letní kino, uvidíme, jak to bude letos, všeobecně největší stížnosti byly na akce typu technopárty

p. Chotěnovský –
zeptal se na omezení nočního klidu u silvestrovské noci, do 01 hod. se mu zdá málo

starosta –
ohňostroj zastupitelstvo zrušilo, původní návrh byl do 02 hodin, ale domnívá se, že k odpálení pyrotechniky je čas dostačující od půlnoci do 01 hodin

p. Bajer –
reagoval, že nejde jen o pyrotechniku, ale akce končí – lidé se rozcházejí až po 01 hodině

p. Sopoliga –
konstatoval, že nejhlučnější je pyrotechnika a dle jeho názoru je doba dostačující

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/62/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 4

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA POŽÁRNÍ ŘÁD MĚSTA HOLIC

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 3.

starosta –
vyhláška byla 20 let stará

Bc. Vitman –
z kontroly Hasičského záchranného systému vzešel podnět na aktualizaci této vyhlášky

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/63/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 5

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA S MĚSTSKOU POLICIÍ PARDUBICE

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 4.

Bc. Vitman –
konstatoval, že se jedná o standardního veřejnoprávní smlouvu s Městskou policií Pardubice, která předložila smlouvu ke schválení se změnou paušální ceny za jednu směnu ve výši 8 tisíc Kč, městská policie v Holicích odslouží měsíčně 7,5 směny

Mgr. Vohralík – dotázal se, zda je smlouva k nahlédnutí, zmínil potřebu kontrol přechodů v průběhu docházky dětí do škol

Bc. Vitman –
smlouva je na stránkách města, městská policie plní úkoly ze zákona včetně BESIPU

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/64/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 6

STANOVENÍ OŠATNÉHO PRO ODDÁVAJÍCÍ ČLENY ZASTUPITELSTVA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 5.

strosta –
nejprve se dotázal zastupitelů, zda má někdo další zájem oddávat

Bc. Vitman –
konstatoval, že se jedná o narovnání příspěvku pro další 4 oddávající z řad neuvolněných zastupitelů

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/65/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 7

ZÁVĚREČNÝ ÚČET MĚSTA ZA ROK 2022 A SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 6.

Ing. Vorlová –

závěrečný účet města je dokumentem o ročním hospodaření , obsahuje plnění rozpočtů, výdajů a příjmů a audit hospodaření hospodaření města r. 2022 skončilo plusovým saldem 46,6 mil. Kč vyšších příjmů než výdajů vlivem vyšších daňových výnosů, derealizace velkých investičních akcí – rekonstrukce ul. Bratří Čapků a rekonstrukce čp. 10 ; účetní závěrka je součástí přezkumu hospodaření

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/66/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/67/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 8

2.ROZPOČTOVÁ ZMĚNA V ROZPOČTU MĚSTA 2023 (VELKÁ ROZPOČTOVÁ ZMĚNA) + 25. ROZPOČTOVÁ ZMĚNA DODATEČNÁ Z R. 2022

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7.

Ing. Vorlová –

nejprve začala 25. rozpočtovou změnou – předběžnou pro případ zahrnutí dotace do rozpočtu města (částka 232 tisíc Kč pro JSDH)

- rozpočtová změna č. 2 se týká rozdělení výsledku hospodaření,
- po uzavření roku 2022 s částkou 124 mil. Kč a po odečtení vázaných prostředků, vratek a smluvních výdajů z r. 2022 zbývá cca 88 mil. Kč, 48 mil. Kč na výdajové položky a 40 mil. na financování v dalším roce

návrhem změn je poskytnutí finančního daru 110 tisíc Kč v rámci vystoupení festivalu Zlatá Pecka a 30 tisíc kulturnímu domu na výdaje s vystoupením spojené navýšením položky kapitálové části na 3,2 mil. Kč dojde ke snížení kapitálové rezervy ve stejné výši

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/68/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/69/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/70/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 9

VYÚČTOVÁNÍ TANCKLUBU A BVK HOLICE

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 8.

starosta –

vyúčtováním obou klubů se zabýval i finanční výbor, který doporučil předložené návrhy vyúčtování schválit

18:43 hod příchod p. Matys = přítomno 17 členů zastupitelstva

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/71/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/72/2023 – 14 členů hlasovalo pro, 2 se zdrželi.

BOD10

ROZDĚLENÍ FINANČNÍ PODPORY Z ROZPOČTU MĚSTA 2023

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 9.

starosta –

sdělil, že rozdělení finanční podpory bylo předjednáno na rozšířené radě se zastupiteli, dodatečně je předložena žádost o podporu ze strany [REDAKCE] kterou doručil v pátek 10. 3., a rada ji nedoporučila ke schválení

p. Bajer –

ze strany finančního výboru bylo doporučeno, aby součástí pravidel byl termín podání žádosti do 31.1. příslušného roku a ne v dodatku reagoval starosta, že je již zapracován

Zastupitelstvo města Holice schválilo usnesení č. Z/73/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holice schválilo usnesení č. Z/74/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 11

ZPRÁVA O ZHODNOCENÍ ULOŽENÝCH FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 10

Ing. Vorlová –

konstatovala, že nevyužité finanční prostředky budou opět uloženy na spořicí účty, k dnešnímu dni úroky činí 1, 2 mil. Kč

Zastupitelstvo města Holice schválilo usnesení č. Z/75/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holice schválilo usnesení č. Z/76/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holice schválilo usnesení č. Z/77/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holice schválilo usnesení č. Z/78/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 12

DODATKY KE ZŘIZOVACÍM LISTINÁM – dodatek č. 3 zřizovací listiny TS Holice

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 11

Zastupitelstvo města Holice schválilo usnesení č. Z/79/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 13

PŘEVODY NEMOVITÉHO MAJETKU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 12.

1. ODKUP NEMOVITOSTI

Vlastník: [REDAKCE] 543 02 Vrchlabí

Předmět prodeje: pozemek p. č. 2428/11, výměra 71 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. Puškinova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 2058 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Odbor správy majetku a výstavby města oslovil v rámci výkupu pozemků pod komunikací paní Pacovskou, která je vlastníkem předmětného pozemku pod místní komunikací/chodníkem, za jednotkovou obvyklou cenu ve výši 250,- Kč/m² dle znaleckého posudku č. 3561/2021 ze dne 20.5.2021.

Zastupitelstvo města Holic schválilo na svém zasedání dne 21. června 2021, usnesením č. 425 b), vykupovat pozemky místní komunikace za jednotkovou obvyklou cenu ve výši 250,- Kč/m² u pozemků v zastavěném území a za cenu ve výši 150,- Kč/m² u pozemků v nezastavěném území.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/80/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

2. PŘEDKUPNÍ PRÁVO

Odprodej chaty postavené na cizím pozemku – využití předkupního práva

Spoluvlastníci pozemku p. č. 4700/7, k. ú. Holice v Čechách, na LV 3202

Město Týniště nad Orlicí, Obec Albrechtice nad Orlicí, Obec Nová Ves, Obec Vysoké Chvojno, Obec Chvojenec, Obec Býšť, Obec Poběžovice u Holic, Obec Ostřetín, Město Holice, Obec Dolní Roveň, Obec Horní Ředice, Obec Dolní Ředice, Město Dašice, Obec Kostěnice, Obec Moravany, Obec Slepovice

Převod chaty ve vlastnictví soukromých osob, chata postavená na pozemku p. č. 4700/7 v podílovém spoluvlastnictví výše uvedených měst a obcí.

*Vlastník chaty: **Björklund Horak Julia Eveline** (podíl ¼), **Horak Jannica Birgitta** (podíl ¾)*

Předmět prodeje: chata evidenční číslo 65

Postavená na pozemku: p. č. 4700/7 o výměře 34 m² – lesní pozemek

*Katastrální území: **Holice v Čechách***

List vlastnictví: 2575

Žadatelky mají v úmyslu prodat chatu třetí osobě. Dle ustanovení nového občanského zákoníku § 2147 a § 3056 zák. 89/2012 Sb. nabízí předmět prodeje oprávněným, tj. výše uvedeným podílovým spoluvlastníkům pozemku označeného jako pozemková parcela p. č. 4700/7 v k. ú. Holice v Čechách, na němž je chata postavena (Město Holice 320/767), k využití předkupního práva ve smyslu § 3056 a § 2147 zákona 89/2012 Sb.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/81/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

3. SCHVÁLENÍ POSTUPU PŘI PŘESAHU ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU STAVBY

Schválení postupu při řešení situace, kdy malá část stavby vlastníka zasáhne na malou část pozemku v majetku města nad jeho povrchem (např. při zateplování nemovitostí).

V tomto případě je možné postupovat 2 způsoby:

- a) nechat vyhotovit GP a malou část pozemku žadateli odprodat, což by bylo finančně, časově i administrativně náročné
- b) odbor správy majetku vydá souhlasné stanovisko a v případě, že se bude jednat o zábor zpevněné plochy, bude vyžadováno souhlasné vyjádření silničního správního orgánu o zachování průchozího prostoru min. 1,5 m, za zatížení nemovitosti bude požadována jednorázová náhrada

starosta – jedná se o budovy v blízkosti chodníků, kdy se v dnešní době zateplují objekty izolací o síle 20-30 cm (dříve to bylo cca 5 cm) v souvislosti s tím je třeba dodržovat průchodnost chodníku v šíři 1,5 m

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/82/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

4. SVB – Souvislá údržba panelové cesty u Ředického potoka, Holice

Povinný: Povodí Labe, státní podnik, IČO: 70890005, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

Oprávněný: Město Holice, Holubova 1, 534 01 Holice

Dotčená nemovitost: pozemek p. č. 1719, ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. Puškinova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 2261 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Název stavby: „Souvislá údržba panelové cesty u Ředického potoka, Holice“

Při investiční výstavbě města byla v rámci stavební akce „Souvislá údržba panelové cesty u Ředického potoka, Holice“ vybudována na části služebního pozemku stavba nové cesty na levém břehu Ředického potoka. Vybudovaná cesta zůstala po dokončení a zkolaudování ve vlastnictví města Holic.

Jelikož cesta není součástí služebního pozemku a je ve vlastnictví rozdílné osoby od osoby vlastníka služebního pozemku, a není právní ani jiný důvod tuto skutečnost měnit, bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene za úplatu formou jednorázové náhrady ve výši **6 600 Kč** (zřízení VB je osvobozeno od DPH v souladu s § 4 odst. 4 písm. g) a § 56a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění).

Rozsah věcného břemene, celkem 61 m², je vymezen v geometrickém plánu č. 3919-084/2022 potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice dne 22.11.2022 pod č. PGP-2388/2022-606.

pí Kovaříková –

sdělila, že se jedná o opravu panelové cesty podél Ředického potoka, provedené vloni

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/83/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 14

PROJEKT VEGETAČNÍCH ÚPRAV KŘÍŽOVATKA QANTO

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 13

starosta –

sdělil, že na obrázku bílé plochy u silnice se týkají přímo města, ostrůvky a kruhový objezd uvnitř bude financováno ze strany ŘSD, je třeba zrušit původní usnesení na řešení prostor u Qanta

dotázal se, zda někdo eviduje stav poničení provizorního kruhového objezdu reagoval starosta s tím, že komunikace není v majetku města, ale ŘSD situaci eviduje na základě našich informací

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/84/20203 – všichni přítomní hlasovali pro.
Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/85/20203 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 15

POSTUP PRACÍ NÁM. T.G.MASARYKA 10

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 14

starosta – konstatoval, že tento postup byl projednán na radě se zastupiteli, doplnil o informaci, že v rámci jednání s chirurgy bylo konstatováno, že počkají se stěhováním až po skončení celkové rekonstrukce objektu, nyní je potřeba další rekonstrukce nejprve projektovat a pak soutěžit zhotovitele, z toho důvodu nebude potřeba dřívějších výpovědí stávajícím nájemníkům

p. Branda –
sdělil, že se seznámil se zprávou o koupi objektu, podklady z 20.9.2020 a dotázal se, jaké podklady byly předloženy

pí Kovaříková sdělila, že veškeré podklady, které byly k dispozici, zastupitelé obdrželi

pí Kovaříková sdělila, že veškeré podklady, které byly k dispozici, zastupitelé obdrželi

p. Branda – pozastavil se nad skutečností, že v případě, tak velké investice město nemělo zpracován vlastní znalecký posudek budovy, okomentoval 1. zprávu, ve které je, že vodovodná konstrukce je pravděpodobně betonová, hodnota budovy 18 mil. Kč zpracování výnosů- údržba 100 tisíc výnos 624 tisíc Kč aniž by byl pronajat celý objekt, odbor správy majetku a výstavby města koupi doporučil, následovalo vyjádření o zahájení prodeje od pana Jansy a zaslání dokumentu 11.11. 2020 každému kdo o koupi projevil zájem s tím, že náklady KB v r. 2019 byly 609 tisíc Kč, režie cca 408 tisíc Kč a výnos nájmu 297 tisíc Kč a energetickým štítkem „E“ což je nevhodný, budova zděná, stropy převážně trámové, budova neodpovídá a je nevhodná atd. pozastavil se, jak je možné předložit takovou zprávu zastupitelům, neví, zda v tom byl někdo osobně zainteresován

starosta – prvotně konstatoval, že nikdo nebyl v prodeji osobně zainteresován a osobně se ho to dotýká, v rámci výběrového řízení byl předložen znalecký posudek, který nechala zpracovat KB, řízení probíhalo velmi rychle

p. Branda –
konstatoval, že se nejednalo o posudek na stav budovy, ale o rentabilitu investice

starosta – v posudku k technickému stavu bylo zmíněno, že stav je vyhovující a to se momentálně řeší s KB, jak se bude finančně podílet na rekonstrukci v rámci rozdílných informací o stavu budovy, město při koupi získalo exkluzivitu, pokud podá jakoukoli nabídku do 1. kola, automaticky postoupí do 2. kola, koupě budovy byla nakonec víceméně politické rozhodnutí, otázkou bylo, zda do koupě jít, zda město tím získá nebo nezíská, v neposlední řadě byla i obava za jakým účelem využití by koupil objekt jiný zájemce, současná situace ho samozřejmě netěší, ale souhlasí s postupem p. Brandy, rozložit kroky a vyhodnotit situaci celkového stavu objektu

starosta – veškeré podklady, které jsme měli k dispozici, byly zastupitelům předloženy, každá koupě je s určitým rizikem

p. Branda –
byl předložen dokument, který nebyl prověřen
pí Kovaříková –
konstatovala, že byly předloženy nám dostupné informace, jedním z důvodů zájmu o koupi bylo, že se jedná o objekt na náměstí

p. Sopoliga –
tehdejší vedení města předložilo stejné materiály, ekonomická stránka se stávajícími nájemci byla dobrá, využití budovy nebude zcela komerční, ne vše co město vlastní je výdělečné, objekt bude prověřen detailně, což je ostatně zmíněno v předloženém materiálu

p. Branda –
trvá na tom, že město pochybilo, nebyla předložena 1. zpráva
reagoval starosta, že zpráva byla předložena v 1. kole jednání, před 2. kolem byly předány další materiály včetně posudku, který p. Branda zmiňuje,
rada nedala žádné doporučení a nechala rozhodnutí na zastupitelstvu města, které nakonec koupi schválilo 17 hlasy,
co se týká stavu stropů, s tím nepočítali ani projektanti

p. Branda –
stále mu chybí vlastní odhady, otázkou je nastavení kontrolních mechanismů, stále nechápe předložení 2 zpráv zastupitelstvu, s tak diametrálně rozdílnými příjmy a výnosy

p. Sopoliga –
k posunutí v této záležitosti doporučil předložení věcného návrhu, zastupitelé měli k dispozici veškeré informace, i když rozdílné, žádná pochybnost ze strany zastupitelů nevzešla

p. Bajer –
konstatoval, že byl v zastupitelstvu při rozhodování o koupi KB, kde nebyl jednotný názor, rozhodnutí proč koupi podpořit tu padlo, velký přínos osobně viděl ve zřízení ordinace chirurgie v přízemí budovy, což rozhodlo o jeho souhlasu s koupí nemovitosti, zastupitelé byli přesvědčeni o dobrém stavu budovy, pokud by byly k dispozici jiné informace, určitě by je někdo zmínil,
finanční výbor doporučil jednat s KB ohledně stávající situace a zjištění skrytých vad

starosta –
zeptal se přítomného pana Horského, zda z pohledu uživatele pojal nějaké podezření tohoto charakteru

██████████
stav budovy víceméně znali, nechtěli platit vyšší cenu, na hraně je rozvod elektroinstalace, podkroví je celkem v pořádku a dá se tam fungovat,
zmínil určení hodnoty nemovitosti 3 způsoby – cena obvyklá, tržní, kdy v tomto případě nebylo s čím porovnávat, dále cena věcná v podstatě cena hmoty, materiálu,
a cena výnosová zejména při komerčním využití objektu
jako investor si stanovil strop ceny, okomentoval výnosy z nájmu

starosta –
zopakoval, že zastupitelstvo nemělo žádný požadavek na doplňující informace

p. Branda –
existují 2 rozdílné dokumenty předložené KB,
je třeba zvážit kompletní investice, zda pokračovat v rekonstrukci, ke zvážení je prodej nemovitosti

p. Hlava –
zvláštní je, že se nikdo nezmiňoval o předložení 2 rozdílných dokumentů

p. Sopoliga –
je třeba řešit momentálně co dál a dotázal se, zda p. Branda předloží nějaký protinávrh

p. Branda –

je třeba mluvit o tom, co bylo, navrhl zrušit dané usnesení, zpracovat kompletní studii rekonstrukce s vyčíslením celkové investice, otázkou je zda v rekonstrukci pokračovat, nebo uvažovat o prodeji a nové výstavbě, nastavit nové kontrolní mechanismy pro případný nákup dalšího majetku

starosta – sdělil, že je předloženo jasné znění usnesení, pokud má p. Branda protinávrh, tak je třeba předložit konkrétní návrh usnesení, není si jist, že usnesení pojme vše, kontrolní mechanismy by měly být obsahem směrnice postupu, uvítá předložení návrhu směrnice s dostatečným předstihem k projednání v radě, komisích a výborech a 2. věc je pozastavení akce a zpracování studie stavu ostatních stropů a budovy

p. Branda - zpracování studie o celkovém stavu budovy včetně finanční rozvahy, kolik to město bude stát

p. Bajer – reagoval s tím, že v návrhu usnesení to tak je

p. Branda – pokud to tak je, v tom případě netrvá na zrušení usnesení

zeptal se, jak vznikly tyto 2 rozdílné zprávy 1. zpracovaná KB

reagoval starosta, že prodej probíhal ve 2 kolech, v 1. kole zastupitelstvo rozhodlo o účasti na výběrovém řízení, ve 2. kole byl předložen znalecký posudek, obě zprávy nechala zpracovat KB

kolik se vlastně bude řešit stropů, potom rozvod vody, elektroinstalace, otázka financí, rekonstrukce tímto tempem bude trvat 3 roky, zmínil otázku ušlého zisku, je třeba zrekonstruovat celou budovu

starosta – v tomto smyslu je předložen materiál k jednání s kompletním řešením budovy

Bc. Vitman –

konstatoval, že město plní státní správu, k otázce využití prostor i pro úřad, sdělil, že město se potýká dlouhodobě s nedostatkem prostor, prioritou bylo, že je objekt na náměstí

starosta –

v porovnání s jinými úřady ORP je úřad poddimenzován, zaměstnanci řeší 2-3 agendy

p. Branda –

zastupitelstvo je emotivní, předložení 2 odporujících zpráv je úskalím pro zastupitele

starosta –

samozejmě je na místě poučení, stále vidí budoucnost tohoto objektu

p. Bajer –

chce, aby zaznělo, že na objektu neproděláme, koupě probíhala pod velkým časovým tlakem

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/86/2023 – 15 členů hlasovalo pro, 2 se zdrželi.

BOD 16

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 15

pí Kovaříková –

sdělila, že se jedná o část pozemku dotčené stavbou lávky

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/87/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 17

PŘEVOD Z ÚČTU NA PODROZVAHOVÝ ÚČET

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 16

pí Kovaříková –

jedná se o převod do podrozvahy, nejedná se o zrušení a týká se FVT školní jídelny a pumprucku

Ing. Vorlová –

doplnila, že jsme již nějaké prostředky investovali a úplné vyřazení se nedělá

doplnil p. Sopoliga, že to neblokuje finance

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/88/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 18

OSADNÍ VÝBORY – PRAVIDLA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 17.

starosta –

konstatoval, že osadní výbory dosud neměly žádná pravidla pro zřizování a činnost, příspěvek činí 120Kč na obyvatele

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/89/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 19

Z PRÁVA FINANČNÍHO VÝBORU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 18

p. Bajer –

finanční výbor doporučil předložené body ke schválení včetně jednání s komerční bankou ohledně kompenzace skrytých vad při koupi budovy KB

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/90/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 20

SDĚLENÍ STAROSTY

BOD 21

RÚZNÉ

Ing. Duba –

dotázal se na částku 900 tisíc Kč u metropolitní optické sítě

pí Kovaříková –
sdělila, že se jedná o dokopávky na základě požadavku města mimo síť T Mobilu

Ing. Duba –
sdělil, že fotovoltaiku na školní jídelně nelze technicky provést, ale u ostatních budov ano
reagoval starosta, že ano, u školní jídelny se musí nejprve investovat do střechy

Ing. Duba –
vznesl dotaz na částku 150 tisíc Kč na opravu atletické dráhy a na záruku

starosta –
konstatoval, že k poškození došlo zejména při hasičském sportu

doplnila pí Kovaříková, že se jedná o neuznatelné položky

██████████
upozornil na novou „hru“ dětí, kdy leží na dělící čáře silnice případně přebíhají před a za auty, policie
tuto situaci řešila marně, zeptal se, jak to řeší město – sociální odbor

Ing. Řezaninová –
okomentovala činnost a postup sociálního odboru

reagoval starosta, že podání na policii ██████████ učinil a je třeba ho dát i na sociální odbor

BOD 22

ZÁVĚR

Vzhledem k tomu, že byl schválený program jednání vyčerpán a nebyly další dotazy ani připomínky,
poděkoval starosta všem přítomným za účast a zasedání zastupitelstva ve 20:30 hodin ukončil.

V Holicích 13. března 2023

Zapsala: Soňa Pařízková

Po skončení zastupitelstva města schválila rada města Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo – studie KD
Holice.

Usnesení Zastupitelstva města Holic ze dne 13. 3. 2023

Usnesení č. Z/60/2023

Zastupitelstvo města Holic:

- a) bere na vědomí, že zapisovatelkou jednání byla určena Soňa Pařízková a ověřovateli p. Radek Chotěnovský a p. Vratislav Karel, DiS.;
- b) schvaluje komisi pro úpravu návrhu usnesení ve složení: předseda: Mgr. Lukáš Peška, členové: p. Rostislav Škrba a Bc. Filip Moučka
- c) schvaluje navržený program jednání.

Usnesení č. Z/61/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje postup Rady města Holic dle usnesení ze schůzí rady města od zasedání Zastupitelstva města Holic konaného 14. 12. 2022.

Usnesení č. Z/62/2023

Zastupitelstvo města Holic vydává obecně závaznou vyhlášku města Holic o nočním klidu.

Usnesení č. Z/63/2023

Zastupitelstvo města Holic vydává obecně závaznou vyhlášku požární řád města Holic.

Usnesení č. Z/64/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o výkonu úkolů Městské policie Pardubice se Statutárním městem Pardubice, Pernštýnské nám. čp. 1, 530 21 Pardubice, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. Z/65/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje příspěvek na ošatné oddávajícím členům zastupitelstva a členům zastupitelstva zajišťujícím veřejné občanské obřady ve výši 4 000 Kč za rok, přičemž čerpání ošatného je podmíněno účastí na minimálně dvou dnech se slavnostními obřady.

Usnesení č. Z/66/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje Závěrečný účet města Holic za rok 2022.

Usnesení č. Z/67/2023

Zastupitelstvo města Holic:

1. projednalo účetní závěrku města za rok 2022 a na základě předložených podkladů nevznáší požadavky na doplňující informace nebo opravy nesprávností, které by byly v rozporu s věrným a poctivým obrazem účetní jednotky;
2. schvaluje
 - a) účetní závěrku města Holic za rok 2022;
 - b) znění „Protokolu o schválení účetní závěrky města“ za rok 2022.

Usnesení č. Z/68/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje 2. rozpočtovou změnu v rozpočtu města na rok 2023 včetně navržených změn.

Usnesení č. Z/69/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje finanční dar ve výši 110 tisíc zapsanému spolku Zlatá Pecka k zajištění vystoupení vokálního souboru Gentlemen Singers 2. 9. 2023 v hudebním sále ZUŠ Karla Malicha v Holicích.

Usnesení č. Z/70/2023

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí informaci o 25. rozpočtové změně z rozpočtu města Holic na rok 2022.

Usnesení č. Z/71/2023

Zastupitelstvo města Holic souhlasí s předloženým vyúčtováním k veřejnoprávní smlouvě č. MUHO-SML/071/2022 u subjektu Tančklub Holice, zapsaný spolek, IČ 27049221 a nepožaduje vrátit částku 5 201 Kč poskytovateli dotace – městu Holice.

Usnesení č. Z/72/2023

Zastupitelstvo města Holic souhlasí s předloženým soupisem skutečně odehraných zápasů, který se váže k vyúčtování a veřejnoprávní smlouvě č. MUHO-SML/098/2022 u subjektu Basketbalový všesportovní klub Holice, z.s. IČ: 65667310 (dále jen příjemce dotace) a nepožaduje vrátit částku 39 600 Kč za odehrané zápasy pod hlavičkou BK Pardubice – Holice příjemci dotace.

Usnesení č. Z/73/2023

- a) Zastupitelstvo města Holic schvaluje snížení finanční dotace o 20 % z navržené částky žadatelům, kteří podali Žádost o finanční dotaci z rozpočtu města Holic na rok 2023 po termínu podání období od 01.02.2023 do 15.02.2023.
- b) Zastupitelstvo města Holic schvaluje poskytnutí neúčelového daru u subjektů, kterým bude vyčíslena výše finanční podpory do 5.000 Kč včetně z důvodu další administrativní zátěže.
- c) Zastupitelstvo města Holic schvaluje poskytnutí finanční podpor dle návrhu, viz příloha č. 2 materiálů k bodu 10/ programu jednání zastupitelstva – veřejnoprávní smlouvy. Výše poskytnuté finanční podpory za jednotlivé subjekty činí:

Žadatel	IČ	Dotace
Badmintonový klub Holice, z.s.	04607104	198 000,00 Kč
Basketbalový všesportovní klub Holice, z.s.	65667310	242 000,00 Kč
Bike Freaks Holice, z.s.	60159901	246 400,00 Kč
CYKLOPROFI Holice, z.s.	22872591	10 000,00 Kč
Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Holice	68210698	10 000,00 Kč
DC Holice, z. s.	09786341	28 000,00 Kč
Dělnická tělovýchovná jednota Holice z. s.	46493042	80 000,00 Kč
Gymnázium Dr. Emila Holuba Holice	48161101	8 000,00 Kč
IBK Holice, z.s.	07932049	182 400,00 Kč
Junák - český skaut, středisko Holice, z. s.	60159987	35 000,00 Kč

Klub vozítek s pedály Pardubický kraj z.s.	07298412	23 000,00 Kč
Kultura pro město, z.s.	27056040	93 000,00 Kč
Lexus z.ú.	62695487	8 000,00 Kč
MICHAEL 118, z.s.	08630321	10 000,00 Kč
Motocrossclassic team Holice z.s.	07774745	14 400,00 Kč
Myslivecký spolek Holice	72064498	15 000,00 Kč
Oblastní charita Pardubice	46492160	35 000,00 Kč
OLD BIKERS CLUB z.s.	26647133	5 760,00 Kč
Péče o duševní zdraví, z.s.	64242218	12 000,00 Kč
Radioklub OK1KHL Holice, z.s.	26643031	15 000,00 Kč
Římskokatolická farnost Holice	60161264	230 000,00 Kč
SK Holice, zapsaný spolek	48158038	493 600,00 Kč
Tancklub Holice, zapsaný spolek	27049221	25 000,00 Kč
Taneční klub APEL Holice, z.s.	26640872	20 000,00 Kč
Tělocvičná jednota Sokol Holice	69173001	242 192,00 Kč
Tenisový klub Holice z.s.	69172510	205 600,00 Kč
TJ JISKRA HOLICE, z. s.	00527912	389 860,00 Kč
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Holice	48144380	10 000,00 Kč

- d) Zastupitelstvo města Holice schvaluje poskytnutí finanční podpory dle návrhu, viz příloha č. 2 materiálů k bodu 10/ programu jednání zastupitelstva – darovací smlouvy. Výše poskytnuté finanční podpory za jednotlivé subjekty činí:

Subjekt	IČ	Σ Dar 2023
Badmintonový klub Holice, z.s.	04607104	3 200,00 Kč
Basketbalový všesportovní klub Holice, z.s.	65667310	5 000,00 Kč
Běháme v Holicích a okolí z.s.	07946481	4 000,00 Kč
Český kynologický svaz ZKO Holice v Čechách	65667905	4 000,00 Kč
Český svaz ochránců přírody - Záchraná stanice a ekocentrum "Pasička"	68210965	10 000,00 Kč
Horolezecký a turistický klub Holice, z.s.	69170975	3 200,00 Kč
Klub českých turistů, odbor Holice	72071460	2 000,00 Kč
KONTAKT Ústí nad Orlicí o.p.s.	61239488	4 000,00 Kč
		4 000,00 Kč
Radioklub OK1KHL Holice, z.s.	26643031	2 500,00 Kč
Rodinné Integrační Centrum z. s.	27026728	7 500,00 Kč
		1 000,00 Kč
Římskokatolická farnost Holice	60161264	35 000,00 Kč
Tělocvičná jednota Sokol Holice	69173001	6 200,00 Kč
Tenisový klub Holice z.s.	69172510	13 000,00 Kč
TJ JISKRA HOLICE, z. s.	00527912	5 700,00 Kč
Unie ROSKA - reg. org. ROSKA ÚSTÍ NAD ORLICÍ, z.p.s.	69172234	2 500,00 Kč
Záchraná stanice Lipeč, z. s.	07821387	5 000,00 Kč
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Holice	48144380	5 000,00 Kč

Základní škola a Praktická škola SVÍTÁNÍ, o.p.s.	25916092	40 000,00 Kč
Zdravotní klaun, o.p.s.	26547953	5 000,00 Kč

- e) Zastupitelstvo města Holic schvaluje 3. rozpočtovou změnu v rozpočtu města na rok 2023 .
- f) Zastupitelstvo města Holic schvaluje vzor Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Města Holic pro rok 2023 (obecná část a sociální oblast).
- g) Zastupitelstvo města Holic schvaluje vzor Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Města Holic pro rok 2023 (oblast sport).
- h) Zastupitelstvo města Holic vzor Smlouvy o poskytnutí finančního daru.
- i) ch) Zastupitelstvo města Holic schvaluje pravomoc odboru finančnímu a školství doplnit do veřejnoprávních smluv příjemce dotace, předmět smlouvy a výše poskytované dotace dle předložené tabulky finančních žádostí a jejich rozdělení.
- j) Zastupitelstvo města Holic schvaluje pravomoc odboru finančnímu a školství doplnit do smluv o poskytnutí finančního daru, příjemce daru, předmět smlouvy a výši poskytnutého daru dle předložené tabulky finančních žádostí a jejich rozdělení .
- k) Zastupitelstvo města Holic schvaluje vyhrazenou pravomoc Radě města Holic prodloužit termín vyúčtování dotace, na základě žádosti, nejpozději však do 15. 01. 2024.
- l) Zastupitelstvo města Holic schvaluje vyplacení poskytnutých dotací v jedné splátce a to do 30 dnů od doručení smlouvy podepsané oběma zúčastněnými stranami zpět do sídla města Holic.

Usnesení č. Z/74/2023

Zastupitelstvo města Holic neschvaluje poskytnutí finanční podpory na základě Žádosti o finanční dotaci z rozpočtu města na rok 2023 ze dne 13. 3. 2023 žadateli: [REDAKCE] s účelem použití: Podpora a sponzorství při přípravě závodního psa na soutěže republikového a světového formátu – reprezentace při MS v Rumunsku.

Usnesení č. Z/75/2023

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí zprávu o zhodnocení finančních prostředků města.

Usnesení č. Z/76/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje uložení finančních prostředků města Holic do spořicího, vkladového či termínovaného účtu v maximální výši 16 070,0 tis. Kč, na dobu určitou v délce maximálně 6 měsíců s možnou automatickou obnovou u bankovních ústavů Komerční banka, a.s., Československá obchodní banka, a.s., Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank, a.s. a pověřuje starostu města Holic uzavřít smlouvy týkající se zhodnocení finančních prostředků města.

Usnesení č. Z/77/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje uložení finančních prostředků města Holic do spořicího, vkladového či termínovaného účtu v maximální výši 516,0 tis. Kč, na dobu určitou v délce maximálně 6 měsíců s možnou automatickou obnovou u bankovních ústavů Komerční banka, a.s., Československá obchodní banka, a.s., Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank, a.s. a pověřuje starostu města Holic uzavřít smlouvy týkající se zhodnocení finančních prostředků města.

Usnesení č. Z/78/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje uložení finančních prostředků města Holic do spořicího, vkladového či termínovaného účtu v maximální výši 81 430,0 tis. Kč, na dobu určitou v délce maximálně 3 měsíců s možnou automatickou obnovou u bankovních ústavů Komerční banka, a.s.,

Československá obchodní banka, a.s., Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank, a.s. a pověřuje starostu města Holic uzavřít smlouvy týkající se zhodnocení finančních prostředků města.

Usnesení č. Z/79/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje Dodatek č. 3 ke Zřizovací listině Technických služeb Holice, Vysokomýtská 635, 534 01 Holice.

Usnesení č. Z/80/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje odkup pozemku p. č. 2428/11, výměra 71 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. Puškinova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 2058 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice pod místní komunikací/chodníkem za kupní cenu 250 Kč/m² z majetku paní [REDAKCE]

Usnesení č. Z/81/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje nevyužít předkupní právo k výkupu chaty ev. č. 65, na pozemku p. č. 4700/7 v k. ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví 16 měst a obcí (320/767).

Usnesení č. Z/82/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje následující postup při řešení přesahu zateplovacího systému stavby: OSMVM vydá souhlasné stanovisko a v případě, že se bude jednat o zábor zpevněné plochy, bude vyžadováno souhlasné vyjádření silničního správního orgánu o zachování průchozího prostoru min. 1,5 m, za zatížení nemovitosti bude požadována jednorázová náhrada ve výši 200 Kč/bm + DPH, minimálně 1 000 Kč + DPH.

Usnesení č. Z/83/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 1719, ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. Puškinova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 2261 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, název stavby: „Souvislá údržba panelové cesty u Ředického potoka, Holice“ pro město Holice, za úplaty formou jednorázové náhrady ve výši 6 600 Kč.

Usnesení č. Z/84/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje projekt od [REDAKCE] - návrh sadových úprav v místě křižovatky ulic Holubova, Bratří Čapků a Nádražní, která bude trvale řešena jako okružní v rozsahu dle předloženého návrhu.

Usnesení č. Z/85/2023

Zastupitelstvo města Holic ruší své usnesení č. 137 ze dne 9. 9. 2019.

Usnesení č. Z/86/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje:

- a) předložený postup prací na objektu čp. 10 na Náměstí T. G. Masaryka,
- b) zadání projektové dokumentace firmě PRODIN a.s., která bude obsahovat kompletní rekonstrukci celého objektu čp. 10 s jeho budoucím využitím navrženým v této zprávě, včetně výměny dřevěné stropní konstrukce za ocelobetonovou.

Usnesení č. Z/87/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene v rámci stavební akce „Lávka přes Ředický potok, Holice“ p.č. 2387/1 v k. ú. Holice v Č s Povodím Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové. Cenové náklady za zřízení věcného břemene ve výši 12 550 Kč (osvobozeno od DPH).

Usnesení č. Z/88/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje přesun investice „FTV školní jídelna Holice“ a „Pumptrack dráha Staré Holice“ do podrozvahového účtu.

Usnesení č. Z/89/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje Pravidla pro zřizování a činnost osadních výborů.

Usnesení č. Z/90/2023

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí zprávu Finančního výboru zastupitelstva ze dne 1. 3. 2023.

Zápis ověřili:

.....

Starosta :
Mgr. Ondřej Výborný

Místostarosta:
Petr Kačer

ZÁPIS

ze zasedání Zastupitelstva města Holic, konané v p o n d ě l í

22. května 2023 od 18.00 hodin

ve velkém sále ZUŠ Karla Malicha

Přítomni: Petr Bajer, Josef Bartoníček, Josef Branda, Ing. Marek Duba, PhD., Mgr. Ladislav Effenberk, Roman Hlava, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Petr Kačer, Vratislav Karel, Jana Koudelová, Milan Matys (příchod 18,06 hod.), Filip Moučka, Mgr. Lukáš Peška, Mgr. Dana Půlpánová, Jiří Růžička, MUDr. Petr Skála, Petr Sopoliga, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, Mgr. Ondřej Výborný

Program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatelky a ověřovatelů, volba komise pro úpravu návrhu usnesení a návrh programu jednání zastupitelstva města
2. Zpráva o činnosti rady města od minulého zasedání zastupitelstva města.
3. Zprávy o stavu na úseku veřejného pořádku a dopravy
4. Plnění rozpočtu města k 30.04.2023
5. Zpráva o zhodnocení finančních prostředků
6. Žádost o výjimku z pravidel participativního rozpočtu (pumptrack)
7. Žádosti o dotace
8. Rozpočtová změna
9. Schválení a doplnění obsahu změny územního plánu města
10. Změna územního plánu města
11. Převody nemovitého majetku
12. Věcné břemeno
13. Dohoda o ukončení členství v bytovém družstvu
14. Rekonstrukce čp. 10 na nám. T. G. Masaryka – zpráva o aktuální situaci
15. Zpráva finančního výboru
16. Sdělení starosty města
17. Různé.
18. Závěr.

BOD 1

Zahájení

Jednání zastupitelstva města zahájil starosta Mgr. Ondřej Výborný. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Současně s pozvánkou dostali členové zastupitelstva návrh programu jednání. Starosta přednesl návrh bodů do sdělení starosty. Navržený program byl schválen. Zároveň zastupitelstvo rozhodlo, že rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť a také usnesení bude schvalováno ke každému bodu programu zvlášť veřejným hlasováním. Na návrh ověřovatelů, pana Vratislava Karla a Radka Chotěnovského, schválilo zastupitelstvo zápis z jednání 13.03.2023

Schválení zapisovatele, ověřovatelů a návrhové komise

Zapisovatelkou z jednání zastupitelstva jmenoval starosta pí. Soňu Pařízkovou.

Jako noví ověřovatelé zápisu byli jmenováni:

Bc. Filip Moučka

p. Jiří Růžička

Návrhová komise byla schválena ve složení:

předseda: Petr Sopoliga

členové: Radek Chotěnovský, Mgr. Lukáš Peška

Starosta vyzval členy zastupitelstva, aby případné návrhy na usnesení předávali návrhové komisi v průběhu zasedání, pokud možno písemně.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/91/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Přítomno 20 členů zastupitelstva

BOD 2

ZPRÁVA Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA OD MINULÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 1.

18,06 hod. – příchod p. Matys = přítomno 21 členů rady města.

Ing. Duba – dotaz na usnesení č. 113, zrušení projekčních prací studie kulturního domu

starosta – před dokončením prováděcí studie úprav KD, byl kulturní dům navržen na národní památku, kdy jsou možnosti změn omezeny, proto byla studie pozastavena

Ing. Duba – dotaz na usnesení č. 121, konkurs na ředitele KD a počet uchazečů

starosta – sdělil, že bylo celkem 5 kandidátů, z toho 1 nesplnil zadání prvního kola, ze 4 kandidátů odborná komise ocenila koncepci MgA. Rydla, okomentoval složení komise

Ing. Duba – zeptal se, jaká byla vize, která tak zaujala

Mgr. Peška – MgA. Rydlo zaujal celkovou koncepcí kulturního domu s důrazem na otevření KD veřejnosti, spolupráci s komunitami, novou komunikaci, koncepcí spjatou s divadlem, získal 9 bodů, ostatní kandidáti např. 22 bodů, MgA. Rydlo byl pozván na jednání rady, kde formou diskuze odpovídal na četné dotazy radních

Ing. Duba – požádal o pozvání nového ředitele na zastupitelstvo

p. Chotěnovský – dotaz na usnesení č. 155, zda splátkové kalendáře jsou problémem jen v Holicích a zda jich přibývá

odpověděl starosta, že žádosti o splátkový kalendář je přibližně stále stejný počet, není zaznamenán nárůst také díky navýšením záloh, domnívá se, že s obdobným problémem se zabývají i ostatní obce

Ing. Duba – usnesení č. 161 – opatrovna statika budovy za ¾ mil. Kč

reagovala pí Kovaříková, že se jedná o dlouhodobý problém, částka je schválena v rozpočtu

Ing. Duba – usnesení č. 167 – komunikace na hřbitov

starosta odpověděl, že je rovněž v rozpočtu města

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/92/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 3

ZPRÁVY O STAVU NA ÚSEKU VEŘEJNÉHO POŘÁDKU A DOPRAVY

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 2

starosta – konstatoval, že zprávy Městské policie, Policie ČR a od hasičů obdrželi zastupitelé v materiálech; omluvil zástupce Policie ČR z územního odboru Pardubice a přivítal Mgr. Haldu, poté dal prostor k dotazům – z řad nebyly žádné dotazy, přivítal zástupce JSDH Holice – starostu Víta Binka a velitele jednotky Zdeňka Meliše a poděkoval jim za jejich příkladnou práci a spolupráci

p. Hlava – poděkoval rovněž za práci městské policie

doplnil Mgr. Peška, že si občané cení lidského přístupu městské policie

Ing. Duba – požádal příště uvést vysvětlivky ke zkratkám ve statistice předloženého materiálu

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/93/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 4

PLNĚNÍ ROZPOČTU MĚSTA K 30.04.2023

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 3

Ing. Vorlová – ke dni 30.04.2023 je hospodaření se záporným saldem 2.800.000 Kč, upravený rozpočet k 30.04. počítá se schodkem cca 74.000.000 Kč – krytí je zajištěno z hospodaření minulých let, příjmy jsou plněny na 39 %, daňové výnosy 33 % což je 1/3 očekávání, ostatní položky jsou uvedeny v předloženém textu, investiční kapitálová část rozpočtu je na 7,5% plnění, nečerpají se velké částky – rekonstrukce ul. Bratří Čapků, rekonstrukce čp. 10, lávka za Tekou, fotovoltaika

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/94/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 5

ZPRÁVA O ZHODNOCENÍ FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 4

Ing. Vorlová – 1. tabulka představuje ukončené vklady od podzimu roku 2022 s výnosem 3.300.000 Kč, další seznam vkladů je v následující tabulce, navrhla, aby o ukládání finančních prostředků rozhodovala rada města, toto usnesení platí pouze pro rok 2023 týká se bankovních domů Česká spořitelna, ČSOB, Raiffeisenbank a Komerční banky

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/95/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/96/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/97/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 6

ŽÁDOST O VÝJIMKU Z PRAVIDEL PARTICIPATIVNÍHO ROZPOČTU (PUMPTRACK)

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 5

starosta – konstatoval, že participativní rozpočet je plánován na 3 projekty, podán byl pouze 1 návrh, a to na hřiště pumptrack, navržena je 3x větší dráha v prostoru za dětským domovem v Husově ulici, hřiště by měly realizovat technické služby, náklady jsou vyčísleny

Ing. Duba – dle jeho názoru je umístění hřiště u stadionu příhodnější v přírodnějším prostředí

reagoval starosta s tím, že na výstavbu pumptracku bylo záměrem využít hlínu za sběrným dvorem Ing. Duba – poděлил se o zkušenost, kdy hřiště ve Starých Čivcích je dětmi velmi málo využíváné, místo u dětského domova je moc hezké a v podstatě v centru města

p. Sopoliga – konstatoval, že se jedná o stavbu hřiště z přírodního materiálu

p. Bajer – vznesl dotaz, zda zde není nějaké omezení v předání majetku

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/98/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 7

ŽÁDOSTI O DOTACE

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 6

starosta – žádostmi se zabývala rada s tím, že doporučila žádosti neschvalovat z důvodu podání žádosti po termínu

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/99/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/100/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/101/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 8

5. ROZPOČTOVÁ ZMĚNA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7

Ing. Vorlová – okomentovala jednotlivé položky 5. rozpočtové změny v rozpočtu města na rok 2023

p. Bajer – zeptal se v jakém je stavu zateplení domu čp. 9

odpověděl starosta, že je třeba vyspravit fasádu

p. Branda – vznesl dotaz, proč když technické služby opravují městský majetek, proč opravy technické služby nefakturují

reagovala Ing. Vorlová – technické služby jsou příspěvkovou organizací města, dostávají příspěvek a nemohou fakturovat městu

p. Branda – domnívá se, že technické služby náklady zkreslují, otázka nákladů a výnosů

p. Sopoliga – doplnil, že rozpočet je v jednotlivých položkách

p. Škrba – zeptal se, na chodník v Josefské ulici, kde se staví bytové domy a zda bude po obou stranách starosta – odpověděl, že chodník a vjezdy budou realizovány po dokončení výstavby, chodník povede po straně, kde jsou kabely ČEZ

p. Škrba – k rekonstrukci v ZŠ Komenského sdělil, že není řešení slaboproudých rozvodů

pí Kovaříková – rekonstrukce je dána požadavky ZŠ Komenského

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/102/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 9

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 8

p. Polák – novela energetického zákona se týká umístění fotovoltaických elektráren v neurbanizovaném území, návrhem je lokalita u silnice I/36 směrem na jih, podléhající dalším schvalovacím řízením

starosta – jedná se o zákon na základě EU, který má vyjít vstříc velkým fotovoltaickým elektrárnám, který je třeba ošetřit

občanka města – plocha, kde se mohou umísťovat, zapadne do zemědělské plochy

p. Polák – sdělil, že znění změny k FVE v územním plánu odsouhlasil krajský úřad

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/103/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 10

SCHVÁLENÍ A DOPLNĚNÍ OBSAHU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 9

starosta – jedná se o více bodů, bude vyjmut bod č. 11 – skládka zeminy za sběrným dvorem, bod 4, kdy firma Vitsol je novým majitelem Solvitu, který v současné době nemá co rozšiřovat – nevlastní areál

Ing. Duba – bod 12/ část plochy za gymnáziem – plocha bydlení, zda se zde stále uvažuje o výstavbě haly

p. Hlava – v dnešní době je stavba haly nereálná, i když prostor by byl vyhovující, rozšíření o tuto variantu i s oblastí bydlení

Ing. Duba – přiklání se k vyjmutí a ponechání této lokality k rozvoji rodinného bydlení

reagoval starosta, že sportoviště není jen hala

p. Sopoliga – v úvahu přichází potřeba případného rozšíření gymnázia, místo města pro občanskou vybavenost je v pořádku

p. Bajer – konstatoval, že město má minimum stavebních pozemků, kolem stadionu je prostor pro umístění sportoviště, které by město financovalo, podporuje rodinné domy

p. Hlava – sdělil, že jsou lepší místa pro sportoviště, změnu by ponechal otevřenou

starosta – usnesení ZM č. 477 ze 13.09.2021 – skládka zeminy za SD – změna

Ing. Duba – dotázal se, jaké tam bylo využití pozemků

p. Polák – odpověděl, že v územním plánu jako lehká výroba

Ing. Duba – tuto změnu na sportoviště, ale nechceme

starosta – zeptal se, zda je možná varianta lehká výroba a sportoviště

p. Polák – sdělil, že toto spojení územní plán nezná

starosta – zmínil otázku mezideponie

p. Polák – konstatoval, že skládkování má určitě blíž k ploše lehké výroby než rekreační

p. Škrba – ohledně výstavby bytů v ul. Puškinova se obává problémů s parkováním, jako v ulici Josefská

Ing. Duba – navrhl zrušit i usnesení 478 z 13. 9. 2021 – hlasování 9 členů hlasovalo pro – návrh nebyl schválen

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/104/2023 – 20 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/105/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 11

PŘEVODY NEMOVITÉHO MAJETKU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 10

1. ODPRODEJ NEMOVITOSTI

Žadatel: XXXXXXXXXX

Předmět prodeje: část pozemku p. č. 2277/10, výměra cca 85 m², ostatní plocha – neplodná půda, ul. 5. května, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Odbor správy majetku a výstavby města oslovil jednotlivé uživatele připlocených pozemků na základě schváleného usnesení č. 478 ze dne 10.09.2018, kde Zastupitelstvo města Holic schválilo odprodej připlocených a užívaných pozemků za zohledněnou cenu z důvodu dobrých mravů a dosavadní péče o pozemek vlastníka přilehlého pozemku a to 400 Kč/m² a v případě pronájmu 40 Kč/m²/rok.

██████████ je obdobný případ jako byly připlocené pozemky řešené v minulosti a má zájem o odkoupení části předmětného připloceného pozemku za kupní cenu 400 Kč/m².

Záměr prodeje části předmětného pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 17.03.2023 do 01.04.2023.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/106/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

2. ODPRODEJ NEMOVITOSTI

Žadatel: ██████████

Předmět prodeje: část pozemku p. č. 2277/23, výměra cca 80 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. 6. května, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Odbor správy majetku a výstavby města oslovil jednotlivé uživatele připlocených pozemků na základě schváleného usnesení č. 478 ze dne 10.09.2018, kde Zastupitelstvo města Holic schválilo odprodej připlocených a užívaných pozemků za zohledněnou cenu z důvodu dobrých mravů a dosavadní péče o pozemek vlastníka přilehlého pozemku a to 400 Kč/m² a v případě pronájmu 40 Kč/m²/rok.

Pan Válek je obdobný případ jako byly připlocené pozemky řešené v minulosti a má zájem o odkoupení části předmětného připloceného pozemku za kupní cenu 400 Kč/m².

Záměr prodeje části předmětného pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 17.03.2023 do 01.04.2023.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/107/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

3. ODPRODEJ NEMOVITOSTI

Žadatel: ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Předmět prodeje: pozemek p. č. 1887, výměra 16 m², zastavěná plocha a nádvoří, ul. Husova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Odbor správy majetku a výstavby města oslovil ČEZ Distribuce, a. s. o možnosti odprodeje předmětného pozemku, na kterém se nachází jejich stavba bez čp./če. (zapsaná na LV 3888).

Žadatel na základě výzvy nechal zpracovat ke stanovení prodejní ceny znalecký posudek č. 1406-13/2023 společností Pražská znalecká kancelář s.r.o., IČO: 48910660, Vinohradská 938/37, 120 00 Praha 2.

Jednotková cena obvyklá byla stanovena na částku 807 Kč/m². Výsledná cena obvyklá předmětu ocenění, určená porovnávacím způsobem s realizovanými obchodními případy, činí po zaokrouhlení včetně všech součástí a příslušenství 12.920 Kč.

Záměr prodeje části předmětného pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 03.05.2023 do 18.05.2023.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/108/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

4. ODKUP NEMOVITOSTI

Vlastníci: ██████████
██████████

Předmět výkupu: pozemek p. č. 4636/6, výměra 54 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, místní část Podlesí, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 204 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený

Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Odbor správy majetku a výstavby města oslovil v rámci výkupu pozemků pod komunikací vlastníky, kteří jsou podíloví spoluvlastníci předmětného pozemku pod místní komunikací/chodníkem, za jednotkovou obvyklou cenu ve výši 250,- Kč/m² dle znaleckého posudku č. 3561/2021 ze dne 20.05.2021.

Zastupitelstvo města Holic schválilo na svém zasedání dne 21.06.2021, usnesením č. 425 b), vykupovat pozemky místní komunikace za jednotkovou obvyklou cenu ve výši 250 Kč/m² u pozemků v zastavěném území a za cenu ve výši 150 Kč/m² u pozemků v nezastavěném území.

Vlastníci s odkupem za nabízenou cenu souhlasí.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/109/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

5. ODKUP NEMOVITOSTI

Vlastník: ██████████

Předmět výkupu: pozemky p. č. 4727/2, výměra 102 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 4729/2, výměra 185 m², ostatní plocha – ostatní komunikace a p. č. 4725/3, výměra 2 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, vše místní část Podlesí, k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 3076 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Odbor správy majetku a výstavby města oslovil v rámci výkupu pozemků pod komunikací pana Záleského, který je vlastníkem předmětných pozemků pod místní komunikací/chodníkem, za jednotkovou obvyklou cenu ve výši 250,- Kč/m² dle znaleckého posudku č. 3561/2021 ze dne 20.05.2021.

Zastupitelstvo města Holic schválilo na svém zasedání dne 21.06.2021, usnesením č. 425 b), vykupovat pozemky místní komunikace za jednotkovou obvyklou cenu ve výši 250 Kč/m² u pozemků v zastavěném území a za cenu ve výši 150 Kč/m² u pozemků v nezastavěném území.

██████████ s odkupem za nabízenou cenu souhlasí

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/110/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

6. ODKUP NEMOVITOSTI

Vlastník: ██████████

Předmět výkupu: pozemek p. č. 4636/11, výměra 216 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, místní část Podlesí, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 384 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Odbor správy majetku a výstavby města oslovil v rámci výkupu pozemků pod komunikací paní Lickovou, která je vlastníkem předmětného pozemku pod místní komunikací/chodníkem, za jednotkovou obvyklou cenu ve výši 250 Kč/m² dle znaleckého posudku č. 3561/2021 ze dne 20.05.2021.

Zastupitelstvo města Holic schválilo na svém zasedání dne 21.06.2021, usnesením č. 425 b), vykupovat pozemky místní komunikace za jednotkovou obvyklou cenu ve výši 250 Kč/m² u pozemků v zastavěném území a za cenu ve výši 150 Kč/m² u pozemků v nezastavěném území.

Paní ██████████ s odkupem za nabízenou cenu souhlasí.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/111/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

7. ODKUP NEMOVITOSTI

Vlastník: ██████████

Předmět výkupu: pozemek p. č. 4636/23, výměra 85 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, místní část Podlesí, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 3620 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Odbor správy majetku a výstavby města oslovil v rámci výkupu pozemků pod komunikací pana Kamenického a paní Kamenickou, kteří jsou vlastníci předmětného pozemku pod místní komunikací/chodníkem, za jednotkovou obvyklou cenu ve výši 250 Kč/m² dle znaleckého

posudku č. 3561/2021 ze dne 20.05.2021.

Zastupitelstvo města Holice schválilo na svém zasedání dne 21.06.2021, usnesením č. 425 b), vykupovat pozemky místní komunikace za jednotkovou obvyklou cenu ve výši 250 Kč/m² u pozemků v zastavěném území a za cenu ve výši 150 Kč/m² u pozemků v nezastavěném území.

Vlastníci s odkupem za nabízenou cenu souhlasí.

Zastupitelstvo města Holice schválilo usnesení č. Z/112/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

8. SVB SLUŽEBNOST UŽIVACÍHO PRÁVA

Správce: Pardubický kraj, IČO: 70892822, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice, zastoupený: **Správa a údržba silnic Pardubického kraje**, IČO: 00085031, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

Dotčené nemovitosti: pozemek p. č. 2384/29, ostatní plocha – silnice, ul. Husova a pozemek p. č. 2395/5, ostatní plocha – silnice, ul. Bratří Čapků, vše k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 348 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Název stavby: „Městská optická síť Holice“

Město Holice má zájem provést na svůj náklad novostavbu inženýrské sítě v rámci stavby „Městská optická síť Holice“, přičemž realizace bude spojena se zásahy do silnic umístěných na předmětných nemovitostech.

Práva a povinnosti smluvních stran jsou blíže upřesněna ve všeobecných obchodních podmínkách Správce pro zřizování služebnosti užívacího práva (viz příloha).

Předpokládaná výše náhrady za zřízení věcného břemene služebnosti užívacího práva je vyčíslena na částku 2.400 Kč.

Zastupitelstvo města Holice schválilo usnesení č. Z/113/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 12

VĚCNÉ BŘEMENO

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 11

starosta – o zřízení věcného břemene v rámci stavební akce „Lávka přes Ředický potok“ žádá město

Zastupitelstvo města Holice schválilo usnesení č. Z/114/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 13

DOHODA O UKONČENÍ ČLENSTVÍ V BYTOVÉM DRUŽSTVU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 12

p. Bajer a p. Hlava – konstatovali, že v této záležitosti jsou ve střetu zájmu

Zastupitelstvo města Holice schválilo usnesení č. Z/115/2023 – 19 členů hlasovalo pro, 2 se zdrželi.

BOD 14

REKONSTRUKCE ČP. 10, NÁM. T.G.MASARYKA

starosta – konstatoval, že tento bod byl předjednaný na radě města za účasti zastupitelů

Zastupitelstvo města Holice schválilo usnesení č. Z/116/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 15

ZPRÁVA FINANČNÍHO VÝBORU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 13

p. Růžička – konstatoval, že všechny body, které byly předmětem jednání, finanční výbor doporučil ke schválení

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/117/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 16

SDĚLENÍ STAROSTY

Rekonstrukce Kulturního domu města Holic – studie versus návrh na kulturní památku

starosta – sdělil, že Ministerstvo kultury navrhlo kulturní dům na kulturní památku, která v případě schválení nedovolí provedení některých úprav

BOD 17

RÚZNÉ

p. Bajer – zmínil opravu silnice na Koudelku ze strany Poběžovic s tím, že by se město mělo zapojit k pokračování v opravě

reagoval starosta, že není vše v našem majetku

p. Hlava – sdělil, že rekonstrukce údajně neproběhne

doplnil p. Karel, že je opravena pouze část

Mgr. Effenberk – dotázal se na rekonstrukci chodníku Vysokomýtská a chybějící zábradlí

starosta – odpověděl, že bude instalováno, ale jiný typ zábradlí

Ing. Duba – k portálu – intranetu zastupitelů požádal o zlepšení přístupu, fulltextové vyhledávání atp.

reagoval Bc. Vitman, že bude sjednána náprava, aby byl uživatelsky přívětivější

Jmenování zástupce na valných hromadách

starosta – sdělil, že je třeba jmenovat (v případě jeho nepřítomnosti) druhého zástupce na valných hromadách Lesního družstva Vysoké Chvojno a Ve společnosti Vodovody a kanalizace a.s. Pardubice, navržen je pan Petr Sopoliga

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/118/2023 – 19 členů hlasovalo pro, 2 se zdrželi.

BOD 18

ZÁVĚR

Vzhledem k tomu, že byl schválený program jednání vyčerpán a nebyly další dotazy ani připomínky, poděkoval starosta všem přítomným za účast a zasedání zastupitelstva v 19:45 hodin ukončil.

V Holicích 22.05.2023

Zapsala: Soňa Pařízková

Po skončení zastupitelstva města rada města schválila usnesení č. R/189/2023 – dodatek ke smlouvě na opravu střechy v čp. 29.

Usnesení Zastupitelstva města Holic ze dne 22.05.2023

Usnesení č. Z/ 91/2023

Zastupitelstvo města Holic:

- a) bere na vědomí, že zapisovatelkou jednání byla určena Soňa Pařízková a ověřovateli Bc. Filip Moučka a Jiří Růžička;
- b) schvaluje komisi pro úpravu návrhu usnesení ve složení: předseda: Petr Sopoliga, členové: Radek Chotěnovský, Mgr. Lukáš Peška;
- c) schvaluje navržený program jednání.

Usnesení č. Z/92/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje postup Rady města Holic dle usnesení ze schůzí rady města od zasedání Zastupitelstva města Holic dne 13.03.2023.

Usnesení č. Z/93/2023

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávy na úseku veřejného pořádku a dopravy.

Usnesení č. Z/94/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje plnění rozpočtu města k 30.04.2023.

Usnesení č. Z/95/2023

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí zprávu o zhodnocení finančních prostředků města.

Usnesení č. Z/96/2023

Zastupitelstvo města Holic pověřuje Radu města Holic k rozhodování o ukládání volných finančních prostředků v roce 2023 na návrh vedoucí OFŠ. Finanční prostředky mohou být uloženy u bankovních ústavů Komerční banka, a.s., Československá obchodní banka, a.s., Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank a.s.

Usnesení č. Z/97/2023

Zastupitelstvo města pověřuje vedoucí finančního odboru a školství ukládáním finančních prostředků v roce 2023 na spořicí účet s výpovědní dobou max. 1 měsíc dle aktuální finanční situace města. Finanční prostředky mohou být uloženy u bankovních ústavů Komerční banka, a.s., Československá obchodní banka, a.s., Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank a.s.

Usnesení č. Z/98/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje realizaci projektu „Pumptracková dráha“ v Husově ulici v předložené variantě.

Usnesení č. Z/99/2023

Zastupitelstvo města Holic neschvaluje finanční příspěvek na provoz dětské krizové linky, žadatel: Linka bezpečí, z.s., IČ:61383198.

Usnesení č. Z/100/2023

Zastupitelstvo města Holic neschvaluje finanční příspěvek na zajištění a rozvoj domácí hospicové péče, konkrétně na odbornou péči lékaře, sociálního pracovníka, psychologa či psychoterapeuta, žadatel: Oblastní charita Pardubice, IČ: 46492160.

Usnesení č. Z/101/2023

Zastupitelstvo města Holic neschvaluje finanční příspěvek na zkvalitnění života uživatelů zařízení sanatoria, žadatel: SANATORIUM TOPAS s.r.o., IČ: 48950165.

Usnesení č. Z/102/2023

Zastupitelstvo Rada města Holic schvaluje 5. rozpočtovou změnu v rozpočtu města na rok 2023.

Usnesení č. Z/103/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje pořízení změny ÚP Holice na žádost Města Holic, Holubova 1, 534 01 Holice na doporučení zpracovatele územního plánu, a to prověření potřeby regulace

pro umístování výroben elektrické energie z obnovitelných zdrojů energie v nezastavěném území pro celé katastrální území Holice v Čechách.

Usnesení č. Z/104/2023

Zastupitelstvo města Holic ruší své usnesení č. 477 ze dne 13.09.2021.

Usnesení č. Z/105/2023

- a) Zastupitelstvo města Holic schvaluje dle ustanovení § 84 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů obsah a doplnění změny č. 3 územního plánu Holice, dle předloženého návrhu vyjma bodů 4 a 11.
- b) Zastupitelstvo města Holic schvaluje pořízení změny č. 3 ÚP Holice zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona.
- c) Zastupitelstvo města Holic schvaluje, že změna č. 3 ÚP Holice může obsahovat prvky regulačního plánu.
- d) Zastupitelstvo města Holic jmenuje pověřeným zastupitelem pro jednání ve věci změny č. 3 ÚP Holice, starostu města, Mgr. Ondřeje Výborného.

Usnesení č. Z/106/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje prodej části pozemku p. č. 2277/10, výměra cca 85 m², ostatní plocha – neplodná půda, ul. 5. května, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za kupní cenu 400 Kč/m² paní [REDAKCE].

Usnesení č. Z/107/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje prodej části pozemku p. č. 2277/23, výměra cca 80 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. 6. května, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice kupní cenu 400 Kč/m² panu [REDAKCE].

Usnesení č. Z/108/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje prodej pozemku p. č. 1887, výměra 16 m², zastavěná plocha a nádvoří, ul. Husova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín za kupní cenu stanovenou dle znaleckého posudku č. 1406-13/2023, tj. 807 Kč/m².

Usnesení č. Z/109/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje odkup pozemku p. č. 4636/6, výměra 54 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, místní část Podlesí, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 204 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice pod místní komunikací/chodníkem za kupní cenu 250 Kč/m² z majetku pana [REDAKCE].

Usnesení č. Z/110/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje odkup pozemků p. č. 4727/2, výměra 102 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 4729/2, výměra 185 m², ostatní plocha – ostatní komunikace a p. č. 4725/3, výměra 2 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, vše místní část Podlesí, k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 3076 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice pod místní komunikací/chodníkem za kupní cenu 250 Kč/m² z majetku pana [REDAKCE].

Usnesení č. Z/111/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje odkup pozemku p. č. 4636/11, výměra 216 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, místní část Podlesí, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 384 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice pod místní komunikací/chodníkem za kupní cenu 250 Kč/m² z majetku paní [REDAKCE].

Usnesení č. Z/112/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje odkup pozemku p. č. 4636/23, výměra 85 m², ostatní plocha –

ostatní komunikace, místní část Podlesí, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 3620 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice pod místní komunikací/chodníkem za kupní cenu 250 Kč/m² z majetku [REDACTED].

Usnesení č. Z/113/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje zřízení věcného břemene služebnosti užívacího práva na pozemcích p. č. 2384/29, ostatní plocha – silnice, ul. Husova a p. č. 2395/5, ostatní plocha – silnice, ul. Bratří Čapků, vše k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 348 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice v rámci stavby „Městská optická síť Holice“ za úplaty formou jednorázové náhrady v předpokládané výši 2.400 Kč se Správou a údržbou silnic Pardubického kraje.

Usnesení č. Z/114/2023

- a) Zastupitelstvo města Holic ruší Usnesení č. Z/43/2022.
- b) Zastupitelstvo města Holic schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene v rámci stavební akce „Lávka přes Ředický potok, Holice“ p. č. 2387/1 v k. ú. Holice v Čechách s Povodím Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové. Cenové náklady za zřízení věcného břemene ve výši 14.450 Kč (osvobozeno od DPH).

Usnesení č. Z/115/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje podpis dohody o ukončení členství města Holic v BYTOVÉM DRUŽSTVU NÁJEMCU HOLICE.

Usnesení č. Z/116/2023

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí postup prací ve věci rekonstrukce objektu čp. 10 na náměstí T. G. Masaryka v Holicích na základě předložené zprávy.

Usnesení č. Z/117/2023

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis Finančního výboru Zastupitelstva města Holic ze dne 17.05.2023.

Usnesení č. Z/118/2023

Zastupitelstvo města Holic deleguje jako druhého zástupce města na valných hromadách Lesního družstva Vysoké Chvojno, s.r.o. a na valných hromadách společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. člena zastupitelstva a rady města pana Petra Sopoligu.

Zápis ověřili:

.....

Mgr. Ondřej Výborný
starosta města

Petr Kačer
místostarosta města

Z Á P I S

ze zasedání Zastupitelstva města Holic, konané v p o n d ě l í

19. června 2023 od 18.00 hodin

ve velkém sále ZUŠ Karla Malicha

Přítomni: Petr Bajer, Josef Bartoníček, Josef Branda (příchod 18,09 hod.), Roman Hlava, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Mgr. Jana Koudelová, DiS., Milan Matys, Mgr. Lukáš Peška, Mgr. Dana Půlpánová, Jiří Růžička, MUDr. Petr Skála, Petr Sopoliga, Rostislav Škrba, Mgr. Ondřej Výborný

Omluveni: Ing. Marek Duba PhD., Mgr. Ladislav Effenberk, Petr Kačer, Vratislav Karel, Bc. Filip Moučka, PaedDr. Václav Vojtěch

Program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatelky a ověřovatelů, volba komise pro úpravu návrhu usnesení a volební komise, návrh programu jednání zastupitelstva města
2. Zpráva o činnosti rady města od minulého zasedání zastupitelstva
3. Plán práce zastupitelstva a rady na 2. pololetí r. 2023 – aktualizace
4. 8. rozpočtová změna v rozpočtu města na r. 2023
5. Změna zřizovací listiny TS Holice
6. Zlatá Pecka z.s. – rozšíření předmětu smlouvy
7. TJ JISKRA HOLICE, z.s. – organizační změna
8. TJ.SOKOL Holice – informace o vyúčtování
9. Hospodaření DSOH za r. 2022
10. Změna územního plánu
11. Dohoda mezi městem a DSOH – cyklostezka Holice – Horní Ředice
12. Převody nemovitého majetku
13. Cena města Holic
14. Sdělení starosty města
15. Různé
16. Závěr

BOD 1

Zahájení

Jednání zastupitelstva města zahájil starosta Mgr. Ondřej Výborný. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Současně s pozvánkou dostali členové zastupitelstva návrh programu jednání. Starosta přednesl návrh bodů do sdělení starosty. Navržený program byl schválen. Zároveň zastupitelstvo rozhodlo, že rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť a také usnesení bude schvalováno ke každému bodu programu zvlášť veřejným hlasováním mimo hlasování o udělení Ceny města, které proběhne tajnou volbou.

Na návrh ověřovatelů, Bc. Filipa Moučky (zápis ověřil) a Jiřího Růžičky, schválilo zastupitelstvo zápis z jednání 22. května 2023.

Schválení zapisovatele, ověřovatelů a návrhové komise

Zapisovatelkou z jednání zastupitelstva jmenoval starosta pí. Soňu Pařízkovou

Jako noví ověřovatelé zápisu byli jmenováni:

MUDr. Petr Skála

Rostislav Škrba

Návrhová a volební komise byla schválena ve složení:

předseda: Mgr. Dana Půlpánová

členové: Bc. Lenka Chotěnovská a Milan Matys

Starosta vyzval členy zastupitelstva, aby případné návrhy na usnesení předávali návrhové komisi v průběhu zasedání, pokud možno písemně.

Přítomno 14 členů zastupitelstva.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/119/2023 – 13 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

BOD 2

ZPRÁVA Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA OD MINULÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 1.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/120/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 3

PLÁN PRÁCE ZM A RM NA 2. POLOLETÍ R. 2023

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 2.

starosta – zastupitelstvo města 24.07.2023 se bude konat na městském úřadě od 18.00 hod.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/121/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 4

8. ROZPOČTOVÁ ZMĚNA V ROZPOČTU MĚSTA NA R. 2023

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 3

Ing. Vorlová – okomentovala jednotlivé položky rozpočtové změny

18.08 hod. příchod p. Branda = přítomno 15 členů zastupitelstva

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/122/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 5

ZMĚNA ZŘIZOVACÍ LISTINY TECHNICKÝCH SLUŽEB HOLICE

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 4

Změna je v souladu se živnostenským úřadem a stávající právní úpravou.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/123/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 6

ZLATÁ PECKA – ROZŠÍŘENÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 5

starosta – konstatoval, že darovací smlouva je již schválena, jedná se o rozšíření programu o venkovní podium

Mgr. Peška – sdělil, že hlavní koncert je v budově ZUŠ Karla Malicha, ostatní vystoupení na festivalovém podiu venku

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/124/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 7

T.J. JISKRA HOLICE – ORGANIZAČNÍ ZMĚNA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 6

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/125/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 8

T.J. SOKOL HOLICE – INFORMACE O VYÚČTOVÁNÍ

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7.

Sokol žádá o příspěvek na pronájem sportoviště, otázkou je vyúčtování, zda lze nahradit čestným prohlášením – nemohou fakturovat sami sobě.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/126/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 9

HOSPODAŘENÍ DSOH ZA R. 2022

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 8

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/127/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 10

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 9

starosta – sdělil, že se jedná o opakovanou žádost a byli osloveni oba majitelé Solvitu i Vitsolu s tím, zda jsou ve shodě

Jedná se o části pozemků již upravených a zmenšených dle návrhu zpracovatele ÚP na parc. č. 9255 a 9253 v k.ú. Holice v Čechách (lokalita navazující na areál zemědělského družstva společnosti Solvit, s.r.o. se sídlem Staroholická 398, 534 01 Holice).

Na jednání zastupitelstva města dne 22.05.2023, nebyla tato lokalita z důvodu změny vlastníka, a tedy rozšíření bez návaznosti na stávající areál zemědělského družstva, schválena do dalšího projednávání změny ÚP Holice a to usnesením č. Z/105/2023. V této souvislosti byl kontaktován zástupce společnosti Vitsol, s.r.o., aby upřesnil žádost na změnu ÚP v důsledku změny vlastnických poměrů. Upřesňující nová žádost o ponechání lokality v projednávané změně č. 3 je přílohou tohoto materiálu. Současné využití pozemku:

Pozemky parc. č. 9255 a 9253 se nachází v ploše zemědělské (NZ).

Celková výměra zmenšené části obou pozemků je 10 000 m².

Požadavek změny využití na plochu výroby a skladování – zemědělská výroba (VZ).

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/128/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 11

DOHODA O SPOLUPRÁCI MEZI MĚSTEM HOLICE A DSOH – CYKLOSTEZKA HOLICE – HORNÍ ŘEDICE

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 10

starosta – předkládána je smlouva o spolupráci na výstavbě cyklostezky, spoluúčast se odvíjí od výše poskytnuté dotace

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/129/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 12

PŘEVODY NEMOVITÉHO MAJETKU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 11

1. SMĚNA NEMOVITOSTÍ

Žadatel: ██████████ 533 04 Sezemice

Předmět směny:

Předmětný pozemek v majetku města:

- p. č. 1136, výměra 839 m², orná půda, ul. Vysokomýtská, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Předmětný pozemek v majetku žadatele:

- p. č. 1137/1, výměra 986 m², orná půda, ul. Vysokomýtská, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 1673 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Starosta konstatoval, že v tomto případě jsou nabízené pozemky ke směně pro město nevýhodné.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/130/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

2. NABÍDKA NA ODKUP NEMOVITOSTÍ

Vlastník: SEMPRA PRAHA a. s., IČO: 45797439, U Topíren 860/2, 170 00 Praha 7

Předmětné nemovitosti:

nemovitosti zapsané na LV 2917, katastru nemovitostí pro obec Holice, k. ú. Holice v Čechách, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice:

- p. č. 1342/2, výměra 2 714 m², zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez čp.
- p. č. 2220/4, výměra 578 m², orná půda, součástí je stavba bez čp. – skleník, pařeniště
- p. č. 2220/5, výměra 577 m², orná půda, součástí je stavba bez čp. – skleník, pařeniště
- p. č. 2220/8, výměra 175 m², zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez čp. – jiná stavba
- p. č. 2220/9, výměra 272 m², orná půda
- p. č. 2220/15, výměra 253 m², orná půda
- p. č. 2221/4, výměra 508 m², orná půda
- p. č. 2222/1, výměra 33 m², ostatní plocha – ostatní komunikace
- p. č. 2225/3, výměra 110 m², zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez čp.
- p. č. 2225/4, výměra 136 m², zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez čp.
- p. č. 2225/5, výměra 306 m², orná půda – skleník, pařeniště
- p. č. 2225/6, výměra 435 m², orná půda – skleník, pařeniště
- p. č. 2225/7, výměra 369 m², orná půda
- p. č. 2225/8, výměra 1625 m², ostatní plocha – manipulační plocha
- p. č. 2225/9, výměra 179 m², orná půda
- p. č. 2225/12, výměra 1579 m², ostatní plocha – manipulační plocha
- p. č. 2225/13, výměra 41 m², orná půda
- p. č. 2225/15, výměra 399 m², ostatní plocha – manipulační plocha
- p. č. 2225/17, výměra 487 m², orná půda
- p. č. 2225/19, výměra 667 m², orná půda
- p. č. 2225/25, výměra 189 m², orná půda
- p. č. 2225/27, výměra 43 m², orná půda
- p. č. 2225/28, výměra 29 m², ostatní plocha – ostatní komunikace

Dle znaleckého posudku č. 5136-20/2023 ze dne 30.03.2023 od [REDAKCE] je stanovena tržní hodnota předmětných nemovitostí se všemi součástmi a příslušenstvími na částku **7.350.00 Kč**. starosta – sdělil, že problémem je příjezdová cesta – příjezd k pozemkům

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/131/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 13

CENA MĚSTA HOLIC

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 12

starosta – nominováni jsou – [REDAKCE]
[REDAKCE]. Požádal přítomné zastupitele, aby vyplněný hlasovací lístek vložili do urny

Mgr. Půlpánová – po sečtení obdržených hlasů jednotlivých navržených kandidátům konstatovala, že Cena města Holic nebyla udělena z důvodu, že ani jeden kandidát neobdržel potřebných 11 hlasů ke schválení nominace

Mgr. Peška – okomentoval situaci, kdy nominovaní nezískali potřebný počet 11 hlasů, není to poprvé, kdy k tomu došlo i při větším počtu zastupitelů (dnes přítomno 15 členů), považuje to za nedůstojné vůči nominovaným a celkově za faux pas, nejen z důvodu, že vyhlášení Ceny města Holic je jedním z bodů programu oslav města, je ke zvážení, jak tuto opakující situaci do budoucna řešit

BOD 14

SDĚLENÍ STAROSTY

Poděkování Oblastní charity Pardubice

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 13

starosta – seznámil přítomné s rozhodnutím rady poskytnout příspěvek formou daru ve výši 20.000 Kč pro Oblastní charitu Pardubice na podporu domácí hospicové péče v Holicích, na základě opakované žádosti a vzhledem k účelu využití

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/132/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 15 RŮZNÉ

Zápisy z jednání Kontrolního a Finančního výboru zastupitelstva – přílohou zápisu č. 14, 15

p. Bajer – k jednání finančnímu výboru konstatoval, že všechny předložené body byly doporučeny ke schválení

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/133/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/134/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

p. Bajer – k objektu čp. 10 je třeba neprodleně řešit využití budovy, dole zdravotní, lékařské služby a ke zvážení dává v patrech vybudovat startovací byty, navrhl vyvolat jednání s komerční bankou o bezplatném zpracování dotace na byty, kde je větší šance na získání dotace a také určitá návratnost investice

p. Branda – na rozšířené radě města bylo konstatováno, že město prostory v čp. 10 nepotřebuje
Bylo odpovězeno, že prozatím nepotřebuje, protože to není akutní záležitost k řešení.

p. Bajer – přiklání se ke smysluplnějšímu využití objektu

Výzva DSOH

starosta – konstatoval, že k již vybudované cyklostezce Ostřetín – Holice chybí závěrečné vyhodnocení celé akce s doložením do 30.06.2023, nebo požádat o prodloužení termínu vyhodnocení celé akce

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/135/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

starosta – představil přítomným nového ředitele kulturního domu MgA. Vojtěcha Rydla a předal mu slovo ke krátkému představení

MgA. Rydlo – pozdravil přítomné a sdělil, že se momentálně nachází ve fázi vstupu do akčního režimu, nastavení vize – povědomí proč tu kulturní dům je, nastavení procesů, stability

- 1. kroky k řešení – strategické řízení a podcenění finančního řízení, problém s interní komunikací, chybějící kancelářský a projektový software
- otázka marketingu – nabízí se spolupráce s grafickou školou designu v Pardubicích k propagaci sezóny od září 2024, možnost prodeje vstupenek online,
- pracovat na rozvoji publika, zvýšit divácký zájem, konání workshopů atp.

p. Branda – jeden rok na vizi je dost dlouhá doba

MgA. Rydlo – konstatoval, že vstoupil do organizace, se kterou neměl žádné zkušenosti a minimum dostupných informací, vize se nebudeme stavět po celý rok

starosta – poděkoval MgA. Rydlovi a vyzval přítomné k pokračování jednání zastupitelstva

Mgr. Peška – vrátil se k Ceně města Holic, jejíž udělení neprošlo, je třeba řešit, jak se k tomu postavit, dává ke zvážení co dál – provést 2. kolo volby

reagoval starosta, že 2. kolo nelze provést, jde pouze zpochybnit hlasování

p. Sopoliga – navrhl opakovat nominaci

p. Bajer – je třeba iniciovat hlasování o udělení Ceny města v předstihu

██████████ – p. Bajer žádal o vyjádření využití prostor objektu čp 10, zeptal se, co povede k rozhodnutí, je třeba zvážit priority, zda rekonstrukce za 50-60.000.000 Kč, nabízí se otázka další podpory sportovních oddílů, stavba nové haly – dosud nerealizována, osobně se přiklání k vybudování bytů, rekonstrukce s sebou nese zadlužení na další roky

reagoval starosta s tím, že na příštím zasedání zastupitelstva bude předložena zpráva s návrhem bytů

p. Bajer – konstatoval, že nová budova na stávajícím místě nebude rozhodně levnější

p. Branda – zeptal se na výběrové řízení ředitele technických služeb, otázku kritérií atp.

starosta – sdělil, že výběrová řízení jsou 1x za 6 let, u ředitelů příspěvkových organizací se vychází z data jmenování, výběrové řízení je vypsáno tak, jak stanovuje zákon, vysokoškolské vzdělání lze nahradit manažerskou praxí v trvání 10 let,

komise na výběrové řízení se sejde v září

p. Branda – vznesl dotaz na 5% úrok při uložení finančních prostředků

odpověděla Ing. Vorlová – banka ČSOB nabídla spořicí účet s 5% úrokovou sazbou s jednodenní výpovědí lhůtou, u ostatních se úroková sazba pohybuje 6,4% a výš

p. Růžička – dotázal se na výběrové řízení ředitelky MŠ Pardubická

starosta sdělil, že nebyla jmenována a výběrové řízení bude opakováno

BOD 16

ZÁVĚR

Vzhledem k tomu, že byl schválený program jednání vyčerpán a nebyly další dotazy ani připomínky, poděkoval starosta všem přítomným za účast a zasedání zastupitelstva v 19.25 hod. ukončil.

V Holicích 19. června 2023

Zapsala: Soňa Pařízková

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HOLIC
ZE DNE 19. června 2023

Usnesení č. Z/119/2023

Zastupitelstvo města Holic:

- a) bere na vědomí, že zapisovatelkou jednání byla určena Soňa Pařízková a ověřovateli MUDr. Petr Skála a Rostislav Škrba;
- b) schvaluje komisi pro úpravu návrhu usnesení a komisi volební ve složení: předseda: Mgr. Dana Půlpánová, členové: Milan Matys a Bc. Lenka Chotěnovská;
- c) schvaluje navržený program jednání.

Usnesení č. Z/120/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje postup Rady města Holic dle usnesení ze schůzí rady města od zasedání Zastupitelstva města Holic dne 22.05.2023.

Usnesení č. Z/121/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje aktualizovaný plán práce zastupitelstva a rady na 2. pololetí 2023 dle předloženého návrhu.

Usnesení č. Z/122/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje 8. rozpočtovou změnu v rozpočtu města na rok 2023.

Usnesení č. Z/123/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje Dodatek č. 4 ke Zřizovací listině Technických služeb Holice, Vysokomýtská 635, 534 01 Holice.

Usnesení č. Z/124/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje žadateli Zlatá Pecka, z.s., IČ: 07877331 rozšíření předmětu darovací smlouvy v tomto znění o: zajištění a propagace Festivalového odpoledne v Holicích dne 02.09.2023.

Usnesení č. Z/125/2023

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí organizační změny v organizaci TJ JISKRA HOLICE, z.s., IČ: 00527912

Usnesení č. Z/126/2023

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí nemožnost dodržení smluvních podmínek u veřejnoprávní smlouvy MUHO-SML/104/2023, příjemce T. J. Sokol Holice, IČ: 69173001 a částku ve výši 45.792 Kč požaduje vyúčtovat ve formě čestného prohlášení včetně soupisu cvičebních hodin, a to z důvodu nemožnosti fakturace, jelikož sportoviště je ve vlastnictví příjemce.

Usnesení č. Z/127/2023

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Holicka za rok 2022.

Usnesení č. Z/128/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje pořízení změny ÚP Holice na žádost společnosti Vitsol, s.r.o. se sídlem Hlavní 17/16, 780 35 Skrbeň na části pozemků p.č. 9255 a 9253 v k.ú. Holice v Čechách, dle návrhu zpracovatele ÚP a jejich zařazení do plochy pro výrobu a skladování – zemědělská výroba.

Usnesení č. Z/129/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje smlouvu o spolupráci mezi městem Holice a Dobrovolným svazkem obcí Holicka na výstavbě cyklostezky Holice – Horní Ředice.

Usnesení č. Z/130/2023

Zastupitelstvo města Holic neschvaluje zveřejnění záměru směny pozemku p. č. 1136, výměra 839 m², orná půda, ul. Vysokomýtská, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice s pozemkem p. č. 1137/1, výměra 986 m², orná půda, ul. Vysokomýtská, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 1673 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Usnesení č. Z/131/2023

Zastupitelstvo města Holic neschvaluje odkup nemovitostí zapsaných na LV 2917, katastru nemovitostí pro obec Holice, k. ú. Holice v Čechách, vedených Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice v majetku společnosti SEMPRA PRAHA a. s., IČO: 45797439, U Topíren 860/2, 170 00 Praha 7.

Usnesení č. Z/132/2023

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí zprávy Oblastní charity Pardubice.

Usnesení č. Z/133/2023

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru zastupitelstva města Holic.

Usnesení č. Z/134/2023

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí zprávu Finančního výboru zastupitelstva města Holic.

Usnesení č. Z/135/2023

Zastupitelstvo města Holic vyzývá předsedu Dobrovolného svazku obcí Holicka k okamžitému podání žádosti o prodloužení termínu předložení kompletního Závěrečného vyhodnocení akce pod názvem „Ostřetín cyklostezka Ostřetín – Holice“ Státnímu fondu dopravní infrastruktury a k urychlenému jednání ve věci předložení kompletního Závěrečného vyhodnocení akce pod názvem „Ostřetín cyklostezka Ostřetín – Holice“ Státnímu fondu dopravní infrastruktury.

Zápis ověřili:

.....

Starosta:
Mgr. Ondřej Výborný

Místostarosta:
Petr Kačer

Z Á P I S

ze zasedání Zastupitelstva města Holic, konané v p o n d ě l í

24. července 2023 od 18.00 hodin

Místo konání: v zasedací místnosti č. 316 ve 2. patře budovy městského úřadu, Holubova čp. 1, Holic

Doba konání: pondělí 24. července 2023 od 18.00 hod.

Přítomni: Petr Bajer, Josef Bartoníček, Ing. Marek Duba, Ph.D., Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Petr Kačer, Vratislav Karel, DiS., Mgr. Jana Koudelová, DiS., Milan Matys, Bc. Filip Moučka, Mgr. Lukáš Peška, Mgr. Dana Půlpánová, MUDr. Petr Skála, Petr Sopoliga, Rostislav Škrba, CSc., Mgr. Ondřej Výborný

Omluveni: Josef Branda, Mgr. Ladislav Effenberk, Roman Hlava, Mgr. Lukáš Peška, Jiří Růžička, PaedDr. Václav Vojtěch

Program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatelky a ověřovatelů, návrh složení komise pro úpravu návrhu usnesení a návrh programu jednání zastupitelstva města
2. Změna územního plánu
3. Různé
4. Závěr

Bod 1

Zahájení

a) Zahájení

Starosta města Mgr. Ondřej Výborný zahájil v 18:00 hod. jednání zastupitelstva města. Starosta města konstatoval, že zasedání je svoláno v tomto mimořádném termínu, který je vázaný na změnu územního plánu a je vázaný na dotační tituly. Dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva, je přítomno 15 zastupitelů, 6 zastupitelů je omluveno. Zastupitelé zároveň s pozvánkou na zasedání obdrželi návrh programu jednání.

Zastupitelé se dohodli, že rozprava a usnesení bude probíhat ke každému bodu programu zasedání zvlášť a o usnesení se bude rozhodovat veřejným hlasováním.

b) Jmenování zapisovatelky a ověřovatelů, návrh složení komise pro úpravu návrhu usnesení

Zapisovatelkou ze zasedání zastupitelstva starosta jmenoval Janu Váňovou.

Ověřovateli zápisu byli jmenováni Milan Matys a Petr Bajer

Návrhová komise byla jmenována ve složení Mgr. Jana Koudelová (předsedkyně) a členové Ing. Marek Duba, Ph.D. a Josef Bartoníček.

c) Návrh programu jednání zastupitelstva města

K programu jednání nebyly podány žádné připomínky.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 1

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/136/2023

Bod 2

Změna územního plánu

Starosta předal slovo panu [REDAKCE], aby představil změnu územního plánu.

Pan [REDAKCE] představil proces přípravy změny územního plánu. Z těchto dat vznikl výstup, který je předkládán zastupitelstvu města. Změna územního plánu se týká lokalit:

Požadavek č. 1: [REDAKCE] – změna funkčního využití pozemku zařazeného v ploše zemědělské na plochu na bydlení v rodinných domech.

Požadavek č. 2: [REDAKCE] – lokalita Kamenec, původně plocha zařazená jako smíšené nezastavěné území by měla být změněna na plochu na bydlení v rodinných domech

Požadavek č. 3: [REDAKCE] – přírodní lokalita – změna funkčního využití pozemku zařazeného v ploše smíšeného nezastavěného území – zemědělské na plochu zeleně soukromé a vyhrazené za účelem založení sadu

Požadavek č. 4: Vitsol s.r.o. – rozšíření areálu za stávajícím družstvem změnou funkčního využití pozemku zařazeného v ploše zemědělské na plochu výrobní a skladování – zemědělská výroba.

Požadavek č. 5: BV elektronik s.r.o. – změna funkčního využití pozemku zařazeného v ploše výroby a skladování na plochu smíšenou obytnou za účelem využití stávajícího objektu pro bydlení

Požadavek č. 6: [REDAKCE] – lokalita Roveňsko – změna funkčního využití pozemku zařazeného v ploše smíšené nezastavěné území na plochu bydlení v rodinných domech pro výstavbu dvou rodinných domů

Požadavek č. 7: Retail Park Holice s.r.o. – změna funkčního využití pozemku zařazeného v ploše výroby a skladování na plochu občanského vybavení za účelem sjednocení funkcí prodejních ploch se stejným určením

Požadavek č. 8: [REDAKCE] – změna funkčního využití pozemku zařazeného v ploše zemědělské na plochu bydlení v rodinných domech za účelem rozšíření stávající bytové výstavby

Požadavek č. 9: ██████████ – změna funkčního využití pozemku zařazeného v ploše zeleně na plochu na bydlení v rodinných domech, dojde tak na jejich pozemku k rozšíření plochy na bydlení

Požadavek č. 10: ██████████ – Podlesí – změna funkčního využití pozemku zařazeného v ploše zemědělské na plochu bydlení v rodinných domech – redukce stávajících zastavitelných ploch a úprava hranic – požadavek na 2 rodinné domy

Požadavek č. 11: město Holice – od požadavku město odstoupilo, jednalo se o plochu výroby

Požadavek č. 12: město Holice – změna regulativu funkčního využití pozemku zařazeného ve stávající ploše bydlení v rodinných domech – městské a příměstské za účelem možnosti vybudování sportoviště

Požadavek č. 13: ██████████ – změna funkčního využití pozemku zařazeného v ploše zemědělská lokalita na plochy bydlení pro 4 rodinné domy – lokalita byla z dalšího projednávání vyřazena. Důvody, pro které byla lokalita z dalšího jednání vyřazena, jsou uvedeny v dokumentu, který je k dispozici.

Požadavek č. 14: město Holice – lokalita u hřbitova – v této lokalitě by měl vzniknout komplex pro charitu – ze zeleně změna na občanskou vybavenost

Požadavek č. 15: ██████████ – lokalita Podhráz – přidavek plochy pro 1 rodinný dům ze zemědělské plochy

Požadavek č. 16: vyplývající věci v souladu s nadřazenou územní dokumentací, např. finální podoba přeložky I/36

Požadavek č. 17: studie dopravy v klidu u smíšených ploch za účelem zhodnocení parkovací situace ve městě, jak zmírnit přetlak dopravy v plochách, kde je umožněno hromadné bydlení.

Požadavek č. 18: město Holice – změna regulativu Vysokomýtská ulice – pozemní studie řešila hranice pro bytovou výstavbu. Řeší kolik bytových domů, jak vysokých, v jaké vzdálenosti od sousedů.

Požadavek č. 19: požadavek vznikl v souvislosti s možnou výstavbou fotovoltaických elektráren – určena oblast, kde by se mohly tyto elektrárny povolovat, aby nevznikaly tam, kde je to pohledově nevhodné a těžko by se výstavbě na nevhodných místech bez regulace zabraňovalo.

Starosta poděkoval panu ██████████ za představení plánovaných změn a vyzval členy zastupitelstva, aby k přednesenému návrhu vyjádřili své připomínky a náměty. Žádný zastupitel neměl dotazy. Poté vyzval starosta veřejnost. Paní ██████████ se dotázala, kde konkrétně je počítáno s výstavbou fotovoltaických elektráren. Pan ██████████ odpověděl, kde by se mohly stavět. Pan starosta doplnil, že se počítá s místem, kde by elektrárny neměly vzhledově zavazet, a aby se nestavěly hned za domy a zahradami.

Dotaz z řad občanů – dotaz na výstavbu bytovek na Vysokomýtské, aby domy nestínily do zahrad.

Pan ██████████ – odpověděl, že měl jednání s vlastníky pozemků. Počítá se se třemi podlažími, přičemž vzdálenost od hranice pozemku je 10 m, dotázal se na souhlas majitelů pozemků s novou výstavbou. Mělo by být ošetřeno, aby nedošlo k zastínění okolních pozemků. Starosta – doplnil, že v původním návrhu byl větší dům, který byl poté po domluvě upraven na nižší.

Dotaz z řad občanů – připomínka k plochám, které jsou v územním plánu od roku 2011-2012 a stále se s nimi nic neděje. Odpověděl pan ██████████, že se chystá čtvrtá změna územního plánu, kde se počítá s regulací stávajících ploch. Pan Sopoliga – upozornil, že tam není moc možností, jak územní plán vyřešit jinak a neočekává moc změn v územním plánu.

Pan Bajer upozornil, že by bylo vhodné vyřešit pozemky pod Blažkovcem.

Pan Starosta odpověděl, že již probíhají jednání, a je zpracováván posudek na cenu.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 1

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/137/2023

Bod 3

Různé

Pan starosta vyzval zastupitele a veřejnost, zda mají něco k tomuto bodu.

Následovaly dotazy a připomínky z řad občanů i zastupitelů.

Paní ████████ – bytem v ulici ████████ – uvedla, že před třemi roky byla sepsána petice na stav ulice a chodníků a do této doby se s nimi nic neudělalo.

Pan Sopoliga – potvrdil, že chodníky jsou rozkopané, jelikož se tam kope přípojka pro novostavby. Poté budou chodníky obnoveny.

Paní ████████ – jde o stav v celé ulici, kde jsou neschůdné chodníky, nejedná se pouze o ten úsek, který zmínil pan Sopoliga. Upozornila, že hodně nebezpečná situace je za Trandou.

Pan Sopoliga odpověděl, že pro letošní rok nejsou v plánu opravy této ulice, je třeba dokončit Vysokomýtskou a Husovu ulici. Ověří, jak to je v plánu na další roky.

Starosta – potvrdil, že o stavu ulice Josefské ví. První úsek bude opraven v rámci elektrifikace a počítá se s pokračováním úprav dál.

Paní ████████ dále upozornila, že u obchodu při vykládce zboží není možné vyjet z Josefské na Staroholickou a dotázala se, zda by bylo možné tam umístit zrcadlo.

Pan Sopoliga – upozornil, že to je i tím, že řidiči nedodržují pravidla stání v křižovatce.

Starosta – upozornil, že by majitelé obchodu měli mít zajištěné stání ve dvoře.

Pan Bajer – upozornil, že tato situace s parkováním v křižovatce je na více místech a není to kontrolováno policií.

Dotaz z řad občanů – zda by ulice Josefská mohla být jednosměrnou ulicí.

Starosta – sdělil, že je na zasedání přítomna předsedkyně dopravní komise a vezme si tento podnět k řešení.

Pan Skála – elektrifikace v Husova, Dudychova – dotaz, kdo přebírá dílo, protože jsou poničeny travnaté plochy.

Starosta – stavba se přebírá v okamžiku, kdy je stavba kompletně dokončena.

Bod 4

Závěr

Starosta města poděkoval zastupitelům za účast a v 18.34 hod. ukončil zasedání zastupitelstva.

V Holicích 24. července 2023

Zapsala: Ing. Jana Váňová, Ph.D.

Usnesení Zastupitelstva města Holic ze dne 24. července 2023

Usnesení č. Z/136/2023

Zastupitelstvo města Holic:

- a) bere na vědomí, že zapisovatelkou jednání byla určena Jana Váňová a ověřovateli Milan Matys a Petr Bajer;
- b) schvaluje komisi pro úpravu návrhu usnesení ve složení: předsedkyně Mgr. Jana Koudelová, členové: Ing. Marek Duba, Ph.D. a Josef Bartoníček;
- c) schvaluje navržený program jednání.

Usnesení č. Z/137/2023

Zastupitelstvo města Holic:

- a) ověřilo ve smyslu ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že návrh změny č. 3 územního plánu Holice není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, s výsledkem řešení rozporů, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu
- b) rozhodlo v souladu s ust. § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), o námitkách tak, jak je uvedeno v odůvodnění opatření obecní povahy
- c) vydává ve smyslu ust. § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 až 174 správního řádu, ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územní plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, formou opatření obecné povahy: Změnu č. 3 územního plánu Holice
- d) vyřazuje požadavek č. 13 žadatele [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 534 01 Holice z projednání změny č. 3 územního plánu Holice. Pozemky parc. č. 5085/2 a 5085/3 v k. ú. Holice v Čechách zůstanou v původním funkčním využití v ploše zemědělské (NZ).

Zápis ověřili:

.....

Mgr. Ondřej Výborný
starosta

Petr Kačer
místostarosta

Z Á P I S

ze zasedání Zastupitelstva města Holic, konané v p o n d ě l í

18. září 2023 od 18.00 hodin

ve velkém sále ZUŠ Karla Malicha

Přítomni: Petr Bajer, Josef Bartoníček, Josef Branda, Ing. Marek Duba, Ph.D., Mgr. Ladislav Effenberk, Roman Hlava, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Petr Kačer, Vratislav Karel, DiS., Mgr. Jana Koudelová DiS., Milan Matys, Filip Moučka, Mgr. Lukáš Peška, Mgr. Dana Půlpánová, Jiří Růžička, MUDr. Petr Skála, Petr Sopoliga, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, CSc., Mgr. Ondřej Výborný

Program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatelky a ověřovatelů, volba komise pro úpravu návrhu usnesení a návrh programu jednání zastupitelstva města
2. Zpráva o činnosti rady města
3. Výsledky hospodaření organizací s majetkovou účastí města
4. Plnění rozpočtu města k 30.06.2023
5. Žádosti o finanční podporu
6. Modernizace webových stránek
7. Rozpočtová změna
8. Převody nemovitého majetku
9. Informace k objektu bývalé KB
10. Pumptrack
11. Sdělení starosty města
12. Různé
13. Závěr

BOD 1

ZAHÁJENÍ

Jednání zastupitelstva města zahájil starosta Mgr. Ondřej Výborný. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Současně s pozvánkou dostali členové zastupitelstva návrh programu jednání. Starosta přednesl návrh bodů do sdělení starosty. Navržený program včetně navržených změn (doplňen o bod Stavební úpravy sportovní haly, zápis Finančního výboru, projednání rozpočtové změny v bodě 11/) byl schválen. Zároveň zastupitelstvo rozhodlo, že rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť a také usnesení bude schvalováno ke každému bodu programu zvlášť veřejným hlasováním.

Na návrh ověřovatelů, MUDr. Petra Skály a Rostislava Škrby schválilo zastupitelstvo zápis z jednání 19.06.2023 a na návrh ověřovatelů Petra Bajera a Milana Matyše, schválilo zastupitelstvo zápis z jednání 24.07.2023.

Schválení zapisovatele, ověřovatelů a návrhové komise

Zapisovatelkou z jednání zastupitelstva jmenoval starosta paní. Soňu Pařízkovou. Jako noví ověřovatelé zápisu byli jmenováni:

Josef Branda

PaedDr. Václav Vojtěch, CSc.

Návrhová komise byla schválena ve složení:

předseda: Mgr. Lukáš Peška

členové: Petr Bajer, Josef Bartoníček

Starosta vyzval členy zastupitelstva, aby případné návrhy na usnesení předávali návrhové komisi v průběhu zasedání, pokud možno písemně.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/138/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 2

ZPRÁVA Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA OD MINULÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 1.

p. Škrba – dotázal se, kdo schvaluje finanční dary

starosta – odpověděl, že rada města

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/139/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 3

VÝSLEDKY HOSPODAŘENÍ ORGANIZACÍ S MAJETKOVOU ÚČASÍ MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 2.

starosta – předkládány jsou výsledky hospodaření Lesního družstva Vysoké Chvojno, Vodovodů a kanalizací Pardubice, MAS Holicka a Odeka Týniště nad Orlicí

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/140/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 4

PLNĚNÍ ROZPOČTU MĚSTA K 30.06.2023

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 3.

Ing. Vorlová – konstatovala, že k 30.06.2023 je plusové saldo 13,5 mil. Kč a k 31.08.2023 ve výši 17 mil. Kč díky vyšším daňovým výnosům, nad rozpočet je to 16 mil. Kč, záporné saldo je z důvodu nerealizování větších investičních akcí

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/141/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 5

ŽÁDOSTI O FINANČNÍ PODPORU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 4.

Ing. Vorlová – okomentovala jednotlivé žádosti, kluby KST a VK Holice se osamostatnily

starosta – žádosti Pardubické sportovní organizace a Centra J.J.Pestalozzi rada i finanční výbor nedoporučily ke schválení byly podány po termínu

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/142/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/143/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Žádost KST Holice – klub stolních tenistů

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/144/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Žádost VK Holice – volejbalový klub

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/145/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 6

MODERNIZACE WEBOVÝCH STRÁNEK MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 5.

Bc. Vitman – modernizace se týká implementace identity občana, platební brány, online formulářů tzv. portál občana, řešena bude rozpočtovou změnou

Ing. Duba – firma Digital One spravuje webové stránky nyní, dotázal se, zda proběhlo výběrové řízení odpověděl Bc. Vitman, že nebylo, webové stránky neplatilo město, byly financovány 95 % z dotace

Ing. Duba – pozastavil se nad částkou modernizace za 350 tisíc bez výběrového řízení

Bc. Vitman – upřesnil, že se jedná o částku 380 tisíc Kč bez výběrového řízení

Ing. Duba – považuje bod 1 modernizace za nutný, ke zvážení realizace ostatních bodů, opětovně požádal i o zlepšení fulltextového vyhledávání pro zastupitele

Bc. Vitman – reagoval, že na zlepšení se pracuje

starosta – další body nutné nejsou, ale pomůžou občanům, dříve se občan dostal k poplatkům za odpady a psi a případné dlužné částky na web přes rodné číslo, což v rámci GDPR nelze, v rámci identity občana bude možné tuto službu obnovit. Změnou je tedy přihlášení do identity, s možností automatického vyplnění formuláře

Ing. Duba – sdělil, že se mu současné stránky spravované firmou DigitalOne líbí, předložené další SW nástavby jsou dobrou myšlenkou, ale zda to není možné pořídit levněji výběrovým řízením

Bc. Vitman – konstatoval, že konzultoval cenu u obdobných úřadů, které budují portál občana s tím, že tato cena je dobrá a odpovídající

Ing. Duba – sdělil, že by bylo vhodné uvést ta porovnání ceny, v případě, dotázal se, jak to bude do budoucna, kdy by je spravovala jiná firma, zda půjdou užívat všechny SW nástavby

Bc. Vitman – pokud bude redakční systém zachován, musí se firmy domluvit, v opačném případě se bude stavět nový web s novým redakčním systémem

p. Sopoliga – kompatibilita je zajištěna, rozvíjet a převzít systém lze, záleží na zadání – požadavku města

Ing. Duba – jedná se o to, aby vzorový systém/diskutované SW nástavby vzhledem k investici byly natolik univerzální, aby je případná budoucí firma mohla převzít

p. Sopoliga – doplnil, že to není určitě jediná firma, která je může využívat

p. Vohralík – dotázal se, jaké další funkce bude mít občan k dispozici, zda jen poplatky a formuláře

Bc. Vitman – odpověděl, že se týká poplatků za odpad, psy, zábor veřejného prostranství a snadno bude umožnit i placení pokut

starosta – doplnil, že s možností předvyplnění formuláře

██████████ – dotázal se, zda bude k dispozici i dostupnost úředníků na úřadě

Bc. Vitman – reagoval, že máme nepřetržitý systém přepážkových činností

Ing. Duba – elektronické podání žádostí je určitě krok správným směrem a další návaznost na úřad, odbory je otázkou nějakého vnitřního informačního systému, dává ke zvážení odložení tohoto bodu

starosta – reagoval, že otázkou je, zda mu stačila odpověď pana Sopoligy

Bc. Vitman – sdělil, že je potřeba schválit minimální ten 1. bod, samozřejmě, že je možné bod odložit, ale hrozí, že firma na tom začne pracovat až v dubnu – květnu a dojde k posunu

Ing. Duba – takže alternativní usnesení je schválit bod č. 1 a ostatní odložit, nebo schválit vše

MUDr. Skála – doporučil schválit bod 1/a ostatní body hlasovat zvlášť

starosta – navrhl hlasovat o alternativním usnesení ve znění:

Zastupitelstvo města schvaluje bod č. 1 modernizaci a rozvoj webových stránek a ostatní body odkládá na příští zastupitelstvo města.

Hlasování: 6 členů hlasovalo pro, 9 proti a 6 se zdrželo – toto usnesení nebylo schváleno

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/146/2023 – 15 členů hlasovalo pro, 5 proti, 1 se zdržel.

BOD 7

ROZPOČTOVÁ ZMĚNA V ROZPOČTU MĚSTA NA ROK 2023

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 6.

Projednána v závěru jednání zastupitelstva

BOD 8

PŘEVODY NEMOVITÉHO MAJETKU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7.

1. ODPRODEJ NEMOVITOSTI

Žadatel: Společenství vlastníků jednotek domu čp. 953, Holubova, Holice, IČO: 25972359 se sídlem Holubova 953, 534 01 Holice

Předmět prodeje: pozemek p. č. 1744/32, výměra 575 m², zahrada, ul. Holubova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Zastupitelstvo města Holic schválilo na svém zasedání dne 21.06.2021, usnesením č. 424, odprodej předmětného pozemku žadateli za kupní cenu 400 Kč/m², formou splátkového kalendáře na dobu 24 měsíců, a uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

Celková kupní cena 230.000 Kč byla řádně zaplacená na účet města dle splátkového kalendáře.

Odbor SMVM nyní předkládá ke schválení kupní smlouvu.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/147/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

2. ODPRODEJ NEMOVITOSTI

Žadatel: ██████████ 534 01 Holice

Předmět prodeje: část pozemku p. č. 2429/19, výměra cca 12 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. 5. května, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Zastupitelstvo města Holic schválilo na svém zasedání dne 22.05.2023, usnesením č. Z/106/2023, prodej části pozemku p. č. 2277/10, výměra cca 85 m², ostatní plocha – neplodná půda, ul. 5. května, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za kupní cenu 400 Kč/m² paní ██████████

Po skutečném zaměření a vyhotovení geometrického plánu č. 3961-40/2023 bylo zjištěno, že je přilpocen další pozemek z ulice 5. května.

Záměr prodeje předmětného pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 23.08.2023 do 07.09.2023.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/148/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

3. BEZÚPLATNÝ PŘEVOD NEMOVITOSTI

Vlastník: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

Předmět prodeje: pozemek p. č. 7176, výměra 86 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, místní část Podhráz, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 60000 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Odbor správy majetku a výstavby města oslovil ÚZSVM ohledně možnosti bezúplatného převodu předmětného pozemku, na kterém se nachází těleso komunikace.

ÚZSVM připravil návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k převodu předmětného pozemku.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/149/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

4. ODPRODEJ NEMOVITOSTI

Žadatel: ██████████, 534 01 Holice

Předmět prodeje: část pozemku p. č. 2687/1, výměra cca 95 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. Staroholická, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí

pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Žadatelé mají zájem o odkup části předmětného pozemku pro možnost vybudování posuvné vjezdové brány.

Odprodejem pozemku by se navíc narovnaly majetkoprávní vztahy připločeného pozemku, který žadatelé užívají (vyznačeno žlutě).

Záměr prodeje části předmětného pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 03.05.2023 do 18.05.2023.

Žadatelé nechali zpracovat znalecký posudek č. 3772/2023 od [REDAKCE] ze dne 05.08.2023, kde byla stanovena obvyklá cena části předmětného pozemku ve výši 270 Kč/m².

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/150/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

5. ODPRODEJ NEMOVITOSTI

Žadatel: [REDAKCE], 53401 Holice v Čechách

Předmět prodeje: pozemek p. č. 4717/2, výměra 190 m², lesní pozemek, místní část Podlesí, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Žadatelé mají zájem o odkup předmětného pozemku pro možnost scelení se sousedním pozemkem p. č. 4717/1, k. ú. Holice v Čechách v jejich vlastnictví.

Záměr prodeje části předmětného pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 03.05.2023 do 18.05.2023.

Žadatelé nechali zpracovat znalecký posudek č. 3773/2023 od [REDAKCE] ze dne 05.08.2023, kde byla stanovena obvyklá cena části předmětného pozemku ve výši 13 Kč/m².

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/151/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

6. ŽÁDOST PARKOVACÍ STÁNÍ

Žadatel: [REDAKCE] Holice, 53401 Holice v Čechách

Předmětný pozemek: p. č. 2020/196, výměra 554 m², trvalý travní porost, ul. Klicperova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Na základě místního šetření bylo prověřeno, že nemovitost je vybavena vlastním vjezdem na pozemek do prostor garáže, navíc má další samostatnou branku na pozemek.

S ohledem na šířku veřejné příjezdové komunikace v této části je parkování vozidel porušením zákona o silničním provozu, neboť zde není vyznačeno parkoviště a šířka komunikace je nižší než 3 metry pro každý směr jízdy.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/152/2023 – 20 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

7. ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI (SVB – Oblastní charita Pardubice)

Žadatel: Oblastní charita Pardubice, IČO: 46492160, se sídlem V Ráji 732, Zelené předměstí, 530 02 Pardubice

Dotčené nemovitosti:

V majetku Oblastní charity Pardubice: pozemek p. č. 9041/2, trvalý travní porost, ul. Vysokomýtská, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 232 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

V majetku města Holic: pozemky p. č. 9041/1, trvalý travní porost, p. č. 9038, ostatní plocha, p. č. 9039, ostatní plocha, vše ul. Vysokomyštská, k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Zastupitelstvo města Holic schválilo na svém zasedání dne 19.09.2022, usnesením č. 613, a 14.12.2022, usnesením č. Z/42/2022, bezúplatný převod části pozemku p. č. 9041, výměra cca 6.234 m², trvalý travní porost, ul. Vysokomyštská, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, za podmínek stanovených v důvodové zprávě, Oblastní charitě Pardubice, IČ: 46492160, V Ráji 732, 530 02 Pardubice za účelem výstavby Centra sociálních služeb Holice.

Zřízení VB ve prospěch města Holic:

Oblastní charita Pardubice, vlastník služebného pozemku p. č. 9041/2, zřizuje ve prospěch města Holic jako vlastníka pozemku p. č. 9041/1 (panující pozemek) na části služebného pozemku služebnost stezky a cesty dle GP č. 3946-16168/2022.

Zřízení VB ve prospěch Oblastní charity Pardubice:

Město Holice, vlastník služebných pozemků p. č. 9041/1, 9038 a 9039, zřizuje ve prospěch Oblastní charity Pardubice jako vlastníka pozemku p. č. 9041/2 (panující pozemek) na části služebných pozemků služebnost stezky a cesty dle GP č. 3946-16168/2022.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/153/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 9

INFORMACE K OBJEKTU BÝVALÉ KB

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7.

starosta – požádal pana Sopoligu o krátký úvod

p. Sopoliga – předložena je přehledná zpráva majetkového odboru, nově je zpracován znalecký posudek, sleva za skryté vady je odhadnuta na cca 1 mil. Kč, stávající hodnota nemovitosti je 19 mil. Kč, je zde uveden i přehled dotačních možností, postup je takový, že pojednání s komerční bankou (dále jen KB) a na základě výsledku půjdou aktuální informace do zastupitelstva

Ing. Duba – nejprve upozornil na nedostatečně rychlou dostupnost informací ohledně budovy KB, dále zmínil datum 03.01.2023 – smlouva o dílo za cenu 7.052.000 Kč, 21.02.2023 – narušení statiky odhalení stropů – částka opravy 3,1 nebo 4,7 mil. Kč, až 11.05.2023 zazněla informace – odhad stavebních prací 44,1 mil. Kč bez DPH bez dalšího vysvětlení a informací, měl problém získat adekvátní informace. Původní záměr byl rekonstrukce přízemí za 7 mil. Kč

p. Sopoliga – reagoval, že původní záměr byla rekonstrukce přízemí objektu a smlouva na vybudování 2 ordinací, neuvažovalo se o celkové rekonstrukci

starosta – doplnil že se jednalo o část přízemí tam, kde sídlila banka

Ing. Duba – sdělil, že možná mu chybí některé informace díky neúčasti na některém z předchozích zasedání či absenci fulltextového vyhledávání všech informací na portálu města, ale nikde se nedočetl, že částka 7 mil. Kč je pouze na rekonstrukci přízemí. Dotázal se, jaká byla původní celková částka

p. Sopoliga – po sundání pohledů byl zjištěn konkrétní stav stropu, bylo diskutováno, zda provést lokální opravu stropu, nebo nový železobetonový

Ing. Duba – sdělil, že to se týká částek 3,1 nebo 4,7 mil. Kč, ale postrádá vysvětlení, kdy se došlo na částku 50 mil. Kč s DPH

starosta – původně záměr byl vybudování ordinací v přízemí a tím to mělo být uzavřeno, při odhalení stropů se situace radikálně změnila a bylo diskutováno, zda provést lokální opravy, nebo nové stropy s tím, že obdobná situace bude i v dalších patrech, rekonstrukcí stropů by zůstaly v podstatě jen obvodové zdi, zmizí příčky, rozvody atd., odhad ceny rekonstrukce 55 mil. Kč

p. Branda – překvapilo ho, že se mělo rekonstruovat pouze přízemí, když v posudcích zaznělo, že stropy jsou z požárního hlediska neodpovídají, protipožární stropy jsou v patrech nahrazeny dřevotřískovými deskami a je nutná jejich rekonstrukce, chtělo tak město pokračovat proti předpisům a zrekonstruovat přízemí a ostatní pronajímat

p. Sopoliga – smlouva byla na 7 mil. Kč a o dalším osudu se nediskutovalo, na zastupitelstvu 13.03.2023 byla zadána projektová dokumentace na celkovou rekonstrukci za cca 50 mil. Kč z výše zmíněných důvodů, město by určitě nepostupovalo proti předpisům

Ing. Duba – nebylo předloženo jasně, že se jedná o částku větší než 7 mil. Kč, částka 50 mil. Kč je zmiňována až 11.05.2023 nikoliv 13.03.2023

Paní Kovaříková – reagovala odkazem na usnesení č. 86 a důvodovou zprávu ze dne 13.03.2023, kde tento předpoklad navýšení zazněl, jedná se velice hrubý odhad a jedná se o rekonstrukci celého objektu bez dispozičního řešení – po prověření bylo konstatováno, že předpoklad navýšení skutečně zazněl až 11.05.2023

Ing. Duba – do budoucna nechce zvednout ruku na koupi nemovitosti a její rekonstrukci za cca 70 mil. Kč

MUDr. Skála – konstatoval, že je třeba vyčkat na výsledek jednání s KB, prozatím není nic schváleno a nabízí se také případné využití dotace

starosta – zrekapituloval celou situaci týkající se objektu KB s tím, že hrozí, že o nemovitost město přijde, otázkou je, co je nejlepším řešením

p. Branda – sdělil, že zastupitelům nebyly předány veškeré informace

starosta – reagoval, že všechny dostupné informace zastupitelé obdrželi a koupě byla schválena většinou členů ZM

p. Branda – v jednacím řádu města je jasně dáno, že se musí předkládat relevantní informace, relevantní znamená – přesné a hlavně úplné

Ing. Duba – ke zvážení je, zda vzhledem k nárůstu ceny rekonstrukce neodstoupit, zda takový objekt město potřebuje

Paní Kovaříková – sdělila, že se jedná o hrubý odhad v obecné rovině, na začátku byla rekonstrukce části přízemí za 7 mil. Kč částí přízemí, stávající nájemci odešli a otevřela se otázka dispozičního řešení

p. Branda – odhad KB na 18 mil. Kč předložený radou není správný. Odhad je proveden srovnávací metodou, ale ne s komerčními nemovitostmi, ale s byty. A to metodou za předpokladu, že v budově jsou dnes byty ve všech patrech včetně přízemí a jsou průměrně opotřebované a funkční. Dále uvedl, že u tohoto druhu nemovitosti se hodnota určuje metodou výnosovou. Upozornil, že v dokumentech při koupi byla touto metodou stanovena cena 8,7 mil. Kč a pokud se vezme index vývoje cen nemovitostí uvedený v předloženém znaleckém posudku je nyní cena mezi 7–8 mil. Kč. Dále poukázal na to, že ve znaleckém posudku je stanovena cena nemovitosti v případě bytů 26 mil. Kč z čehož vyplývá, že po rekonstrukci, v případě přestavby na byty, bude hodnota nemovitosti 26 mil. Kč s náklady na rekonstrukci cca 60 mil. Kč. Kde jde o nenávratnou investici i za předpokladu 50% dotace

p. Bajer – prvotní problém byl nepředložení vlastních posudků, k dotačním titulům sdělil, že je uvedl, aby byly minimalizované škody, že dům vlastníme – pokud to tak bude, je třeba rozhodnout, co konkrétně v objektu bude a podle toho jednat

starosta – je třeba věnovat se podrobně vypsáním dotacím, jeden dotační titul sice nabízí až 90 mil. Kč dotace, ale na 1 m² obytné plochy je dotace ve výši 56.018 Kč což by u budovy KB odpovídalo částce maximálně cca 25 mil. Kč

p. Sopoliga – prozatím nenavrhujeme žádné využití do doby, než bude rozhodnuto o vlastnictví budovy

p. Branda – dotázal se co má právník s KB projednávat

p. Sopoliga – odpověděl, že nejlepší podmínky pro město

starosta – o dalším využití, zda bude možné budovat byty vzhledem ke světelnosti a hluku je otázkou

MUDr. Skála – pokud nastane nějaká změna v přízemí, je třeba zavčas informovat chirurgy

Starosta – reagoval, že jsou průběžně informováni

občan – dotázal se, jak to bude s investicemi do projektové dokumentace a již provedených prací, zda jsou nenávratně pryč

p. Sopoliga – odpověděl, že záleží na jednání

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/154/2023 – 20 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

BOD 10

PUMPTRACK

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7.

starosta – okomentoval situaci včetně předložení další nové varianty

p. Bajer – otázka povrchu, a když rozšíření tak i na závody, NSA má novou výzvu č. 13 na nová sportoviště (hřiště, umělá tráva, sportovní hala atp.)

Ing. Duba – zeptal se na rozdíl v předložené variantě

starosta – odpověděl, že rozdílem je velikost, doplnění o víceúčelové hřiště a okruh pro malé děti, původní okruh je větší okruh

p. Sopoliga – původní návrh vzešel od občanů z participativního rozpočtu

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/155/2023 – 19 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

19.16 hod. odchod p. Hlava = přítomno 20 členů ZM

PaedDr. Vojtěch – zmínil obec Košťálov a jeho pumptrackové hřiště za cenu 4,2 mil. Kč vč. DPH od jičínské firmy, realizováno v rámci areálu s restaurací s tím, že výhodou obce jsou peníze z obrovského lomu, upozornil na možná zranění dětí a toto je třeba mít na paměti při zabezpečení hřiště, v Košťálově to vyřešili lékárníčkou v blízké restauraci

Stavební úpravy sportovní haly

starosta – tento materiál je předkládán na základě výzvy NSA – národní sportovní agentury

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/156/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 11

ROZPOČTOVÁ ZMĚNA V ROZPOČTU MĚSTA NA R. 2023

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 6.

Ing. Vorlová – okomentovala jednotlivé položky rozpočtové změny, navrhla navýšit daňové příjmy a kapitálový rozpočet

p. Branda – se dotazoval, proč se řeší PUMPTRACKOVÉ hřiště nyní, když bude v rozpočtu až v roce 2024.

starosta – odpověděl, že je nutné již nyní ho zařadit

p. Branda – navrhl zařadit položku dokončení rekonstrukce hřiště na Lipáku do stejné položky jako PT, vzhledem k nedůstojnému zázemí s ohledem na postupu nohejbalistů do extraligy.

starosta – reagoval, že se hřiště řešilo na radě města a pověření dostal p. Hlava

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/157/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zásady poskytování dotací z rozpočtu města

starosta – konstatoval, že základní pravidla se nemění, nově jsou pravidla pro oblast kulturní a sociální

p. Růžička – u sportu navrhl vypustit bod 2/

p. Bajer – rovněž SE přiklání k vypuštění tohoto bodu

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/158/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zápis Finančního výboru zastupitelstva

p. Bajer – požadavkem je prověřit možnost využitelnosti herny stolního tenisu

starosta – sdělil, že jim bude doručen písemný materiál k tomuto požadavku

p. Sopoliga – reagoval s tím, že v herně je problémem specifický povrch a usazení stolů

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/159/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 12

SDĚLENÍ STAROSTY

starosta – pogratuloval panu Dobrovolskému ke jmenování ředitelem technických služeb a popřál mu hodně úspěchů

BOD 13

RŮZNÉ

PaedDr. Vojtěch – upozornil na scházení údajně problémové mládeže u workoutového hřiště na stadionu, kdy je brzo tma a zda není možné zajistit v této části osvětlení

p. Branda – ke směrnici výběrového řízení s odkazem na školský zákon, výběrové řízení může být vyhlášeno na základě konkrétních podkladů, zeptal se na základě čeho, bude rada města ředitele hodnotit, když nejsou dány povinnosti ani roční zhodnocení

starosta – konstatoval, že město převzalo podobný model jako má PK a vyhlásí se všude, pozice lze obhájit na základě dosažených výsledků plánů a vizí, k hodnocení se používají odměny

p. Branda – dotázal se, zda p. Dobrovolský odměnu dostal a pokud ano, proč výběrové řízení

starosta – i ze zkušenosti se domnívá, že je vhodné jednou za čas otevřít výběrová řízení na všechny pozice ředitelů

p. Branda – jak je to s odstupným v rozpočtu a pracovní smlouvou na dobu určitou a neurčitou

starosta – pracovní zařazení má ředitel v té konkrétní organizaci, a pokud je odvolán z pozice ředitele dostane odstupné a dál zůstává zaměstnancem, v případě nespokojenosti s vedením lze ředitele odvolat v podstatě kdykoliv

p. Sopoliga – reagoval, že případné odstupné jistě rozpočet města unese

Ing. Duba – doporučil podívat se na čl. 7 ve směrnici a formulaci, z jeho pohledu to je nestandardní a účelové

starosta – reagoval, že je to formulace od právníka

p. Sopoliga – doplnil, že se jedná o přechodná ustanovení, která jsou za tímto účelem v pořádku

BOD 14

ZÁVĚR

Vzhledem k tomu, že byl schválený program jednání vyčerpán a nebyly další dotazy ani připomínky, poděkoval starosta všem přítomným za účast a zasedání zastupitelstva v 19.50 hodin ukončil.

V Holicích 18. září 2023

Zapsala: Soňa Pařízková

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HOLIC
ZE DNE 18.09.2023

Usnesení č. Z/138/2023

Zastupitelstvo města Holic:

- a) bere na vědomí, že zapisovatelkou jednání byla určena Soňa Pařízková a ověřovateli PaedDr. Václav Vojtěch, CSc. a Josef Branda;
- b) schvaluje komisi pro úpravu návrhu usnesení ve složení: předseda: Mgr. Lukáš Peška, členové: Petr Bajer a Josef Bartoníček;
- c) schvaluje program jednání včetně navržených změn.

Usnesení č. Z/139/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje postup Rady města Holic dle usnesení ze schůzí rady města od zasedání Zastupitelstva města Holic dne 19.06.2023.

Usnesení č. Z/140/2023

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí hospodaření organizací s majetkovou účastí města za rok 2022.

Usnesení č. Z/141/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje plnění rozpočtu města k 30.06.2023.

Usnesení č. Z/142/2023

Zastupitelstvo města Holic neschvaluje finanční příspěvek na pokrytí nákladů na organizaci regionální olympiády či doplnění materiálního vybavení, žadatel: Pardubická sportovní organizace, z.s., IČ: 60159910.

Usnesení č. Z/143/2023

Zastupitelstvo města Holic neschvaluje finanční příspěvek na podporu sociálních služeb, žadatel: Centrum J.J. Pestalozziho, o.p.s., IČ: 25918974.

Usnesení č. Z/144/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje:

- a) finanční dotaci ve výši 52.000 Kč na činnost oddílu stolního tenisu, žadatel: KST Holice, z.s. IČ: 19392419;
- b) vzor veřejnoprávní smlouvy dle přílohy č. 3 bodu jednání zastupitelstva č. 10 ze dne 13.03.2023.

Usnesení č. Z/145/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje:

- a) finanční dotaci ve výši 4.000 Kč na činnost volejbalového oddílu, žadatel: VK Holice, z.s., IČ: 19439521;
- b) vzor veřejnoprávní smlouvy dle přílohy č. 3 bodu jednání zastupitelstva č. 10 ze dne 13.03.2023.

Usnesení č. Z/146/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje modernizaci a rozvoj webových stránek města dle předloženého návrhu.

Usnesení č. Z/147/2023

Zastupitelstvo města Holice schvaluje odprodej pozemku p. č. 1744/32, výměra 575 m², zahrada, ul. Holubova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za kupní cenu 400 Kč/m² Společenství vlastníků jednotek domu čp. 953, Holubova, Holice, IČO: 25972359, se sídlem Holubova 953, 534 01 Holice.

Usnesení č. Z/148/2023

Zastupitelstvo města Holice schvaluje odprodej části pozemku p. č. 2429/19, výměra cca 12 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. 5. května, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za kupní cenu 400 Kč/m² paní Ivě Gregorové, 5. května 799, 534 01 Holice.

Usnesení č. Z/149/2023

Zastupitelstvo města Holice schvaluje bezúplatný převod pozemku p. č. 7176, výměra 86 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, místní část Podhráz, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 60000 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice z majetku České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2.

Usnesení č. Z/150/2023

Zastupitelstvo města Holice schvaluje prodej části pozemku p. č. 2687/1, výměra cca 95 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. Staroholická, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za kupní cenu 270 Kč/m² Stanislavu Barnetovi a Věře Barnetové Prudičové, Staroholická 205, 534 01 Holice.

Usnesení č. Z/151/2023

Zastupitelstvo města Holice schvaluje prodej pozemku p. č. 4717/2, výměra 190 m², lesní pozemek, místní část Podlesí, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za kupní cenu 13 Kč/m² panu Petru Kasalovi a paní Evě Kasalové, Podlesí 61, 53401 Holice v Čechách.

Usnesení č. Z/152/2023

Zastupitelstvo města Holice neschvaluje:

- a) vybudování nového parkovacího stání;
- b) zveřejnění záměru odprodeje části pozemku p. č. 2020/196, výměra cca 23 m², trvalý travní porost, ul. Klicperova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice (plocha parkovacího stání a plocha vjezdu).

Usnesení č. Z/153/2023

Zastupitelstvu města Holice schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti (stezky a cesty) a podpis smlouvy:

- a) na pozemku p. č. 9041/2, trvalý travní porost, ul. Vysokomýtská, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 232 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice ve prospěch města Holice (vlastník pozemku p. č. 9041/1, k. ú. Holice v Čechách)
- b) na pozemcích p. č. 9041/1, trvalý travní porost, p. č. 9038, ostatní plocha, p. č. 9039, ostatní

plocha, vše ul. Vysokomýtská, k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice ve prospěch Oblastní charity Pardubice (vlastník pozemku p. č. 9041/2, k. ú. Holice v Čechách)

Usnesení č. Z/154/2023

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí postup prací ve věci rekonstrukce objektu čp. 10 na náměstí T. G. Masaryka v Holicích na základě předložené zprávy.

Usnesení č. Z/155/2023

Zastupitelstvo města Holic:

- a) ruší usnesení č. Z/98/2023,
- b) schvaluje realizaci projektu „Asfaltová pumtracková dráha“ v rozšířené variantě v Husově ulici.

Usnesení č. Z/156/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje:

- a) za předpokladu splnění podmínek pro podání žádosti o dotaci, podání žádosti o dotaci na akci Stavební úpravy ve sportovní hale – HOLICE v rámci dotačního investičního programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020–2025 zveřejněna výzva 12/2023 Regiony ÚSC, SK/TJ 2023 – investice nad 10 mil. Kč;
- b) použití finančních prostředků z rozpočtu města pro dofinancování podílu žadatele na akci Stavební úpravy ve sportovní hale – HOLICE (nejméně ve výši 30 % celkových způsobilých výdajů a nezpůsobilých výdajů v plné výši).

Usnesení č. Z/157/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje 12. rozpočtovou změnu v rozpočtu města na rok 2023 včetně navržených změn.

Usnesení č. Z/158/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje Zásady poskytování dotací z rozpočtu města Holic pro rok 2024.

Usnesení č. Z/159/2023

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí zápis Finančního výboru zastupitelstva ze dne 13.09.2023.

Zápis ověřili:

.....

Mgr. Ondřej Výborný
Starosta

Petr Kačer
místostarosta

Z Á P I S

ze zasedání Zastupitelstva města Holic, konané v pondělí

6. listopadu 2023 od 18:00 hodin

ve velkém sále ZUŠ Karla Malicha

Přítomni: Petr Bajer, Josef Bartoníček, Ing. Marek Duba, PhD., Roman Hlava, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Petr Kačer, Vratislav Karel, DiS., Mgr. Jana Koudelová DiS., Milan Matys, Filip Moučka, Mgr. Lukáš Peška, Mgr. Dana Půlpánová, Jiří Růžička, MUDr. Petr Skála, Petr Sopoliga, Rostislav Škrba, Mgr. Ondřej Výborný

Omluveni: Josef Branda, PaedDr. Václav Vojtěch, CSc., Mgr. Ladislav Effenberk

Program:

- 1) Zahájení, jmenování zapisovatelky a ověřovatelů, návrh složení komise pro úpravu návrhu usnesení a návrh programu jednání zastupitelstva města
- 2) Zpráva o činnosti rady města
- 3) Obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích od 01.01.2024
 - a) za obecní systém odpadového hospodářství
 - b) ze psů
- 4) Plnění rozpočtu města k 30.09.2023
- 5) Rozpočtová změna
- 6) Převody nemovitého majetku
- 7) Smlouva o společném zadávání a smlouva o spolupráci – ul. Br. Čapků
- 8) Informace k objektu čp. 10 na nám. T. G. Masaryka (bývalá KB)
- 9) Sdělení starosty
- 10) Různé
- 11) Závěr

Přítomno 18 členů zastupitelstva

BOD 1

Zahájení

Jednání zastupitelstva města zahájil starosta Mgr. Ondřej Výborný. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Současně s pozvánkou dostali členové zastupitelstva návrh programu jednání. Starosta přednesl návrh bodů do sdělení starosty. Navržený program byl schválen. Zároveň zastupitelstvo rozhodlo, že rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť a také usnesení bude schvalováno ke každému bodu programu zvlášť veřejným hlasováním. Na návrh ověřovatelů, Josefa Brandy a PaedDr. Václava Vojtěcha, CSc. (zápis ověřili), schválilo zastupitelstvo zápis z jednání 18. září 2023.

Schválení zapisovatele, ověřovatelů a návrhové komise

Zapisovatelkou z jednání zastupitelstva jmenoval starosta pí. Soňa Pařízková.

Jako noví ověřovatelé zápisu byli jmenováni:

Ing. Marek Duba, Ph.D.

Josef Bartoníček

Návrhová komise byla schválena ve složení:

předseda: Mgr. Dana Půlpánová

členové: Bc. Lenka Chotěnovská a Rostislav Škrba

Starosta vyzval členy zastupitelstva, aby případné návrhy na usnesení předávali návrhové komisi v průběhu zasedání, pokud možno písemně.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/160/2023 – 14 členů hlasovalo pro, 4 se zdrželi.

BOD 2

ZPRÁVA Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA OD MINULÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 1.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/161/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 3

OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY O MÍSTNÍCH POPLATCÍCH OD 01.01.2024 ZA OBECNÍ SYSTÉM ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ A ZE PSŮ

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 2.

starosta – k projednání jsou předkládány 2 obecně závazné vyhlášky – o odpadech a poplatku ze psů, kdy se poplatky neměny po dobu 10 let, v roce 2013 město doplácelo na svoz odpadů 1,1 mil. Kč letos 3 mil. Kč, zmínil poplatky za odpad v jiných městech Chrudim 1.000 Kč, Vysoké Mýto 780 Kč, Svitavy 930 Kč, dojde ke zvýšení DPH o 6 % u ODEKA 5–6 %, nejvyšší možná cena poplatku za odpad je 1.200 Kč

reagoval p. Chotěnovský s tím, že jsou i města, kde občané neplatí žádný poplatek, navýšení bude citelné zejména u početnějších rodin, město v době zdražování by mělo být tím posledním, kdo zdražuje, poplatek je jediná forma příspěvku pro občany, navrhuje ponechat částku 600 Kč

p. Bajer – vidí jaká je celková situace s likvidací odpadů, skokové zdražení potravin a energií vícečlenné rodiny zatíží, občané třídí odpad, a tak by je netrestal zvýšením poplatku

Bc. Vitman – připomenul, že výše poplatků je vyloženě zodpovědnost zastupitelstva

p. Chotěnovský – konstatoval, že města dávají dotace na topení, dříví a uhlí, zmínil částku 4,5 mil. Kč na výstavbu pumptracku, který je pro malý okruh občanů

p. Sopoliga – konstatoval, že chápe dopad na občany, ale na druhou stranu zastupitelé mají pečovat jako řádní hospodáři, investice jsou určité pro menší okruh občanů – stadion, sportovní hala, nabízí se možnost příspěvku na bydlení

reagoval p. Bajer, že hodně lidí o příspěvek nepožádá, ODEKO má i vedlejší činnost na které vydělává, zeptal se, jaké mají poplatky obce, které mají podíl v ODEKU

odpověděl starosta, že poplatky mají stejné, chápe argumenty, ale i při částce 840 Kč se rozděluje cca 6 mil. Kč z rozpočtu města, občané i tak jsou podpořeni

p. Hlava – domnívá se, že zvýšení je adekvátní a je určitým kompromisem

Hlasování o návrhu poplatku ve výši 600 Kč – 6 členů hlasovalo pro, 7 proti a 5 se zdrželo – návrh nebyl přijat.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/162/2023 – 12 členů hlasovalo pro, 5 proti a 1 se zdržel.

starosta – seznámil přítomné s návrhem poplatků ze psů

doplnil Bc. Vitman, že u osob ve věku 65 let a výše ke změně nedochází

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/162/2023 – 17 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

BOD 4

PLNĚNÍ ROZPOČTU MĚSTA K 30.09.2023

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 3.

Ing. Vorlová – konstatovala, že plnění rozpočtu k 30.09.2023 je v plusovém saldu 24 310 tisíc Kč díky vyšším výnosům a nerealizování velkých investic – rekonstrukce Bratří Čapků, lávka za Tekou a fotovoltaika, k zhodnocení financí zmínila termínované vklady 40 mil. Kč na dobu 3 měsíců a vklad 17 mil. Kč na 6 měsíců, oba vklady jsou u ČSOB, zisk na úrocích je 6,3 mil. Kč

Ing. Duba – zmínil péči řádného hospodáře a plusové saldo cca 24 mil. Kč, výnos z vkladů 6 mil. Kč a přesto nebylo schváleno ponechání poplatků za odpady v původní výši

p. Sopoliga – sdělil, že peníze budou investovány

reagoval p. Hlava, že nevidí souvislost, díky inflaci je vše dražší

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/164/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 5

15. ROZPOČTOVÁ ZMĚNA V ROZPOČTU MĚSTA NA ROK 2023

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 4.

Ing. Vorlová – okomentovala jednotlivé body rozpočtové změny

██████████ – poděkoval za finance – položku na doplnění úprav hřiště Lipák, konstatoval, že holický nohejbal hraje nejvyšší soutěž, která s sebou nese i povinnosti pořadatele – přenosy online, požadavky na hřiště a zázemí, hlediště pro cca 50 diváků atp., informoval, že máme další 2 mistry světa juniorů v nohejbalu

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. R/165/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 6

PŘEVODY NEMOVITÉHO MAJETKU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 5.

1. ODPRODEJ NEMOVITOSTI

Žadatel: [REDAKCE]

Předmět prodeje: pozemek p. č. 1516/2, výměra 39 m², zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr, ul. Šrámkova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Zastupitelstvo města Holic schválilo na svém zasedání dne 19.09.2022, usnesením č. 609, odprodej předmětného pozemku žadatelce za kupní cenu 400 Kč/m², formou splátkového kalendáře na dobu 12 měsíců s počáteční jednorázovou úhradou 3.000 Kč, a uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

Celková kupní cena 15.600 Kč byla řádně zaplacená na účet města dle splátkového kalendáře.

Odbor SMVM nyní předkládá ke schválení kupní smlouvu.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. R/166/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

2. ODKUP NEMOVITOSTÍ

Vlastník: VITSOL, s. r. o., IČO: 27833232, Hlavní 17/16, 783 35 Skrbeň, zastoupená JUDr. Jiřím Tomkem, advokátem, se sídlem Pramenná 14a, Brno, 641 00 na základě plné moci ze dne 15.3.2016

Předmět odkupu: pozemek p. č. 2422/20, výměra 131 m², ostatní plocha – silnice, p. č. 4039/27, výměra 49 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 4086/9, výměra 902 m², vodní plocha – vodní nádrž umělá, p. č. 4086/38, výměra 464 m², vodní plocha – vodní nádrž umělá, p. č. 4102/25, výměra 57 m², trvalý travní porost, vše k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 1446 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Město Holice oslovilo společnost VITSOL o možnosti odkupu pozemků kolem rybníka Blažkovce a podél komunikace směrem na Veliny.

Starosta – jedná se o několik pozemků směrem na Veliny, 2 pozemky pod Blažkovcem, 1 cesta u Blažkovce navazuje na naše pozemky na Blažkovci

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. R/167/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

3. SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

Žadatel: Oblastní charita Pardubice, IČO: 46492160, se sídlem V Ráji 732, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Město Holice bezúplatně převedlo pozemek p. č. 9041/2, výměra 6 234 m², k. ú. Holice v Čechách Oblastní charitě Pardubice za účelem výstavby Centra sociálních služeb Holice.

Oblastní charita Pardubice plánuje vybudovat stavbu vodárenské infrastruktury „Vodovod a splašková kanalizace pro centrum sociálních služeb, Holice“, která zahrnuje výstavbu nového vodovodu z PE 100 RC SDR 11 dn 90 o délce 452,06 m a výstavbu nové kanalizace z PVC-U SN 12 DN 250 o délce 215,96 m v pozemcích p. č. 2411/5, 2137/1, 9043, 9041/3, 9041/1, 9038, 9039, 9040, 2411/27, 9041/2, 2411/29, vše v k. ú. Holice v Čechách.

Po vybudování OCHP bezplatně převede vlastnické právo ke stavbě vodárenské infrastruktury na město Holice, které poté vodárenskou infrastrukturu vloží jako nepeněžitý vklad do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a. s.

Odbor SMVM předkládá ke schválení trojstrannou smlouvu o spolupráci při přípravě a realizaci stavby

č.: 034-2023.

V současné době se připravuje smlouva o spolufinancování přípojek VAK a výstavby příjezdové komunikace dle důvodové zprávy na zasedání ZM ze dne 19.09.2022.

starosta – jedná se o smlouvu s Oblastní charitou, týká se vodárenské infrastruktury, na které se město podílí, město ji převezme a následně převede do Vodovodů a kanalizací Pardubice

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/168/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 7

SMLOUVA O SPOLEČNÉM ZADÁVÁNÍ A SMLOUVA O SPOLUPRÁCI – UL. BRATŘÍ ČAPKŮ

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 6.

starosta – realizace by měla snad být příští rok, hlavním investorem bude „VAK“, proto ta rušená usnesení, objem prostavených financí nám bude převeden z Pardubického kraje cca 8 mil. Kč, nová kanalizace, dešťová kanalizace pomůže s přívalovým deštěm

doplnil p. Bajer – realizace se odkládala, ale vzhledem k objížďce, která zde byla je dobře, že bude realizováno příští rok

starosta – snad bude vysoutěžena i lepší cena díla

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/169/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/170/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/171/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/172/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 8

INFORMACE K OBJEKTU ČP. 10 NA NÁM. T. G. MASARYKA (BÝVALÁ KB)

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7.

starosta – seznámil přítomné s jednáním se zástupci KB o náhradě škody, jedná se o zjevně skrytou vadu, KB navrhla 1 mil. Kč na odškodnění, poté 2 mil. Kč, skrytá vada byla zjištěna zatím jen u 1/3 odkrytých stropů

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/173/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 9

SDĚLENÍ STAROSTY

BOD 10

RŮZNÉ

Zápis Finančního výboru zastupitelstva (příl. č. 8)

p. Bajer – výbor zasedal necelý týden před zastupitelstvem a oba body jednání doporučil schválit, ohledně objektu čp 10 výbor doporučuje odstoupit od smlouvy

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/174/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Ing. Duba – poděkoval za výrazné zlepšení fulltextového vyhledávání na intranetu a požádal o sjednocení názvu akcí

reagoval Bc. Vitman s tím, že se dále na tom ještě pracuje

p. Bajer – zeptal se, zda byla jmenována ředitelka MŠ Pardubická

starosta – odpověděl, že ano a nastoupí od 01.01.2024

██████████ – sdělila, že bydlí ve Staroholické ulici a chce informovat přítomné, jak je tato ulice nebezpečná pro uživatele komunikace, informace sdílela na facebooku, obrací se na přítomné s naléhavou žádostí s apelem na pomoc, sdělila, že si je vědoma, že silnice je majetkem ŘSD, ale k nějaké nápravě či řešení situace musí přijít podnět k tomuto řešení

██████████ – konstatoval, že jsou laici a nejedná se jen o emoční jednání, obdobná je situace v ul. Bratří Čapků, jedná se o nebezpečnou a rizikovou komunikaci, ulice nemá přechody, otázkou je měření úsekovými radary, ulice Staroholická se stala tranzitní komunikací, řidiči by v případě nedodržení předpisů měli být pokutováni

██████████ – konstatovala, že ve Velinách bude umístěn radar, doporučila zabývat se zálivy a chodníky
starosta – v ulici Bratří Čapků je počítáno s parkovacími zálivy, jedná se obecně o problém s dopravou, který není jednoduchý, komunikace není naše se Správou a údržbou silnic je možné se dohodnout s ŘSD je to těžší, projekt ve Velinách je projektem ŘSD (obecně mají málo projektů Besip), měření průjezdné i okamžité rychlosti, tzv. validaci – foto z radaru zpracovává Policie ČR, na město pak přechází povinnost administrace, sdělil, že kvituje sepsání žádosti ze strany občanů, jednal s ředitelem MP Pardubice také ohledně problému s validací, která přejde na MP, proces a realizace měření rychlosti trvá 1-1,5 roku, komunikace je ŘSD a z jejich strany je silnice v pořádku, ŘSD připravuje obchvat, který by měl končit v Česticích

██████████ – od Rychnova jezdí auta přes Staroholickou, směrem k nájezdu na dálnici, žádost pošle ještě i na MP Pardubice

p. Bajer – příprava trasy obchvatu Borohrádku je údajně před dokončením

██████████ občané úsekové radary požadují i přes vysoké náklady, které věří, že se městu vrátí

MUDr. Skála – větší provoz je z důvodu uzavření – opravy podjezdu v Borohrádku, vše jezdí přes Holice
reagoval starosta, že podjezd je dokončen

██████████ – konstatoval, že stále postrádá přechody včetně osvětlení v ul. Hradecké, provoz zde neustále narůstá, navrhl požadavek přechodů přidat k žádosti na ŘSD

starosta – sdělil, že se ustupuje od osvětlených přechodů, kde vzniká tzv. světelný pytel

doplnil Bc. Moučka – vychází se z norem technických podmínek, rizikem je také pocit bezpečí, které navozuje osvětlení

reagoval p. Sopoliga, že špatně umístěný přechod s sebou nese větší riziko

starosta – na závěr pozval přítomné na další jednání zastupitelstva dne 18.12.2023 konané v kulturním domě

BOD 11

ZÁVĚR

Vzhledem k tomu, že byl schválený program jednání vyčerpán a nebyly další dotazy ani připomínky, poděkoval starosta všem přítomným za účast a zasedání zastupitelstva v 19:35 hodin ukončil.

V Holicích 6. listopadu 2023

Zapsala: Soňa Pařízková

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HOLIC
ZE DNE 6. LISTOPADU 2023

Usnesení č. Z/160/2023

Zastupitelstvo města Holic:

- a) bere na vědomí, že zapisovatelkou jednání byla určena Soňa Pařízková a ověřovateli Ing. Marek Duba, Ph.D. a Josef Bartoníček;
- b) schvaluje komisi pro úpravu návrhu usnesení ve složení: předseda: Mgr. Dana Půlpánová, členové: Bc. Lenka Chotěnovská a Rostislav Škrba;
- c) schvaluje navržený program jednání.

Usnesení č. Z/161/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje postup Rady města Holic dle usnesení ze schůzí rady města od zasedání Zastupitelstva města Holic dne 18.09.2023.

Usnesení č. Z/162/2023

Zastupitelstvo města Holic vydává obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 01.01.2024 dle předloženého návrhu.

Usnesení č. Z/163/2023

Zastupitelstvo města Holic vydává obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů s účinností od 01.01.2024 dle předloženého návrhu.

Usnesení č. Z/164/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje plnění rozpočtu města k 30.09.2023.

Usnesení č. Z/165/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje 15. rozpočtovou změnu v rozpočtu města na rok 2023.

Usnesení č. Z/166/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje odprodej pozemku p. č. 1516/2, výměra 39 m², zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr, ul. Šrámkova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za kupní cenu 400 Kč/m² paní [REDACTED]

Usnesení č. Z/167/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje odkup pozemků p. č. 2422/20, výměra 131 m², ostatní plocha – silnice, p. č. 4039/27, výměra 49 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 4086/9, výměra 902 m², vodní plocha – vodní nádrž umělá, p. č. 4086/38, výměra 464 m², vodní plocha – vodní nádrž umělá a p. č. 4102/25, výměra 57 m², trvalý travní porost, vše k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 1446 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za celkovou kupní cenu 149.800 Kč od společnosti VITSOL, s. r. o., IČO: 27833232, Hlavní 17/16, 783 35 Skrbeň.

Usnesení č. Z/168/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje uzavření trojstranné smlouvy o spolupráci při přípravě a realizaci stavby č.: 034-2023 s Oblastní charitou Pardubice, IČO: 46492160, se sídlem V Ráji 732, Zelené

Předměstí, 530 02 Pardubice a společností Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČO: 60108631, se sídlem Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice.

Usnesení č. Z/169/2023

Zastupitelstvo města Holic ruší:

- a) své usnesení ze dne 08.11.2021 č. Z/502/2021 Smlouvu o spolupráci mezi stranami město Holice a Pardubickým krajem k předmětu definice práv, povinností a rozdělení financování při realizaci akce „Modernizace silnice III/29817 Holice – průtah“;
- b) své usnesení ze dne 08.11.2021 č. Z/503/2021 Smlouvu o společném zadávání mezi stranami Správa a údržba silnic Pardubického kraje, městem Holice a Vodovody a kanalizací Pardubice, a.s. o sdružení zadavatelů za účelem společného zadávání zakázky s názvem „Modernizace silnice III/29817 Holice – průtah“.

Usnesení č. Z/170/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci mezi stranami Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., městem Holice a Pardubickým krajem o definování práv a povinností stran a rozdělení financování při realizaci akcí „Vodovod a kanalizace Holice, ulice Bratří Čapků“ a „Silnice III/29817 ul. Bratří Čapků, Holice“, kdy město Holice bude realizovat zakázky „Rekonstrukce infrastruktury ul. Bratří Čapků, Holice“ formou smlouvy o sdružení zadavatelů, dle předloženého návrh.

Usnesení č. Z/171/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje uzavření Smlouvy o společném zadávání mezi stranami Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., městem Holice a Správou a údržbou silnic Pardubického kraje, kterou se sdružují za účelem společného zadávání veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce infrastruktury ul. Bratří Čapků, Holice“, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. Z/172/2023

Zastupitelstvo města Holice se zavazuje přednostně zařadit do rozpočtu města na rok 2024 částku na akci „Rekonstrukce infrastruktury ul. Bratří Čapků, Holice“ ve výši 26.000.000 Kč vč. DPH.

Usnesení č. Z/173/2023

Zastupitelstvo města Holic nepřijímá předloženou nabídku slevy z kupní ceny od Komerční banky, a.s. ze dne 23.10.2023.

Usnesení č. Z/174/2023

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí zápis finančního výboru zastupitelstva ze dne 1. listopadu 2023.

Zápis ověřili:

.....

Starosta:

Mgr. Ondřej Výborný

Místostarosta:

Petr Kačer

ZÁPIS

ze zasedání Zastupitelstva města Holic, konané v pondělí

18. prosince 2023 od 18.00 hodin

v klubovně Kulturního domu města Holic

Přítomni: Petr Bajer, Josef Bartoníček, Josef Branda (příchod 18:06 hod), Ing. Marek Duba, Ph.D., Mgr. Ladislav Effenberk, Roman Hlava, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Petr Kačer, Mgr. Jana Koudelová DiS., Milan Matys, Filip Moučka, Mgr. Lukáš Peška, Mgr. Dana Půlpánová, Jiří Růžička, Petr Sopoliga, Rostislav Škrba, PaedDr. Václav Vojtěch, Mgr. Ondřej Výborný

Omluveni: Vratislav Karel, DiS., MUDr. Petr Skála

Program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatelky a ověřovatelů, volba komise pro úpravu návrhu usnesení a návrh programu jednání zastupitelstva města
2. Zpráva o činnosti rady města
3. Rozpočet města 2024
4. Smlouva o dopravní obslužnosti
5. Poskytnutí dotace na pečovatelské lužby
6. Plán práce zastupitelstva a rady města na rok 2024
7. 18. rozpočtová změna
8. 19. rozpočtová změna
9. Zpráva o zhodnocení finančních prostředků
10. Změny řízovacích listin příspěvkových organizací města
11. žádost o změnu využití a posunutí termínu vyúčtování dotace – Kultura pro město
12. Převody nemovitého majetku
13. Schválení přijetí sponzorského daru od spol. PURINA (psí hřiště)
14. Schválení realizace akcí
15. Informace o zadání zpracování lesních hospodářských osnov
16. Zrávy výborů
17. Sdělení starosty města
18. Různé
19. Závěr.

BOD 1

Zahájení

Jednání zastupitelstva města zahájil starosta Mgr. Ondřej Výborný. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Současně s pozvánkou dostali členové zastupitelstva návrh programu jednání. Starosta přednesl návrh bodů do sdělení starosty. Navržený program byl schválen. Zároveň zastupitelstvo rozhodlo, že rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť a také usnesení bude schvalováno ke každému bodu programu zvlášť veřejným hlasováním.

Na návrh ověřovatelů, Josefa Bartoníčka a Ing. Marka Duby, Ph.D., schválilo zastupitelstvo zápis z jednání 6. listopadu 2023

Schválení zapisovatele, ověřovatelů a návrhové komise

Zapisovatelkou z jednání zastupitelstva jmenoval starosta pí. Soňu Pařízkovou.

Jako noví ověřovatelé zápisu byli jmenováni:

Mgr. Ladislav Effenberk

Bc. Lenka Chotěnovská

Návrhová komise byla schválena ve složení:

předseda: Petr Sopoliga

členové: PaedDr. Václav Vojtěch, CSc. a Jiří Růžička

Starosta vyzval členy zastupitelstva, aby případné návrhy na usnesení předávali návrhové komisi v průběhu zasedání, pokud možno písemně.

Přítomno 18 členů zastupitelstva.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/175/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 2

ZPRÁVA Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA OD MINULÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 1.

p. Chotěnovský – dotázal se na usnesení č. 404 a účinnost nejdéle od 01.01.2024

starosta – konstatoval, že se jedná o parkování pro Dětskou skupinu Bublina, které na základě stavebního úřadu není možné v ul. Bratří Čapků a parkovat budou z druhé strany po vyřízení všech potřebných dokumentů k provozu Dětské skupiny

p. Chotěnovský – dotaz na usnesení č. 408 - povolení pro SK Holice

reagoval starosta, že se jedná o pozvání holických fotbalistů na mezinárodní halový fotbalový turnaj v partnerském městě Strzelce Opolskie a město bude financovat dopravu – autobus

Ing. Duba – dotaz na usnesení č. 399 – pojištění majetku Kooperativa, zda bylo výběrové řízení

odpověděla pí Kovaříková, že nebylo, závisí na výši pojistné částky

doplnil p. Sopoliga, že výběr byl z několika nabídek pojišťoven, celkem jich bylo osloveno 6

18:06 hod. – příchod p. Branda = přítomno 19 členů zastupitelstva

Ing. Duba – zeptal se na usnesení č. 393 – LHO

odpověděl Ing. Zrůst, že Lesní hospodářské osnovy jsou nástrojem pro obhospodaření lesů, financovány budou ze státního rozpočtu, byl vybrán zpracovatel, jedná se o případné předfinancování, než město obdrží peníze ze státního rozpočtu

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/176/2023 – 18 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

BOD 3

ROZPOČET MĚSTA NA ROK 2024

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 2.

Ing. Vorlová – návrh rozpočtu je předkládán jako schodkový s příjmy 197.218 tisíc Kč a výdaji 228.372 tisíc Kč, schodek činí 31.154 tisíc Kč, 75 % příjmu tvoří daňové výnosy, jsou nastaveny na 90 % predikce Pardubického kraje, výdaje nastaveny dle stavu r. 2023

Ing. Duba – skutečné příjmy jsou k 30.09.2023, odměna za separaci odpadů 1.630 tisíc Kč a do rozpočtu 2024 je dána částka 800 tisíc Kč, těžba dřeva 165 tisíc Kč a na r. 2024 je v rozpočtu 94 tisíc Kč

reagoval starosta s tím, že odměna za separaci je pohyblivou složkou a u těžby dřeva je podstatná cena prodeje, kdy poslední 2 roky byl prodej úspěšný

p. Branda – dotázal se na obřadní síň a ošatné 360 tisíc a navýšení o 40 tisíc Kč (i když je minimální) na r. 2024

reagoval starosta, že záleží na počtu obřadů, peníze jsou i pro matrikáře, nárok na ošacení vzniká po minimálně 2 obřadech

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/177/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/178/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/179/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 4

SMLOUVA O DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 3.

starosta – konstatoval, že všechny spoje jsou zachovány

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/180/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 5

POSKYTNUTÍ DOTACE NA PEČOVATELSKÉ SLUŽBY

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 4.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/181/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 6

PLÁN PRÁCE ZASTUPITELSTVA A RADY MĚSTA NA ROK 2024

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 5.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/182/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 7

18. ROZPOČTOVÁ ZMĚNA V ROZPOČTU MĚSTA NA R. 2023

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 6.

Ing. Vorlová – okomentovala jednotlivé položky 18. rozpočtové změny v rozpočtu města na r. 2023 včetně doplnění – přesun do r. 2024 v březnu do rozpočtu hasičů

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/183/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 8

19. ROZPOČTOVÁ ZMĚNA V ROZPOČTU MĚSTA NA ROK 2023

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7.

Ing. Vorlová – rozpočtová změna se týká případného přijetí dotace ze státního rozpočtu se zařazením do r. 2023 – dotace na modernizaci chat na Blažkovci

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/184/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 9

ZPRÁVA O ZHODNOCENÍ FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7.

Ing. Vorlová – okomentovala dosavadní zhodnocení finančních prostředků města u bankovních ústavů a další postup ve zhodnocení

p. Branda – dotázal se, zda je nějaká predikce úroků na příští rok, konstatoval, že zhodnocení nepokrývá míru inflace

Ing. Vorlová – sdělila, že na zhodnocení město nevydělává, ale zhodnocení snižuje ztráty hodnoty peněz

Ing. Duba – dal ke zvážení, zda neuložit finanční prostředky na delší dobu, vzhledem k plánovanému jednání České národní banky ohledně úrokových sazeb

reagoval p. Sopoliga, že to lze prověřit, výše úroku závisí na době uložení financí, kdy úrok klesá

starosta – konstatoval, že na majetkovém odboru dlouhodobě chyběl investiční technik, nástupem technika v lednu 2024 by mělo dojít k zásadnímu posunu v realizaci investičních akcí

p. Branda – ke zhodnocení financí sdělil, že úrok 6,4 % je nadstandardní

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/185/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/186/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/187/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 10

ZMĚNY ZŘIZOVACÍCH LISTIN PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/188/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 11

ŽÁDOST O ZMĚNU VYUŽITÍ A POSUNUTÍ TERMÍNU VYÚČTOVÁNÍ DOTACE – KULTURA PRO MĚSTO

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7.

p. Sopoliga a Mgr. Peška – sdělili, že jsou oba statutáry spolku a jsou ve střetu zájmu

Mgr. Peška – okomentoval důvod žádosti změny využití dotace města, Guláškošť nebyl realizován, na Živý betlém byla poskytnuta dotace města 10 tisíc Kč, součástí betléma jsou kulisy a celá salaš byla zničena, potřebná částka na obnovu je 40 tisíc Kč, tak jak je uvedeno v žádosti, Kultura pro město vrátí městu 19 tisíc Kč

Ing. Duba – tuto akci považuje za výbornou a zeptal se, zda se vědělo o zničené salaši, obecně k vítuje navýšení financí na kulturu

reagoval Mgr. Peška, že o zničení salaše se nevědělo, celkově také vzrostly náklady na zvuk, osvětlení starosta – doporučil do budoucna obdobné žádosti detailněji popsat a zdůvodnit

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/189/2023 – 16 členů hlasovalo pro, 3 se zdrželi.

BOD 12

PŘEVODY NEMOVITÉHO MAJETKU MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7.

1. ODPRODEJ NEMOVITOSTI

Žadatel: [REDAKCE]

Předmět prodeje: pozemek p. č. 2008/50, výměra 11 m², trvalý travní porost, ul. Pod Homolí, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice. Pozemek je včleněn do pozemku p. č. 2008/51, k. ú. Holice v Čechách, který je v podílovém spoluvlastnictví [REDAKCE], [REDAKCE], a [REDAKCE]

Žadatelka má zájem o odkup předmětného pozemku pouze do svého vlastnictví vzhledem k nezletilosti jednoho z podílových spoluvlastníků přilehlého pozemku. Záměr prodeje předmětného pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 23.11.2023 do 08.12.2023. Znalecký posudek ke stanovení minimální prodejní ceny jde k tíži zájemce. Žadatelka si nechala zpracovat znalecký posudek č. 444/7/2023 od znalce [REDAKCE] ze dne 26.11.2023, kde byla stanovena obvyklá cena pozemku ve výši 7.863,46 Kč (tj. 714,86 Kč/m²).

Odbor správy majetku a výstavby města doporučuje stanovit prodejní cenu předmětného pozemku ve výši 1.000 Kč – 1.500 Kč/m².

starosta – okomentoval situaci s návrhem ceny 1.500 Kč/m²

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/190/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

2. AKTUALIZACE CENY ZA ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ (kanalizace, vodovod)

Zastupitelstvo města Holic stanovilo na svém zasedání dne 21.06.2021, usnesením č. 426, jednorázovou platbu za zřízení služebnosti inženýrské sítě (vodovodu, kanalizace) na pozemcích ve vlastnictví města Holic ve výši 100 Kč/bm + DPH, minimálně 1.000 Kč + DPH dle odborného vyjádření č. 10/2021 ze dne 20.05.2021.

Odbor správy majetku a výstavby města nechal zpracovat aktualizaci odborného vyjádření 10/2021.

Soudní znalkyně ██████████ zpracovala nové odborné vyjádření č. 21/2023 ze dne 25.11.2023, týkající se stanovení ceny za zřízení služebnosti inženýrských sítí (vodovodu, kanalizace) na pozemcích ve vlastnictví města Holice.

Závěr Odborného vyjádření č. 21/2023 ze dne 25.11.2023:

Na základě provedené analýzy a podkladů, které měla soudní znalkyně k dispozici, doporučuje stanovit jednorázovou platbu za zřízení služebnosti inženýrské sítě (vodovodu, kanalizace) na pozemcích ve vlastnictví města Holic ve výši 125 Kč/bm + DPH, minimálně 1.000 Kč + DPH.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/191/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 13

SCHVÁLENÍ PŘIJETÍ SPONZORSKÉHO DARU OD SPOL. PURINA (PSÍ HŘIŠTĚ)

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7.

Ing. Duba – dotázal se, zda se jedná o pozemek za KD, kde probíhá pouť

starosta – odpověděl, že ne, až za osázeným valem

p. Branda – zeptal se, kdo bude hřiště udržovat

odpověděl starosta, že TS Holice

Ing. Duba – jedná se o volnou travnatou plochu s hřištěm ve středu města, zda není pro tento pozemek jiné využití

pí Kovaříková – konstatovala, že to je volná travnatá plocha, kterou TS udržují, bude oplocena a instalovány odpadkové koše na psí exkrementy, pozemek sousedí se zahradami do ul. Husova

p. Bajer – sdělil, že pozemek momentálně nemá využití, připomenul, že k venčení občané užívali stadion, kde je teď venčení zakázáno

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/192/2023 – 16 členů hlasovalo pro, 3 se zdrželi.

BOD 14

SCHVÁLENÍ REALIZACE AKCÍ

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7.

pí Kovaříková – tento bod je předkládán k zajištění financí na významné akce r. 2024 a 2025

starosta – k rekonstrukci sportovní haly sdělil, že vše bylo konzultováno s kluby, rekonstrukce zázemí – šatny, sprchy, WC a zadržovací budovy budou luxfery

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/193/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 15

INFORMACE O ZADÁNÍ ZPRACOVÁNÍ LHO – LESNÍCH HOSPODÁŘSKÝCH OSNOV

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/194/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 16

Z PRÁVY VÝBORŮ

Kopie písemné zprávy, je součástí zápisu jako příloha č. 7.

Zpráva Finančního výboru zastupitelstva města

p. Bajer – okomentoval zprávu finančního výboru, doporučeno bylo – prověřit přínos majetkové účasti města v ODEKU, navýšení částky za fúzi knihovny a příspěvek svazku obcí Holicka (DSOH) na kulturní akce pořádané městem, jinak ostatní předložené body byly doporučeny ke schválení

reagoval starosta – k Odeku sdělil, že budou prověřeny ostatní společnosti, je třeba si uvědomit, že do r. 2030 je možné skládkovat, Odeko má skládku, a navíc je velmi vstřícné k požadavkům města, společnost vychází městu mimořádně vstřícně, k navýšení ceny za funkci regionální knihovny sdělil, že se jedná o stokoruny max. tisíce korun, změna přichází v úvahu až v r. 2025, podílnictví svazku na akcích města je otázkou propagace akcí

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. Z/195/2023 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 17

SDĚLENÍ STAROSTY

Jednání s KB – objekt čp. 10

starosta konstatoval, že jejich nabídku jsme nepřijali, další jednání bude 11.01.2024

BOD 18

RŮZNÉ

Ing. Duba – v r. 2021 byl zpracován Program rozvoje města a zeptal se, zda je aktualizován

starosta – sdělil, že dokument je stále platný, řada věcí nebyla realizována v termínech, jedná se o horizont 10 let

doplnil p. Sopoliga, že je s ním pracováno, je to 10letý koncept, aktualizovat lze v r. 2024–2025

Ing. Duba – chápe, že se jedná o vizi, ale je třeba informovat, co nás čeká další roky

Mgr. Peška – poděkoval členům kulturní komise za práci, velký dík patří technickým službám za veškerou práci a pomoc, 03.12. byl zahájen advent, požádal o zpětné vazby

starosta – poděkoval zastupitelům za dosavadní práci,

pozval přítomné na světelnou show k zahájení nového roku u kulturního domu dne 01.01.2024 a na další zasedání zastupitelstva dne 18.03.2024

BOD 19

ZÁVĚR

Vzhledem k tomu, že byl schválený program jednání vyčerpán a nebyly další dotazy ani připomínky, poděkoval starosta všem přítomným za účast a zasedání zastupitelstva v 19:20 hodin ukončil.

V Holicích 18. prosince 2023

Zapsala: Soňa Pařízková

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HOLIC

ZE DNE 18. prosince 2023

Usnesení č. Z/175/2023

Zastupitelstvo města Holic:

- a) bere na vědomí, že zapisovatelkou jednání byla určena Soňa Pařízková a ověřovateli Mgr. Ladislav Effenberk a Bc. Lenka Chotěnovská;
- b) schvaluje komisi pro úpravu návrhu usnesení ve složení: předseda: Petr Sopoliga, členové: PaedDr. Václav Vojtěch, CSc. a Jiří Růžička;
- c) schvaluje navržený program jednání.

Usnesení č. Z/176/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje postup Rady města Holic dle usnesení ze schůzí rady města od zasedání Zastupitelstva města Holic dne 06.11.2023.

Usnesení č. Z/177/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje rozpočet města Holic na rok 2024 dle Přílohy č. A.

Usnesení č. Z/178/2023

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí Komentář (Příloha č. B) a doplňující informace (Příloha č. 1) k návrhu rozpočtu města na rok 2024.

Usnesení č. Z/179/2023

Zastupitelstvo města Holic stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona o obcích kompetence Rady města k provádění rozpočtových opatření v rozpočtu města na rok 2024 v následujícím rozsahu:

- a) přesuny v rámci schválených položek provozních výdajů;
- b) přesuny v rámci schválených položek kapitálových výdajů do výše 20 % navyšované položky, nejvíce však 100,0 tis. Kč za jedno rozpočtové opatření a rok, nelze použít kapitálovou rezervu;
- c) přesuny v rámci schválených položek kapitálových a provozních výdajů do výše 20 % navyšované položky, nejvíce však 100,0 tis. Kč za jedno rozpočtové opatření a rok, nelze použít kapitálovou rezervu;
- d) přesuny v rámci jedné akce mezi provozními a kapitálovými výdaji (včetně příspěvku vlastním příspěvkovým organizacím) v rozsahu schválené částky;
- e) přijetí a realizace výdajů účelově poskytnutých transferů pro příspěvkové organizace města;
- f) přijetí a realizace výdajů účelově poskytnutých transferů pro město Holice;
- g) případné přijetí a realizace vratek účelově poskytnutých transferů týkající se města a jeho příspěvkových organizací;
- h) přijetí finančních darů a finančních prostředků za reklamu na akce a realizace výdajů s tím spojených do výše 15,0 tis. Kč;
- i) přijetí pojistných plnění a realizace výdajů s tím spojených;
- j) změna rozpočtu v souvislosti s daní z příjmu právnických osob za město Holice;
- k) užít prostředky rezerv k pokrytí neinvestičních i investičních výdajů souvisejících s likvidací škodních a havarijních událostí vzniklých na majetku města.

Usnesení č. Z/180/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje uzavření smlouvy o zajištění dopravní obslužnosti na části Pardubického kraje v období od 10.12.2023 do 14.12.2024 s Pardubickým krajem, se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice a úhradu nákladů s tím spojených ve výši 192.078 Kč.

Usnesení č. Z/181/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje uzavření veřejnoprávní Smlouvy o poskytnutí dotace na pečovatelské služby občanům města Holic s Oblastní charitou Pardubice, v Ráji 732, 530 02 Pardubice na rok 2024.

Usnesení č. Z/182/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje plán práce zastupitelstva a rady na rok 2024 dle předloženého návrhu.

Usnesení č. Z/183/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje 18. rozpočtovou změnu v rozpočtu města na rok 2023.

Usnesení č. Z/184/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje předběžně rozpočtovou změnu č. 19 k rozpočtu města za rok 2023 pro operace, které vzniknou za období od 19.12.2023 do 31.12.2023 bez určení konkrétní výše v Kč pro případy – přijetí a případné realizace výdajů účelově poskytnutých dotací. Provedené rozpočtové změny budou předloženy v konkrétních částkách k informování zastupitelstva na prvním zasedání roku 2024.

Usnesení č. Z/185/2023

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí zprávu o zhodnocení finančních prostředků města.

Usnesení č. Z/186/2023

Zastupitelstvo města Holic pověřuje Radu města Holic k rozhodování o ukládání volných finančních prostředků v roce 2024 na návrh vedoucí OFŠ. Finanční prostředky mohou být uloženy u bankovních ústavů Československá obchodní banka, a.s., Česká spořitelna, a.s., Komerční banka, a.s., UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Raiffeisenbank a.s.

Usnesení č. Z/187/2023

Zastupitelstvo města pověřuje vedoucí OFŠ ukládáním finančních prostředků v roce 2024 na spořicí účet s výpovědní dobou max. 1 měsíc dle aktuální finanční situace města. Finanční prostředky mohou být uloženy u bankovních ústavů Československá obchodní banka, a.s., Česká spořitelna, a.s., Komerční banka, a.s., UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Raiffeisenbank a.s.

Usnesení č. Z/188/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje

- a) Dodatek č. 10 Přílohy č. 2 ke Zřizovací listině Mateřské školy Holice, Staroholická, okres Pardubice;
- b) Dodatek č. 5 Přílohy č. 1 ke Zřizovací listině Základní školy Holice, Komenského 100, okres Pardubice;
- c) Dodatek č. 5 ke Zřizovací listině pro Technické služby Holice

Usnesení č. Z/189/2023

Zastupitelstvo města Holic:

- a) schvaluje změnu využití finančních prostředků ve výši 40.000 Kč z neuskutečněné akce Guláškošť na dofinancování akce Živý betlém, žadatel Kultura pro město, z.s. IČ: 27056040, veřejnoprávní smlouva č. MUHO-SML/076/2023

- b) schvaluje posunutí termínu vyúčtování dotace nejpozději do 31.01.2024, žadatel Kultura pro město, z.s. IČ: 27056040 u veřejnoprávní smlouvy č. MUHO-SML/076/2023.

Usnesení č. Z/190/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje prodej pozemku p. č. 2008/50, výměra 11 m², trvalý travní porost, ul. Pod Homolí, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za kupní cenu ve výši 1.500 Kč/m² paní [REDAKCE]

Usnesení č. Z/191/2023

Zastupitelstvo města Holic:

- a) ruší své usnesení č. 426 ze dne 21.06.2021
- b) stanovuje jednorázovou platbu za zřízení služebnosti inženýrské sítě (vodovodu, kanalizace) na pozemcích ve vlastnictví města Holic ve výši 125 Kč/bm + DPH, minimálně 1.000 Kč + DPH.

Usnesení č. Z/192/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje přijetí sponzorského daru na Purina psí hřiště.

Usnesení č. Z/193/2023

Zastupitelstvo města Holic:

- a) schvaluje realizaci akce: „Stavební úpravy ve sportovní hale – Holice“ v roce 2024 i bez získání dotace.
- b) schvaluje přednostní zařazení finančních prostředků ve výši 17 mil. Kč na realizaci akce: „Stavební úpravy ve sportovní hale – Holice“, do rozpočtu města v roce 2024.
- c) schvaluje přednostní zařazení finančních prostředků ve výši 24 mil. Kč na realizaci akce: „Rekonstrukce MŠ Holubova, Holice“, do rozpočtu města v roce 2025.

Usnesení č. Z/194/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje přednostní zařazení finančních prostředků odpovídajících ceně za zpracování LHO do rozpočtu města v roce 2025.

Usnesení č. Z/195/2023

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru zastupitelstva ze dne 13. prosince 2023.

Zápis ověřili:

.....

Starosta:

Mgr. Ondřej Výborný

Místostarosta:

Petr Kačer