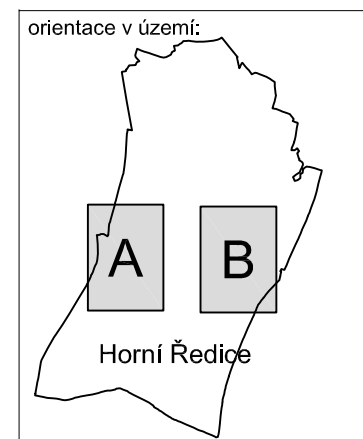


# LEGENDA

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
			hranice řešeného území
			hranice navazujících k.ú.
			zastavěné území
	.....		zastavitelné plochy
	.....		plochy přestavby
		R1 R3	územní rezervy
Plochy s rozdílným využitím území:			
BH			bydlení - v bytových domech
BV	BV	R1	bydlení - v rodinných domech - venkovské
OV	OV		občanské vybavení - veřejná infrastruktura
OM			občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS	OS		občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OH			občanské vybavení - hřbitovy
SV			plochy smíšené obytné - venkovské
DS	DS		dopravní infrastruktura - silniční
VD	VD	R4	výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
VZ			výroba a skladování - zemědělská výroba
ZV	ZV		zeleň - na veřejných prostranstvích
	ZO		zeleň - ochranná a izolační
W	W		plochy vodní a vodohospodářské
NZ			plochy zemědělské
NP	NP		plochy přírodní
Vybrané prvky koncepce dopravní infrastruktury:			
			komunikace I. třídy
			komunikace III. třídy
			komunikace místní a obslužné
▲			autobusová zastávka
Vybrané prvky koncepce technické infrastruktury:			
			trasa VTL plynovodu
			trasa STL plynovodu
←  →	←  →		trasa vrchního vedení VN 35 kV
■	□		trafostanice
→			hlavní vodovodní řad
→			kanalizace
→			komunikační vedení
Limity využití území:			
---			silniční ochranné pásmo
---			ochranné pásmo vrchního vedení VN 35 kV
---			ochranné pásmo VTL plynovodu
---			bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
---			hranice Ptačí oblasti Komárov
---			hranice zóny havarijního plánování
●			rozmístění krytů CO
○			rozmístění kontejnerů
■			kulturní památka
●			památka místního významu
□			objekty vykazující památkové hodnoty
Vybrané prvky fyzické geografie:			
			vodní plochy a toky
Vymezení ÚSES:			
			ÚSES - hranice biocenter
			ÚSES - hranice biokoridorů
			ochranné pásmo NRBK K 74
Navržená veřejně prospěšná opatření:			
			opatření ke zvyšování retenčních schopností území
			založení prvků ÚSES

# ZMĚNA č. 4 - ÚP HORNÍ ŘEDICE



Celé řešené území se nachází v ochranném pásmu přehledového radaru letiště Pardubice. Řešené území je územím s archeologickými nálezy a spadá mezi tzv. zranitelné oblasti (dle Nařízení vlády ČR č. 262/2012 Sb.).

## ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 4 - ÚP HORNÍ ŘEDICE

### KOORDINAČNÍ VÝKRES

1

Projektant:

REGIO, projektový ateliér s.r.o.

**REGIO** s.r.o.  
PROJEKTOVÝ ATELIÉR  
HRADEC KRÁLOVÉ

Autorský kolektiv:

Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Macháčová, Jan Harčarik, Pavel Kupka

Objednatel:

Obec Horní Ředice

Návrh:

Prosinec 2020

Měřítko:

1: 5000

Vydaná Změna č. 4:

Březen 2021