

Váš dopis zn:

Ze dne 11.02.2026

Č.j. MUHO 10170/2026/OŽP/Ru

Spis. zn. MUHO 05986/2026

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Božena Křemenáková

Telefon: 466 741 262

E-mail: kremenakova@mestoholice.cz

Datum: 16.03.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) a podle ust. § 149 odst. 1 Zákona 500/2004 Sb. (správního řád)

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., ZJES a dle § 61 odst. 1) písm. c) zákona č. 128/2000 o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů,

vydává na základě žádosti Město Holice, Holubova 1, Holice 53401, IČ: 00273571 ID DS: hwkbrgj (dále jen „žadatel“), zastoupený na základě plné moci Ing. Petrem Zběhlíkem, Hradecká 1177, Holice 53401 IČO: 73650501, ID DS: iss7w2h, podle dokumentace zpracované Ing. Petrem Zběhlíkem, Hradecká 1177, Holice 53401 IČO: 73650501, datum zpracování 02/2026, ID dokumentace z Evidence elektronických dokumentací Z/2026/25371 **pro záměr toto**

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr - změna stavby před dokončením

„Prostor pro uložení vytěžené zeminy, Holice, m.č. Koudelka – změna stavby před dokončením“

Záměr je umístěn v katastrálním území Holice v Čechách na p. č. 3989/1 a 3989/2

Záměr „Prostor pro uložení vytěžené zeminy, Holice, m.č. Koudelka – změna stavby před dokončením“ **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný, a to při splnění všech podmínek** uvedených v níže uvedených zákonech a souvisejících předpisech:

- Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)
 - Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b)
- Lesní zákon (289/1995 Sb.)
 - Souhlas s dotčením pozemků PUPFL (§ 14 odst. 2)



Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)
 - Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b)
- Lesní zákon (289/1995 Sb.)
 - Souhlas s dotčením pozemků PUPFL (§ 14 odst. 2)

Popis záměru

Původní projekt řeší úpravu (vyrovnání) stávající zemní deprese vč. osetí a osázení dorovnané plochy. Řešená plocha je o výměře 3594 m² a předpokládaném objemu 6865 m³. Ukládaný materiál musí splňovat požadavky zákona 541/2020 Sb. **Předmětem změny stavby před dokončením je změna ukládaného materiálu.** Vzhledem k potřebě investora uložit materiál z jiných lokalit nad rámec původního záměru bude do řešeného prostoru uložen materiál dle aktuálních potřeb investora. Veškerý materiál ukládaný do řešené zemní deprese bude SPLŇOVAT POŽADAVKY ZÁKONA 541/2020 Sb. A BUDE PŘED ULOŽENÍM PROVEDEN JEHO ROZBOR EKOTOXICITY SLEDOVANÝCH PARAMETRŮ A POSOUZEN JEJICH SOULAD S PŘEDEPS. HODNOTAMI PRO MOŽNOST ULOŽENÍ DO ŘEŠENÉ LOKALITY.

Celková plocha předmětného záměru nebude zvětšována, kubatura ukládaného materiálu nebude taktéž navyšována, finální konfigurace terénu po st. pracech nebude měněna. Vzhledem k množství lokalit, ze kterých bude materiál ukládán, časové náročnosti ekotox. rozborů a jejich vyhodnocení vhodnosti uložení do řešené deprese bude požádáno o prodloužení vydaného stavebního povolení ze dne 21.10.2024 spis. zn. MUHO 20400/2022/SÚ/Chr na max. možnou délku platnosti povolení a to do 16.11.2034.

II.

Stanovisko, podmínky a odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst.1 „ZJES“ vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)
 - Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b)
- Lesní zákon (289/1995 Sb.)
 - Souhlas s dotčením pozemků PUPFL (§ 14 odst. 2)

Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí, jako správní orgán věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, (zákon o odpadech) **souhlasí se změnou realizace záměru** (včetně změny termínu) „Prostor pro uložení vytěžené zeminy, Holice, m. č. Koudelka – změna stavby před dokončením“

Lesní zákon (289/1995 Sb.)

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný podle § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) - ve znění pozdějších předpisů – v souvislosti s § 14 odst. 2 lesního zákona **nemá námítky proti navrhovaným terénním úpravám** (uložení zeminy do stávající zemní deprese) za předpokladu následné rekultivace a výsadby lesních dřevin.



III.

Posouzení záměru dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad věcně a místně příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a dle znění § 17 a § 104 vodního zákona **posoudil** dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění **výše uvedený záměr a rozhodl, že záměr je možný**. Vodoprávní úřad se zabýval předloženou žádostí z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy.

Vodoprávní úřad dále posoudil záměr z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe, a **dospěl k závěru, že záměr je možný**, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení dobrého stavu/potenciálu.

Na základě tohoto posouzení došel k závěru, že nebude příslušný správní orgán vydávat závazné stanovisko dle § 104 ani souhlas dle § 17.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 „ZJES“.

Dle § 10 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., ZJES se jednotné enviromentální stanovisko zpřístupní způsobem umožňujícím dálkový přístup, nejméně po dobu 15 dnů, orgánem, který dokument vydal.

Poučení

Závazné stanovisko podle ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ust. § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

(otisk úředního razítka)

Ing. Vlastimil Zrůst
vedoucí odboru

Doručí se

Žadatel:

Město Holice, Holubova 1, Holice 53401
ID DS: hwkbrgj

Zplnomocněný zástupce

Ing. Petr Zběhlík, Hradecká 1177, Holice 53401
ID DS: iss7w2h

Úřední deska

Město Holice, Holubova 1, 53401 Holice