



Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha • 750 02 Přerov, Komenského 38

tel: 588 003 999 • fax: 588 003 990

e-mail: urad@eujicha.cz • internet: www.eujicha.cz • ID datové schránky: 82csaxd

Pro platby povinných (dlužníků) » ČSOB » č.ú. 175 236 496/0300 » var. symbol: 2470221

značka oprávněného: 998103601

Naše č.j.:

203 Ex 24702/21-77

U S N E S E N Í O ODROČENÍ DRAŽEBNÍHO JEDNÁNÍ

V exekuční věci 203 Ex 24702/21, na základě vykonatelného exekučního titulu – rozsudek ze dne 13.7.2021, č.j. 15C137/2021–42 vydal Okresní soud v Pardubicích na základě usnesení o pověření, které vydal Okresní soud v Pardubicích dne 20.9.2021, č.j. 34EXE1362/2021-11 v prospěch oprávněného:

ČSOB Stavební spořitelna, a.s. (dříve Českomoravská stavební spořitelna, a.s.), Radlická 333/150, 15000 Praha 5-Radlice, IČO 49241397, zast. Mgr. Peter Olejár, advokát, U Pergamenky 1522/2, 17000 Praha, IČO 02480573

a v neprospěch povinného:

Marcela Jedličková, Chvojenec 248, 53401 Chvojenec Chvojenec, nar. 22.5.1972, IČO 76383491

na vymození pohledávky v částce 491836,79 Kč s příslušenstvím,

soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, Exekutorského úřadu Přerov, se sídlem Komenského 38, 75002 Přerov, rozhodl
t a k t o :

Dražba nemovité věci

LV 73

KÚ pro Pardubický kraj, KP Pardubice

Okres: Pardubice

Obec: Chvojenec

Kod k.ú.: 655384 Chvojenec

Podíl: 1/6

Pozemky:

| Parcela | Výměra m ² | Druh pozemku |
|---------|-----------------------|--------------|
|---------|-----------------------|--------------|

| | | |
|--------|-----|---------|
| 1425/6 | 591 | zahrada |
|--------|-----|---------|

| | | |
|---------|-----|----------------------------|
| St. 165 | 309 | zastavěná plocha a nádvoří |
|---------|-----|----------------------------|

Součástí je stavba: Chvojenec, č.p. 45, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 165

Příslušenství nemovité věci, kterého se exekuce týká:

a) vedlejší stavby:

Na zadní část rodinného domu (pohled z přístupové komunikace) navazuje pravděpodobně zděná vedlejší stavba pod sedlovou střechou krytou taškou betonovou, za kterou je dále vlevo situována přízemní, zděná vedlejší stavba s pultovou střechou krytou vlnitým eternitem a dále vpravo situována přízemní, zděná vedlejší stavba pro drobné domácí ptactvo s pultovou střechou krytou taškou pálenou.

Vedle rodinného domu, při levé přední hranici pozemku p.č. 1425/6 (pohled z přístupové komunikace), je situována přízemní garáž smíšené konstrukce pod sedlovou střechou krytou standardní povlakovou krytinou IPA, za kterou se dále nachází torzo původní dřevěné vedlejší stavby.

b) příslušenství, které je tvořeno těmito venkovními úpravami:

- oplocení - drátěné pletivo s kovovými sloupky a mezisloupkovými betonovými prvky
- oplocení - dřevěné latě s kovovými sloupky a betonovou podezdívkou
- 2x kovová vrata s dřevěnými latěmi
- 2x kovová vrátka s dřevěnými latěmi



0998.0579043458

- dřevěná vrátka
- zpevněné plochy betonové
- zpevněné plochy dlážděné
- studna
- přípojky IS

nařízená usnesením č.j. 203 Ex 24702/21-49, které vydal dne 3.2.2022 soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha se odročuje na neurčito.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že byl podán návrh na odklad, odročuje se dle § 336i odst. 1 o.s.ř. dražební rok na neurčito.

P o u č e n í: Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

V Přerově, dne 13.4.2022

Mgr. Karel Pásek, exekutorský kandidát
pověřen JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem