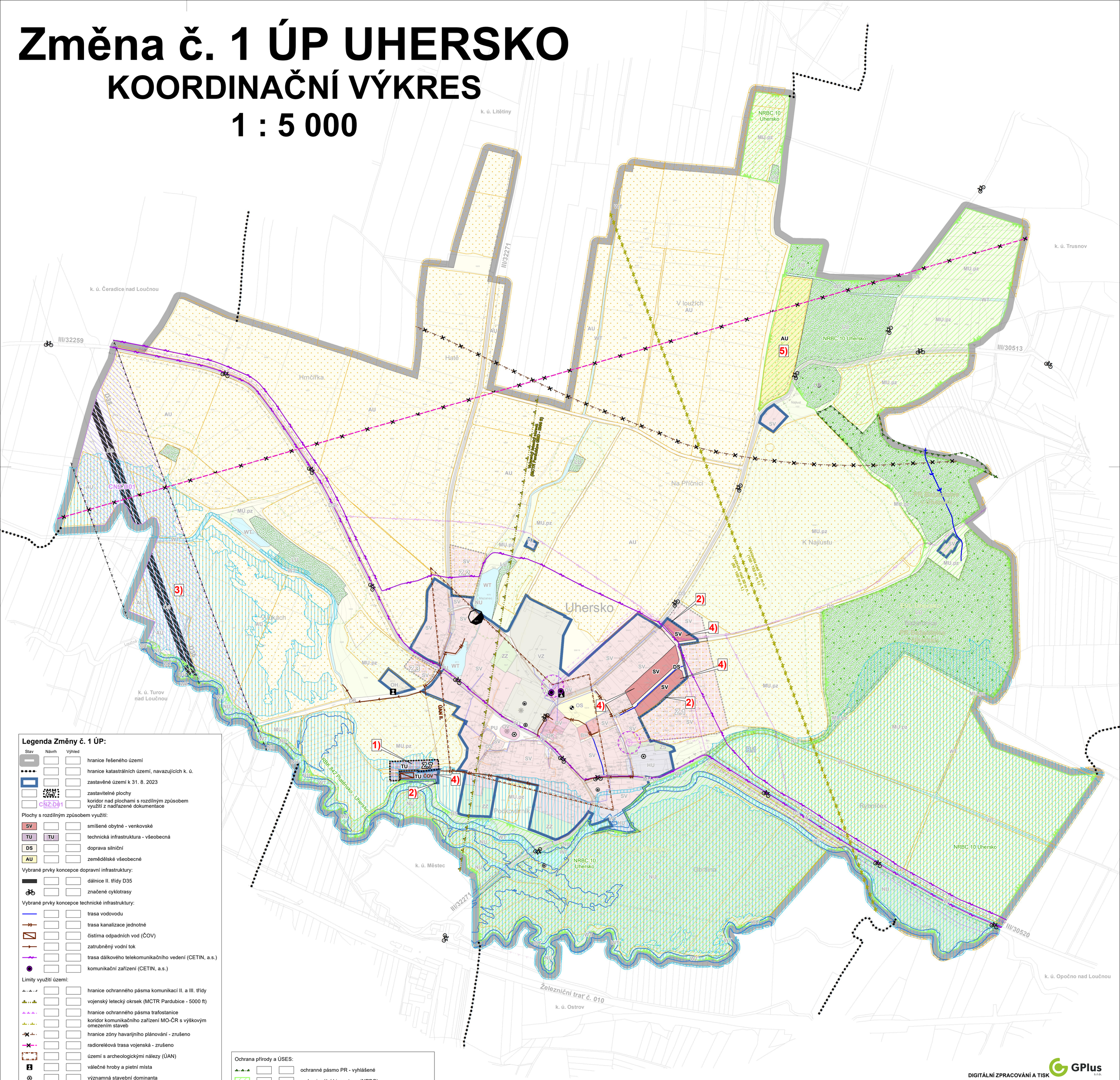
Změna č. 1 ÚP UHERSKO

KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000



Legenda Změny č. 1 ÚP:

Stav | Návrh | Výhled

- hranice řešeného území
- hranice katastrálních území, navazujících k. ú.
- zastavěné území k 31. 8. 2023
- zastavitelné plochy
- CNZ.D01 — koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace

Plochy s rozdílným způsobem využití:

- SV — smíšené obytné - venkovské
- TU — technická infrastruktura - všeobecná
- DS — doprava silniční
- AU — zemědělské všeobecné

Vybrané prvky koncepce dopravní infrastruktury:

- dálnice II. třídy D35
- značené cyklotrasy

Vybrané prvky koncepce technické infrastruktury:

- trasa vodovodu
- trasa kanalizace jednotné
- čistírna odpadních vod (ČOV)
- zatrubněný vodní tok
- trasa dálkového telekomunikačního vedení (CETIN, a.s.)
- komunikační zařízení (CETIN, a.s.)

Limity využití území:

- hranice ochranného pásma komunikací II. a III. třídy
- vojenský letecký okrsek (MCTR Pardubice - 5000 ft)
- hranice ochranného pásma trafostanice
- koridor komunikačního zařízení MO-ČR s výškovým omezením staveb
- hranice zóny havarijního plánování - zrušeno
- radioreléová trasa vojenská - zrušeno
- území s archeologickými nálezy (ÚAN)
- válečné hroby a pietní místa
- významná stavební dominanta
- historicky cenná stavba
- architektonicky významná stavba
- záplavové území (Q100)
- aktivní zóna záplavového území
- hlavní odvodňovací zařízení (HOZ) - otevřené
- plochy větrné eroze
- staré zátěže území

Vybrané prvky fyzické geografie:

- plochy lesů hospodářských
- plochy lesů zvláštního určení

Ochrana přírody a ÚSES:

- ochranné pásmo PR - vyhlášené
- nadregionální biocentrum (NRBC)
- regionální biokoridor (RBK)

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany. Celé správní území obce je situováno ve vzdušném prostoru k ochraně letového provozu na letištích a leteckých leticích na okruhu. Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb. Celé řešené území je považováno za území s archeologickými nálezy.

1) vymezení nových návrhových lokalit

2) aktualizace hranic zastavěného území

3) vymezení koridoru dopravní infrastruktury nadmístního významu

4) převedení zastavěných návrhových lokalit do ploch stabilizovaných

5) zařazení pozemků do ploch s rozdílným způsobem využití dle údajů KN

DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ A TISK GPlus s.r.o.

Hlavní projektant : Ing. arch. Pavel Tománek

Vypracoval	Vodní hosp.	Elektrorozvody	Plynovody	ZPF	ÚSES
Ing. arch. P. Tománek	převzato	převzato	převzato	Ing. arch. P. Tománek	převzato

PROJEKT PARDUBICE

Investor	Obec Uhersko
Území	k. ú. Uhersko

Změna č. 1 ÚP UHERSKO

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Formát	
Měřítko	1 : 5 000
Stupeň	ÚPD
Datum	09/2023
Zak. číslo	216/23
Část	

B2.1