



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO
JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz
úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 5138/07-247

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený provedením exekuce na základě usnesení č.j. 16 Nc 15424/2007-16 Okresního soudu v Pardubicích ze dne 30.05.2007, kterým byl nařízen výkon dle platebního rozkazu č.j. 33 Ro 3464/2005-30 ze dne 03.02.2006 vydaného Okresním soudem v Pardubicích, který nabyl právní moci a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **SERRAGHIS LOAN MANAGEMENT LTD, reg. č. HE 257931**
se sídlem Afentrikas, 4. Afentrika Court, Office 2, Larnaca, PSČ: 060 18, IČ: 00000000,
práv. zast. advokátem JUDr. Jan Rudolf, advokát, se sídlem Na příkopě 583/15, Praha, PSČ:
110 00, IČ: 66248124

(dále pouze oprávněný)

proti **1 Peter Stachow**
povinnému: bytem Holubova č.p. 1, Holice, PSČ: 534 01, dat.nar.: 17.05.1964

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

úroků ve výši 17.5% ročně z částky 42.003,70 Kč ode dne 01.05.2002 do zaplacení
nákladů soudního řízení ve výši 1.062,98 Kč, slovy jedentisícšedesát dva korun českých devadesát osm haléřů
a k vymození povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit
soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše je stanovena v příkazu k úhradě nákladů exekuce,

rozhodl

t a k t o:

Jednání o rozvrhu rozdělované podstaty se nařizuje na den **08.12.2017 v 10:00:00 hod na adrese Veverí 125, 616 45 Brno, 1. NP v sídle Exekutorského úřadu Brno-venkov**

O d ů v o d n ě n í:

Ve shora uvedené věci proběhla v rámci nařízené exekuce, jejímž provedením byl pověřen soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno – venkov, dražba nemovitých věcí **spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2**

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 574988 Holice

Kat.území: **641146 Holice v Čechách**

List vlastnictví: **3514**

B Nemovitosti

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1036/4	491	zahrada		zemědělský půdní fond

jejímž vydražitelem se stal Soňa Kárová, bytem: Bratřanců Veverkových č.p. 753, 530 02 Pardubice, dle pravomocného usnesení soudního exekutora o udělení příklepu č.j. 137Ex 5138/07-237 ze dne 14.09.2017. Jmenovaný zaplatil částku 24.000,- Kč – nejvyšší podání, když složená jistota před konanou dražbou činila 9.000,- Kč.

Podle § 337 odst. 1 o.s.ř., po právní moci usnesení o příklepu a po zaplacení nejvyššího podání vydražitelem nařídí soud jednání o rozvrhu rozdělované podstaty.

Podle § 337a o.s.ř., rozdělovanou podstatu tvoří nejvyšší podání a úroky z něho, popřípadě náhrady, které do podstaty připadají podle § 336n odst. 4, a na tyto náhrady započítaná jistota vydražitele uvedeného v § 336m odst. 2.

Podle § 337b odst. 1 o.s.ř., při rozvrhovaném jednání se projednají pohledávky, které mohou být uspokojeny z rozdělované podstaty.

Podle § 337b odst. 2 o.s.ř., každý z věřitelů, který je přítomen jednání je povinen vyčíslit svou pohledávku a její příslušenství ke dni rozvrhovaného jednání a uvést, do jaké skupiny patří, a skutečnosti významné pro její pořadí. Pohledávky ostatních věřitelů a jejich příslušenství vyčíslí ke dni rozvrhového jednání a jejich skupinu a pořadí uvede soudní exekutor podle údajů obsažených ve spisu. Po skončení rozvrhového jednání nelze přihlížet k té části pohledávek a jejich příslušenství, která nebyla vyčíslena.

Podle § 337b odst. 3 o.s.ř., každý z účastníků rozvrhu může popřít vyčíslené pohledávky co do jejich pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí. K námitkám osob, které se k rozvrhovému jednání nedostavily, se nepřihlíží, ledaže by byly uplatněny a doloženy před jednáním.

Podle § 337b odst. 4 o.s.ř., vydražitel se vyjádří, zda přebírá pohledávky, o nichž věřitelé neprohlásili, že žádají jejich zaplacení (§ 336g). K vyjádření vydražitele učiněnému po skončení rozvrhového jednání se nepřihlíží.

Podle § 337b odst. 5 o.s.ř., osoby, kterým svědčí právo z věcného břemene nebo nájemní právo, se vyjádří, zda požadují vyplacení náhrady; jinak se má za to, že souhlasí s vyplacením náhrady věřiteli. K vyjádření učiněnému po skončení rozvrhového jednání se nepřihlíží.

Podle § 52 odst. 2 zák.č. 120/2001 Sb., je exekutor oprávněn vykonat všechny úkony, které občanský soudní řád jinak svěřuje při výkonu rozhodnutí soudů, soudci.

Podle § 55b odst. 1 zák.č. 120/2001 Sb., exekutor při rozhodování činí úkony, které v řízení o výkon rozhodnutí přísluší soudů prvního stupně.

Na základě shora uvedeného soudní exekutor nařídil jednání o rozvrhu rozdělované podstaty, která představuje částku **24.000,- Kč.**

P o u ě n í: Proti tomuto usnesení n e n í odvolání přípustné.

V Brně dne 27.10.2017

JUDr. Petr Kocián
Soudní exekutor

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Digitálně podepsal: JUDr. Petr Kocián
DN:/C=CZ/UNDEF=NTRCZ-60531355/O
=JUDr. Petr Kocián [IC 60531355]/OU=1/
CN=JUDr. Petr Kocián/SN=Kocián/GN=P
etr/serialNumber=P169030/title=Soudní e
xekutor
Datum: 27.10.2017 14:13:52