

Váš dopis zn.:

Ze dne: 24.09.2025

Č. j.: MUHO 72019/2025/OŽP/Ru

Spis. zn.: MUHO 55837/2025

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Radka Růckarová

Telefon: 466 741 261

E-mail: ruckerova@mestoholice.cz

Datum: 21.10.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., ZJES a dle § 61 odst. 1) písm. c) zákona č. 128/2000 o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti od firmy CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/9, 190 00 Praha 9 - Libeň, který na základě plné moci zastupuje firma Palík & Sokol s.r.o., IČ 097 97 106, Jakoubka ze Stříbra 781/44, 779 00 Olomouc – Nové Sady (dále jen „žadatel“), ze dne 24.09.2025

pro záměr „BTS_OK_4_E_PUYCH_OK“ - dopřipojení vysílače v návaznosti na stavbu optické sítě s názvem „FTTH_Vysoké Chvojno_VYPAR1“ na pozemku parc.č. 765, 778/5, 778/6, 778/4, 927/1, 778/3, 778/7, 779/1, 807/7, 807/34, 775/11 v katastrálním území Vysoké Chvojno (dále jen „záměr“), dle dokumentace, kterou zpracoval Palík & Sokol s.r.o., IČ 097 97 106, Jakoubka ze Stříbra 781/44, 779 00 Olomouc – Nové Sady (odpovědný projektant Ing. Vladimír Palík ČKAIT 1202397); datum 28.02.2025,

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „FTTH_Vysoké Chvojno_VYPAR1“ na pozemku parc.č. 765, 778/5, 778/6, 778/4, 927/1, 778/3, 778/7, 779/1, 807/7, 807/34, 775/11 v katastrálním území Vysoké Chvojno **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**

za těchto podmínek:

- zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění:** k realizaci záměru podle přiložené dokumentace nemáme námitek;
- zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění:** k realizaci záměru podle přiložené dokumentace nemáme námitek;
- zákona č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění:** příslušný správní orgán souhlasí s tím, aby byl žadateli povolen záměr BTS_OK_4_E_PUYCH_OK“ - dopřipojení vysílače v návaznosti na stavbu optické sítě s názvem „FTTH_Vysoké Chvojno_VYPAR1“ na pozemku parc.č. 927/1, 927/3, 927/7, 765 v katastrálním území Vysoké Chvojno podle ustanovení § 14 odstavce 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů – ve znění pozdějších předpisů – se stavbou do 30 m od kraje lesa, při dotčení ochranného pásma lesních pozemků parc.č. 771, 763/6 v katastrálním území Vysoké Chvojno za těchto podmínek:

1) Nesmí dojít k dotčení výše zmíněných pozemků určených k plnění funkcí lesa



- 2) Na lesní pozemky nesmí být ukládán žádný materiál
- d) **zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění:** k realizaci záměru podle přiložené dokumentace nemáme připomínky;
- e) **zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu („dále jen ZPF“) v platném znění:** k realizaci záměru podle přiložené dokumentace nemáme připomínky;

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Lesní zákon (289/1995 Sb.)

Souhlas s dělením lesních pozemků (§ 12 odst. 3)

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá *povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů*, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Jedná se o liniovou stavbu, která se umísťuje pod povrch pozemků. Všechny dotčené pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu a druh pozemku nebude měněn. Pozemky, na které se stavba umísťuje, jsou součástí zastavěné plochy v zastavěném území.

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí dospěl k závěru, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný a lze ho ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů uvedených u jednotlivých dotčených složek životního prostředí:

I.

- a) **zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (vyřizuje Radka Růckarová, tel. 466 741 261):** Městský úřad Holice, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad věcně a místně příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a dle znění § 17 vodního zákona posoudil výše uvedený záměr a došel k závěru, že nebudou dotčeny zájmy chráněny tímto zákonem. Z předložené dokumentace je patrné, že část stavby se nachází v blízkosti vodních toků, ostatních vodních linií, hlavních melioračních zařízení či jej kříží, ale stavbou nedojde ke změně odtokových a hydrologických poměrů, z toho vyplývá, že závazné stanovisko dle ust. § 17 vodního zákona není třeba vydávat;
- b) **zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (vyřizuje Ing. Vlastimil Zrůst, tel. 466 741 260):** k realizaci záměru podle přiložené dokumentace nemáme připomínky;
- f) **zákona č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění (vyřizuje Ing. Vlastimil Zrůst, tel. 466 741 260):** K jednotlivým podmínkám uvedeným ve vyjádření podle § 14 odstavce 2 zákona č. 289/1995 Sb., uvádíme, že:
- 1) Dle platné legislativy nesmí nikdo bez povolení užít lesní pozemky k jiným účelům než na základě aktuálních zákonů. Záměr bude prováděn mimo pozemky určených k plnění funkce lesa, ale zároveň v jejich ochranném pásmu, proto dotčený úřad říká, že výše uvedené pozemky plnící funkci lesa nesmí být dotčeny.
 - 2) Dle platné legislativy nesmí nikdo bez povolení užít lesní pozemky k jiným účelům než na základě aktuálních zákonů. Proto na výše uvedených pozemcích k plnění funkce lese nesmí být ukládán žádný materiál;
- c) **zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, (vyřizuje Ing. Zdeňka Poláková, DiS., tel. 466 741 263):** k realizaci záměru podle přiložené dokumentace nemáme připomínky;
- d) **zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu („dále jen ZPF“) v platném znění: (vyřizuje Ing. Zdeňka Poláková, DiS., tel. 466 741 263):** k realizaci záměru podle přiložené dokumentace nemáme připomínky;



Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Dle § 10 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., ZJES se jednotné enviromentální stanovisko zpřístupní způsobem umožňujícím dálkový přístup, nejméně po dobu 15 dnů, orgánem, který dokument vydal.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

(otisk úředního razítka)

Radka Růckerová

referentka odboru životního prostředí

Doručí se

Žadatel:

CETIN a.s. Českomoravská 2510/9, 190 00 Praha 9 – Libeň

(cestou zplnomocněného zástupce)

Palík & Sokol s.r.o., Jakoubka ze Stříbra 781/44, 779 00 Olomouc – Nové Sady

Na vědomí

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo ve smyslu § 10 odst. 1 ZJES

Obec Vysoké Chvojno, Soběslavova 2, 533 21 Vysoké Chvojno

Úřední deska

Město Holice, Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách