



KUPAX01F0FZ6

**Krajský úřad
Pardubického kraje
odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení integrované prevence**

Váš dopis zn.: 20210125
Ze dne: 15.09.2025
Číslo jednací: KUPA-19720/2025-2
Spisová značka: KUPA-19720/2025 OŽPZ OIP
Vyřizuje: Ing. Evelína Melounová, Ph.D.
Telefon: 466026469
E-mail: evelina.melounova@pardubickykraj.cz

Dle rozdělovníku

Datum: 24.09.2025

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb.

– zahájení zjišťovacího řízení

Krajský úřad Pardubického kraje v přenesené působnosti podle ust. § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a jako příslušný úřad podle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále také „příslušný úřad“ a „zákon“), Vám zasílá podle ust. § 6 odst. 5 zákona informaci o oznámení zpracovaném podle přílohy č. 3 k zákonu společností ŠINDLAR s.r.o., Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové, IČO 260 03 236, k záměru

Developerský projekt v obci Býšť, lokalita „Přední Obecnice“ a „Svoboda“

Oznámení je zveřejněno v informačním systému EIA na stránkách Ministerstva životního prostředí (<http://www.mzp.cz/EIA>), kód záměru **PAK1033**.

Oznamovatelem záměru je společnost Desiderium s.r.o., K Novému Dvoru 897/66, Lhotka, 142 00 Praha 4, IČO 071 97 951, kterou na základě plné moci zastupuje společnost ŠINDLAR s.r.o., Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové, IČO 260 03 236.

Podle ust. § 6 odst. 5 zákona Vám příslušný úřad sděluje, že **záměr bude podroben zjišťovacímu řízení** podle ust. § 7 zákona.

Obec Býšť a Pardubický kraj (jako dotčené územní samosprávné celky) zveřejní podle ust. § 16 zákona informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na svých úředních deskách. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s ust. § 16 odst. 2 zákona **obec Býšť** o zaslání vyrozumění o dni vyvěšení této informace v nejkratším možném termínu. Toto vyrozumění zašlete elektronicky na e-mailovou adresu: evelina.melounova@pardubickykraj.cz.

Dále podle ust. § 6 odst. 6 zákona žádáme dotčené územní samosprávné celky a dotčené orgány o zaslání vyjádření k oznámení příslušnému úřadu nejpozději **do 30 dnů** ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Pardubického kraje, tj. do **25. 10. 2025** včetně.

Ve vyjádření uvítáme Váš názor, zda je nutné záměr posoudit podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. V případě nutnosti posouzení záměru žádáme, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci kladen zvýšený důraz (ust. § 7 odst. 2 zákona). Dále žádáme, aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 k zákonu. Ve vyjádřeních není třeba uvádět povinnosti vyplývající z platných právních předpisů.

Dotčené orgány ve svém vyjádření uvedou, je-li to s ohledem na povahu záměru možné, jaké skutečnosti a podklady z hlediska jimi dotčených zájmů je nezbytné doložit pro následné vyhodnocení vlivů záměru podle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.

Na Krajském úřadu Pardubického kraje lze do oznámení nahlédnout, činit výpisy a kopie u odboru životního prostředí a zemědělství, Komenského náměstí 120, 532 11 Pardubice, a to v úřední dny v pondělí a ve středu od 8.00 do 16.30 hodin, v ostatní dny po telefonické dohodě.

Datum vyvěšení informace o oznámení na úřední desce Pardubického kraje je **25. 9. 2025**, viz internetové stránky Pardubického kraje (www.pardubickykraj.cz).

Veřejnost a dotčená veřejnost může zaslat své písemné vyjádření k oznámení příslušnému úřadu **do 30 dnů** ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Pardubického kraje.

Závěrem připomínáme, že k vyjádřením zaslaným po uvedené lhůtě příslušný úřad podle znění ust. § 6 odst. 6 zákona nepřihlíží.

Ing. Martin Vlasák
vedoucí odboru
v z. **Ing. Jiří Kučera**
vedoucí oddělení integrované prevence
(podepsáno elektronicky)

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Rozdělovník:

Oznamovatel:

1. Desiderium s.r.o., na základě plné moci ŠINDLAR s.r.o.

Dotčené územní samosprávné celky:

2. Obec Býšť
3. Pardubický kraj

Dotčené orgány:

4. Obecní úřad Býšť
5. Městský úřad Holice, odbor životního prostředí
6. Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství
7. Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Pardubice