město Holice | městský úřad
odbor správy majetku a výstavby města

ZPRÁVA PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA DNE 18.09.2023

Pořadové číslo: 8

Zprávu předkládá: Lenka Kovaříková, MBA., vedoucí odboru

Zprávu zpracoval: Bc. Vendula Valendová, referentka odboru SMVM

Datum: 06.09.2023

PŘEVODY NEMOVITÉHO MAJETKU

Důvodová zpráva:

1. ODPRODEJ NEMOVITOSTI

Žadatel: Společenství vlastníků jednotek domu čp. 953, Holubova, Holice, IČO: 25972359 se sídlem Holubova 953, 534 01 Holice

Předmět prodeje: **pozemek p. č. 1744/32, výměra 575 m²**, zahrada, ul. Holubova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Zastupitelstvo města Holic schválilo na svém zasedání dne 21.06.2021, usnesením č. 424, odprodej předmětného pozemku žadateli za kupní cenu 400 Kč/m², formou splátkového kalendáře na dobu 24 měsíců, a uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

Celková kupní cena 230.000 Kč byla řádně zaplacena na účet města dle splátkového kalendáře.

Odbor SMVM nyní předkládá ke schválení kupní smlouvu.

Příloha:

- Návrh kupní smlouvy

Stanovisko k návrhu (rada, odbor, komise, právník, architekt…):
Odbor správy majetku a výstavby města **doporučuje** schválit odprodej předmětného pozemku.
Majetková a bytová komise **doporučuje** schválit odprodej předmětného pozemku.
Rada města Holic bude tento bod projednávat na svém zasedání dne 18.09.2023.

Dosavadní rozhodnutí ve věci:
Zastupitelstvo města Holic schválilo na svém zasedání dne 21.06.2021, usnesením č. 424, odprodej předmětného pozemku žadateli za kupní cenu 400 Kč/m^2, formou splátkového kalendáře na dobu 24 měsíců, a uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

Dopady na rozpočet města:
Příjmy 230.000 Kč

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** odprodej pozemku p. č. 1744/32, výměra 575 m^2, zahrada, ul. Holubova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za kupní cenu 400 Kč/m^2 Společenství vlastníků jednotek domu čp. 953, Holubova, Holice, IČO: 25972359 se sídlem Holubova 953, 534 01 Holice.

Hlasování:

PRO: _____ PROTI:_____ ZDRŽEL SE:_____