ZPRÁVA PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA DNE 18.09.2023

Pořadové číslo: 8

Zprávu předkládá: Lenka Kovaříková, MBA., vedoucí odboru

Zprávu zpracoval: Bc. Vendula Valendová, referentka odboru SMVM

Datum: 06.09.2023

PŘEVODY NEMOVITÉHO MAJETKU

Důvodová zpráva:

5. ODPRODEJ NEMOVITOSTI

Žadatel: [redacted], 53401 Holice v Čechách

Předmět prodeje: **pozemek p. č. 4717/2,** výměra 190 m^2, lesní pozemek, místní část Podlesí, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Žadatelé mají zájem o odkup předmětného pozemku pro možnost scelení se sousedním pozemkem p. č. 4717/1, k. ú. Holice v Čechách v jejich vlastnictví.

Záměr prodeje části předmětného pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 03.05.2023 do 18.5.02023.

Žadatelé nechali zpracovat znalecký posudek č. 3773/2023 od Ing. [redacted] ze dne 05.08.2023, kde byla stanovena obvyklá cena části předmětného pozemku ve výši 13 Kč/m^2.

Příloha:

– Znalecký posudek č. 3773/2023

Stanovisko k návrhu (rada, odbor, komise, právník, architekt…):

Odbor správy majetku a výstavby města doporučuje schválit prodej předmětného pozemku za kupní cenu stanovenou dle znaleckého posudku.

Majetková a bytová komise doporučuje schválit prodej předmětného pozemku za kupní cenu stanovenou dle znaleckého posudku.

Rada města Holic **doporučila** na svém zasedání dne 22.05.2023, usnesením č. R/173/2023, zastupitelstvu města **schválit** prodej pozemku p. č. 4717/2, výměra 190 m^2, lesní pozemek, místní část Podlesí, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice panu [redacted] za kupní cenu stanovenou dle znaleckého posudku.

Dosavadní rozhodnutí ve věci:
Nejsou

Dopady na rozpočet města:
Příjmy cca 2.470 Kč

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** prodej pozemku p. č. 4717/2, výměra 190 m^2, lesní pozemek, místní část Podlesí, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za kupní cenu 13 Kč/m^2 panu [redacted]53401 Holice v Čechách.

Hlasování:

PRO: _____ PROTI:_____ ZDRŽEL SE:_____